



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

Apostilamento n.º 1º ao Contrato nº 54089/2025/2025

**PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 54089/2025**

Considerando a solicitação da Contratada por meio da Carta REAL JG/COM Nº 922/2025 ([182040944](#)), a análise realizada pela Coordenação de Gestão de Contratos e Congêneres (Cogec) consubstanciada no Parecer Técnico n.º 10/2025 - SEEC/SCG/COGEC/DIREC/GERR ([182045694](#)); a manifestação da Comissão Executora do Contrato no tocante a regularidade dos pagamentos dos encargos trabalhistas previstos em lei e a comprovação de pagamento pela Contratada dos itens a serem repactuados ([182812925](#)); em conformidade com [Art. 135, da Lei 14.133/2021](#) regulamentada no âmbito do Distrito Federal por meio da edição do [Decreto Distrital nº 44.330, de 16 de março de 2023](#), na Instrução Normativa nº 05/2017-SEGES/MPDG e alterações, recepcionada pelo Decreto Distrital nº 38.934/2018, no que couber, em observância aos ditames do art. 2º, §1º, da [Lei nº 10.192/2001](#); conforme orientações proferidas pela Procuradoria-Geral do Distrito Federal (PGDF) no [Parecer Referencial nº 22/2021 - PGCONS/PGDF](#), revisto pelo [Parecer Jurídico n.º 137/2024 - PGDF/PGCONS](#); e ainda, consoante Declaração de Disponibilidade Orçamentária ([186032810](#)), Autorização de Despesa e Empenho ([186033126](#)) e respectiva Nota de Empenho nº 2025NE26765 ([189094862](#)), todos constantes do Processo nº [04044-00015088/2025-57](#) e em cumprimento a delegação de competência previstas no artigo 31 do [Decreto nº 32.598](#), de 15 de dezembro de 2010, alterado pelo [Decreto nº 44.486 de 02/05/2023](#), **DECIDO:**

**APOSTILAR o Contrato nº 54089/2025 ([177567298](#))**, firmado com a empresa **REAL JG FACILITIES S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 08.247.960/0001-62, que tem por objeto:

1. **Repactuar** os valores contratados, conforme planilha anexa ao presente termo, em atendimento a Cláusula Sétima do Contrato e a [Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021](#), nos limites estritos da Convenção Coletiva de Trabalho 2025/2026 ([182040676](#)) celebrada entre Sindicato das Empresas de Asseio, Conservação, Trabalhos Temporário e Serviços Terceirizáveis do DF (SEAC/DF) e o Sindicato dos Empregados de Empresas de Asseio, Conservação, Trab. Temporário, Prest. Serviços e Serv. Terceirizáveis do DF (SINDISERVIÇOS/DF), registrada no Ministério do Trabalho e Emprego, em 30/01/2025, sob o número DF000042/2025, com vigência a partir de **01/01/2025**, passando o valor total do contrato de **R\$ 49.437.942,00** (quarenta e nove milhões, quatrocentos e trinta e sete mil novecentos e quarenta e dois reais) para o montante de **R\$ 52.467.977,70** (cinquenta e dois milhões, quatrocentos e sessenta e sete mil novecentos e setenta e sete reais e setenta centavos), que corresponde a um acréscimo de aproximadamente **6,13%**, no valor anual contratado, como demonstra o consolidado abaixo:

CT nº 54089/2025 - REAL JG (GRUPO 07) - 44h					REPACTUAÇÃO CCT 2025	
TIPO DE ÁREA	Jornada de Trabalho	Área física total em m²	Valor unitário mensal por m²	Valor Total Mensal (A)	Valor unitário mensal por m²	Valor Total Mensal (B)
Pisos acarpetados/ amadeirados	44h	29.820,00 m²	R\$ 6,2747	R\$ 187.111,55	R\$ 6,6561	R\$ 198.484,90
Pisos frios	44h	87.125,00 m²	R\$ 6,2747	R\$ 546.683,24	R\$ 6,6561	R\$ 579.912,71
Laboratórios	44h	350,00 m²	R\$ 13,9439	R\$ 4.880,37	R\$ 14,7913	R\$ 5.176,96
Almoxarifado e galpões	44h	1.920,00 m²	R\$ 3,3466	R\$ 6.425,47	R\$ 3,5499	R\$ 6.815,81
Oficinas	44h	530,00 m²	R\$ 4,1832	R\$ 2.217,10	R\$ 4,4374	R\$ 2.351,82
Áreas com espaços livres, saguão, hall e salão	44h	36.095,00 m²	R\$ 5,0198	R\$ 181.189,68	R\$ 5,3248	R\$ 192.198,66
Banheiros	44h	5.290,00 m²	R\$ 25,0990	R\$ 132.773,71	R\$ 26,6243	R\$ 140.842,55
Pavimentados adjacentes/contíguos	44h	6.965,00 m²	R\$ 2,7887	R\$ 19.423,30	R\$ 2,9582	R\$ 20.603,86
Varrição de passeios	44h	13.615,00 m²	R\$ 0,8366	R\$ 11.390,31	R\$ 0,8875	R\$ 12.083,31
Pátio e áreas verdes - alta frequência	44h	58.045,00 m²	R\$ 0,5070	R\$ 29.428,82	R\$ 0,5378	R\$ 31.216,60
Pátio e áreas verdes - média frequência	44h	63.060,00 m²	R\$ 0,2332	R\$ 14.705,59	R\$ 0,2473	R\$ 15.594,74
Pátios e áreas verdes - baixa frequência	44h	45.180,00 m²	R\$ 0,1165	R\$ 5.263,47	R\$ 0,1236	R\$ 5.584,25
Coleta de detritos - pátios e áreas verdes	44h	142.200,00 m²	R\$ 0,0502	R\$ 7.138,44	R\$ 0,0533	R\$ 7.579,26
Face externa s/ risco	44h	3.880,00 m²	R\$ 0,2332	R\$ 904,82	R\$ 0,2473	R\$ 959,52
Face interna	44h	2.930,00 m²	R\$ 1,3987	R\$ 4.098,19	R\$ 1,4838	R\$ 4.347,53
sub-total		497.005,00 m²	R\$ 70,31	R\$ 1.153.634,06	R\$ 74,58	R\$ 1.223.752,48

C	VALOR TOTAL ANUAL DO CONTRATO (A x 12)	R\$ 13.843.608,72
D	VALOR TOTAL ANUAL DA REPACTUAÇÃO CCT/2025 (B x 12)	R\$ 14.685.029,76
E	VALOR MENSAL DA REPACTUAÇÃO CCT/2025 x CONTRATADO (B-A)	R\$ 70.118,42
F	DIFERENÇA TOTAL DA REPACTUAÇÃO (PERÍODO 01/09/2025 a 31/12/2025) (E*4)	R\$ 280.473,68

CT nº 54089/2025 - REAL JG (GRUPO 07) - 12 x 36h diurno					REPACTUAÇÃO CCT 2025	
TIPO DE ÁREA	Jornada de Trabalho	Área física total em m²	Valor unitário mensal por m²	Valor Total Mensal (G)	Valor unitário mensal por m²	Valor Total Mensal (H)
Pisos acarpetados/amadeirados	12 x 36 h diurno	1.150,00 m²	R\$ 7,7512	R\$ 8.913,88	R\$ 8,2359	R\$ 9.471,29
Pisos frios	12 x 36 h diurno	29.550,00 m²	R\$ 7,7512	R\$ 229.047,96	R\$ 8,2359	R\$ 243.370,85
Laboratórios	12 x 36 h diurno	115,00 m²	R\$ 17,2248	R\$ 1.980,85	R\$ 18,3021	R\$ 2.104,74
Almoxarifado e galpões	12 x 36 h diurno	560,00 m²	R\$ 4,1339	R\$ 2.314,98	R\$ 4,3925	R\$ 2.459,80
Oficinas	12 x 36 h diurno	165,00 m²	R\$ 5,1675	R\$ 852,64	R\$ 5,4907	R\$ 905,97
Áreas com espaços livres, saguão, hall e salão	12 x 36 h diurno	6.655,00 m²	R\$ 6,2009	R\$ 41.266,99	R\$ 6,5888	R\$ 43.848,46
Banheiros	12 x 36 h diurno	2.120,00 m²	R\$ 31,0047	R\$ 65.729,96	R\$ 32,9438	R\$ 69.840,86
Pavimentados adjacentes/contíguos	12 x 36 h diurno	18.340,00 m²	R\$ 3,4449	R\$ 63.179,47	R\$ 3,6604	R\$ 67.131,74
Varrição de passeios	12 x 36 h diurno	37.190,00 m²	R\$ 1,0335	R\$ 38.435,87	R\$ 1,0981	R\$ 40.838,34
Pátio e áreas verdes - alta frequência	12 x 36 h diurno	10.935,00 m²	R\$ 0,4923	R\$ 5.383,30	R\$ 0,5231	R\$ 5.720,10
Pátio e áreas verdes - média frequência	12 x 36 h diurno	31.390,00 m²	R\$ 0,2264	R\$ 7.106,70	R\$ 0,2405	R\$ 7.549,30
Pátios e áreas verdes - baixa frequência	12 x 36 h diurno	99.950,00 m²	R\$ 0,1132	R\$ 11.314,34	R\$ 0,1202	R\$ 12.013,99
Coleta de detritos - pátios e áreas verdes	12 x 36 h diurno	235.375,00 m²	R\$ 0,0621	R\$ 14.616,79	R\$ 0,0659	R\$ 15.511,21
Face externa s/ risco	12 x 36 h diurno	1.670,00 m²	R\$ 0,2264	R\$ 378,09	R\$ 0,2405	R\$ 401,64
Face interna	12 x 36 h diurno	2.780,00 m²	R\$ 1,3581	R\$ 3.775,52	R\$ 1,4431	R\$ 4.011,82
sub-total		477.945,00 m²	R\$ 86,19	R\$ 494.297,34	R\$ 91,58	R\$ 525.180,11

I	VALOR TOTAL ANUAL DO CONTRATO (G x 12)	R\$ 5.931.568,08
J	VALOR TOTAL ANUAL DA REPACTUAÇÃO CCT/2025 (H x 12)	R\$ 6.302.161,32
K	VALOR MENSAL DA REPACTUAÇÃO CCT/2025 x CONTRATADO (H-G)	R\$ 30.882,77
L	DIFERENÇA TOTAL DA REPACTUAÇÃO (PERÍODO 01/09/2025 a 31/12/2025) (K*4)	R\$ 123.531,08

CT nº 54089/2025 - REAL JG (GRUPO 07)		
RESUMO		
VALOR MENSAL DO CONTRATO (A+ G )	R\$	1.647.931,40
VALOR ANUAL DO CONTRATO (C+ I )	R\$	19.775.176,80
VALOR DO CONTRATO PARA 30 MESES	R\$	49.437.942,00
VALOR MENSAL DA REPACTUAÇÃO (B+ H)	R\$	1.748.932,59
VALOR ANUAL APÓS REPACTUAÇÃO CCT 2025 (D+ J )	R\$	20.987.191,08
VALOR DA REPACTUAÇÃO PARA 30 MESES	R\$	52.467.977,70
DIFERENÇA TOTAL DA REPACTUAÇÃO DE 01/09/2025 A 31/12/2025 (F+ L)	R\$	404.004,76
	MAJORAÇÃO	6,13%

- 1.1. Para fins de pagamento da repactuação, neste exercício, referente ao período de **01/09/2025 a 31/12/2025** será de **R\$ 404.004,76** (quatrocentos e quatro mil quatro reais e setenta e seis centavos).
- 1.2. Nas repactuações subsequentes à primeira, a anualidade será contada a partir da data do fato gerador que deu ensejo à última repactuação, conforme disposto no art. 56 da IN 05/2017-MPDG e [Parecer Jurídico n.º 137/2024 - PGDF/PGCONS](#).
- 1.3. À comissão executora incumbe não se eximir da efetivação das glosas já apuradas, principalmente em face dos faturamentos apresentados para pagamento das diferenças dos valores repactuados.
- 1.4. Ainda para efeito desta repactuação, incumbe à Comissão Executora verificar, por amostragem, a comprovação de pagamento pela Contratada dos itens repactuados conforme CCT/2025, até que sejam examinados todos os itens e todos os empregados.
2. As despesas decorrentes do presente Termo de Apostilamento ocorrerão à Conta de Créditos Orçamentários consignados à Secretaria de Estado de Economia (Seec), conforme Declaração de Disponibilidade Orçamentária ([186032810](#)) e respectiva Nota de Empenho:
- I - Unidade Orçamentária: 19.101
- II - Programa de Trabalho: 04.122.8203.2990.0008
- III - Natureza da Despesa: 3.3.90.39
- IV - Fonte de Recurso: 1001
- V - Nota de Empenho: 2025NE26765 ([189094862](#))
3. O presente Termo de Apostilamento entra em vigor na data de sua assinatura, com efeitos financeiros retroativos a **01/09/2025**, conforme disposto na Cláusula Segunda do Contrato ([177567298](#)), e em observância ao § 7º do artigo 92 da [Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021](#) e ao art. 58, inciso III, da IN 05/2017-MPDG.
4. A Contratada deverá apresentar a atualização da garantia de execução contratual, abrangendo os valores majorados por este Termo, em conformidade com o art. 97, da [Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021](#) e com o disposto no item 7.20 da Cláusula Sétima e na Cláusula Décima Primeira do Contrato.

**DANIEL IZAIAS DE CARVALHO**  
Secretário de Estado de Economia do Distrito Federal

**ANEXO I**  
**PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS**

**Repactuação Exercício de 2025**

**Servente de limpeza 44h**

Planilha de Custo e Formação de Preços - Posto de Serviço com dedicação exclusiva de mão de obra				REPACTUAÇÃO CCT 2025	
				SERVENTE DE LIMPEZA 44h	
ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL	VALOR (R\$)	PERCENTUAL	VALOR (R\$)
1	Módulo 1: Composição da Remuneração				
A	Salário-Base		R\$ 1.629,62		R\$ 1.743,69
B	Adicional de Periculosidade				
	Base de Cálculo Adicional de Insalubridade	R\$ 1.412,00		R\$ 1.518,00	

C	Adicional de Insalubridade	40,00%		20,00%	
D	Adicional Noturno				
E	Hora Noturna Adicional				
F	Adicional de Hora Extra				
Subtotal da Remuneração para incidência das contribuições sociais e custos trabalhistas:			R\$ 1.629,62		R\$ 1.743,69
	Verbas de natureza indenizatória				
G	Indenização por Intervalo Intrajornada não concedido				
H	Incidência do Submódulo 2.2 (SC's - RFB COSIT nºs 108, de 07/06/2023 e 99009, de 14/08/2023)				
1	Total da Remuneração – Módulo 1:		R\$ 1.629,62		R\$ 1.743,69
2	Módulo 2: Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários				
	Submódulo 2.1 – Benefícios Mensais e Diários:				
A	Transporte		R\$ 229,40		R\$ 229,40
B	Desconto Legal do Vale-Transporte (6% salário-base)		-R\$ 97,78		-R\$ 104,62
C	Auxílio-Alimentação		R\$ 880,05		R\$ 923,84
D	Auxílio-Saúde		R\$ 187,18		R\$ 200,00
E	Seguro de Vida e Assistência Funeral		R\$ 3,30		R\$ 3,61
F	Auxílio Odontológico		R\$ 12,81		R\$ 13,64
	Total de Benefícios Mensais e Diários - Submódulo 2.1:		R\$ 1.214,96		R\$ 1.265,87
	Submódulo 2.2 – Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições:				
A	INSS	20,00%	R\$ 325,92	20,00%	R\$ 348,74
B	SESI ou SESC ou SEST	1,50%	R\$ 24,44	1,50%	R\$ 26,16
C	SENAI ou SENAC ou SENAT	1,00%	R\$ 16,30	1,00%	R\$ 17,44
D	INCRA	0,20%	R\$ 3,26	0,20%	R\$ 3,49
E	Salário Educação	2,50%	R\$ 40,74	2,50%	R\$ 43,59
F	FGTS	8,00%	R\$ 130,37	8,00%	R\$ 139,50
G	RAT X FAP	1,94%	R\$ 31,61	1,94%	R\$ 33,83
H	SEBRAE	0,60%	R\$ 9,78	0,60%	R\$ 10,46
	Total Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições - Submódulo 2.2:	35,74%	R\$ 582,42	35,74%	R\$ 623,21
	Submódulo 2.3 – 13º Salário e Adicional de Férias				
A	13º Salário	8,33%	R\$ 135,75	8,33%	R\$ 145,25
B	Adicional de Férias	2,78%	R\$ 45,30	2,78%	R\$ 48,47
C	Incidência do submódulo 2.2 sobre 13º Salário e Adicional de Férias	3,97%	R\$ 64,70	3,97%	R\$ 69,22
D	Inc. Multa do FGTS rescisão sem justa causa sobre 13º e Adicional de Férias	0,36%	R\$ 5,87	0,36%	R\$ 6,28
	Total 13º Salário e Adicional de Férias – Submódulo 2.3:	15,44%	R\$ 251,62	15,44%	R\$ 269,22
	Submódulo 2.4 – Afastamento-Maternidade:				

A	Férias Proporcionais ao Afastamento-Maternidade	0,07%	R\$ 1,14	0,07%	R\$ 1,22
B	Incidência do submódulo 2.2 sobre as Férias Proporcionais	0,03%	R\$ 0,49	0,03%	R\$ 0,52
	Total Afastamento-Maternidade – Submódulo 2.4:	0,10%	R\$ 1,63	0,10%	R\$ 1,74
2	Total dos Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários - Módulo 2:		R\$ 2.050,63		R\$ 2.160,04
3	Módulo 3: Provisão para Rescisão				
A	Aviso Prévio Indenizado	0,29%	R\$ 4,73	0,29%	R\$ 5,06
B	Projeção do 13º e Férias sobre aviso prévio indenizado	0,060%	R\$ 0,98	0,060%	R\$ 1,05
C	Incid. do submódulo 2.2 sem FGTS sobre o reflexo do aviso prévio indenizado no 13º	0,010%	R\$ 0,16	0,010%	R\$ 0,17
D	Incidência do FGTS sobre o aviso prévio indenizado	0,030%	R\$ 0,49	0,030%	R\$ 0,52
E	Multa do FGTS para Rescisão sem justa Causa	3,20%	R\$ 52,15	3,20%	R\$ 55,80
F	Indenização Adicional	0,08%	R\$ 1,30	0,08%	R\$ 1,39
3	Total da Provisão para Rescisão – Módulo 3:	3,67%	R\$ 59,81	3,67%	R\$ 63,99
4	Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente				
A	Reposição relativa a Férias	8,33%	R\$ 135,75	8,33%	R\$ 145,25
B	Reposição referente a Licença-Paternidade	0,02%	R\$ 0,33	0,02%	R\$ 0,35
C	Reposição em razão de outras ausências legais	0,28%	R\$ 4,56	0,28%	R\$ 4,88
D	Reposição devido a concessão de Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	R\$ 1,63	0,10%	R\$ 1,74
E	Incidência do submódulo 2.2 sobre o Custo de Reposição (A a D)	3,12%	R\$ 50,84	3,12%	R\$ 54,40
F	Reposição relativa à Ausência por Doença	0,28%	R\$ 4,56	0,28%	R\$ 4,88
G	Reposição relativa à Ausência por Acidente de Trabalho	0,03%	R\$ 0,49	0,03%	R\$ 0,52
H	Incidência dos submódulos 2.3, 2.4 e Módulo 3 sobre o Custo de Reposição	1,74%	R\$ 28,36	1,74%	R\$ 30,34
4	Total do Custo de Reposição do Profissional Ausente – Módulo 4:	13,90%	R\$ 226,52	13,90%	R\$ 242,36
Total de Encargos Sociais e Trabalhistas constantes dos Módulos 2 (2.2, 2.3 e 2.4), 3 e 4:		68,85%	R\$ 1.122,00	68,85%	R\$ 1.200,52
5	Módulo 5: Insumos Diversos				
A	Uniformes / EPI	0,65%	R\$ 27,71	0,65%	R\$ 29,41
B	Materiais / Equipamentos	6,00%	R\$ 254,95	6,00%	R\$ 270,61
5	Total de Insumos Diversos – Módulo 5:		R\$ 282,66		R\$ 300,02
SubTotal Módulos 1, 2, 3, 4 e 5:			R\$ 4.249,24		R\$ 4.510,10
6	Módulo 6 – CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS				
A	Custos Indiretos (Despesas Administrativas / Operacionais)	1,10%	R\$ 46,80	1,10%	R\$ 49,67
B	Lucro	0,35%	R\$ 15,04	0,35%	R\$ 15,96
Total Custos Indiretos e Lucro (Demais Componentes) (R\$)			R\$ 61,84		R\$ 65,63
SubTotal - Módulos 1,2,3 e 4 + Custos Indiretos + Lucro (Po)					
C	TRIBUTOS	To		To	
	ISS	5,00%	R\$ 238,66	5,00%	R\$ 253,31

	PIS	0,83%	R\$ 39,62	0,83%	R\$ 42,05
	COFINS	3,85%	R\$ 183,88	3,85%	R\$ 195,17
Total - Tributos (R\$)		9,68%	R\$ 462,16	9,68%	R\$ 490,53
6	Total de Custos Indiretos, Lucro e Tributos (BDI) - Módulo 6 (R\$)		R\$ 524,00		R\$ 556,16
CUSTO PREÇO POSTO MÊS (R\$)			R\$ 4.773,12		R\$ 5.066,13
BDI (%)			12,33%		12,33%

Encarregado 44h

Planilha de Custo e Formação de Preços - Posto de Serviço com dedicação exclusiva de mão de obra				REPACTUAÇÃO CCT 2025	
ENCARREGADO- 44h				ENCARREGADO 44h	
ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL	VALOR (R\$)	PERCENTUAL	VALOR (R\$)
1	Módulo 1: Composição da Remuneração				
A	Salário-Base		R\$ 3.222,38		R\$ 3.383,50
B	Adicional de Periculosidade				
	Base de Cálculo Adicional de Insalubridade				
C	Adicional de Insalubridade				R\$ -
D	Adicional Noturno				
E	Hora Noturna Adicional				
F	Adicional de Hora Extra				
Subtotal da Remuneração para incidência das contribuições sociais e custos trabalhistas:			R\$ 3.222,38		R\$ 3.383,50
	Verbas de natureza indenizatória				
G	Indenização por Intervalo Intrajornada não concedido				
H	Incidência do Submódulo 2.2 (SC´s - RFB COSIT nºs 108, de 07/06/2023 e 99009, de 14/08/2023)				
1	Total da Remuneração – Módulo 1:		R\$ 3.222,38		R\$ 3.383,50
2	Módulo 2: Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários				
	Submódulo 2.1 – Benefícios Mensais e Diários:				
A	Transporte		R\$ 229,40		R\$ 229,40
B	Desconto Legal do Vale-Transporte (6% salário-base)		-R\$ 193,34		-R\$ 203,01
C	Auxílio-Alimentação		R\$ 880,05		R\$ 923,84
D	Auxílio-Saúde		R\$ 187,18		R\$ 200,00
E	Seguro de Vida e Assistência Funeral		R\$ 3,30		R\$ 3,61
F	Auxílio Odontológico		R\$ 12,81		R\$ 13,64
	Total de Benefícios Mensais e Diários - Submódulo 2.1:		R\$ 1.119,40		R\$ 1.167,48
	Submódulo 2.2 – Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições:				

A	INSS	20,00%	R\$ 644,48	20,00%	R\$ 676,70
B	SESI ou SESC ou SEST	1,50%	R\$ 48,34	1,50%	R\$ 50,75
C	SENAI ou SENAC ou SENAT	1,00%	R\$ 32,22	1,00%	R\$ 33,84
D	INCRA	0,20%	R\$ 6,44	0,20%	R\$ 6,77
E	Salário Educação	2,50%	R\$ 80,56	2,50%	R\$ 84,59
F	FGTS	8,00%	R\$ 257,79	8,00%	R\$ 270,68
G	RAT X FAP	1,94%	R\$ 62,51	1,94%	R\$ 65,64
H	SEBRAE	0,60%	R\$ 19,33	0,60%	R\$ 20,30
	Total Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições - Submódulo 2.2:	35,74%	R\$ 1.151,67	35,74%	R\$ 1.209,27
	Submódulo 2.3 – 13º Salário e Adicional de Férias				
A	13º Salário	8,33%	R\$ 268,42	8,33%	R\$ 281,85
B	Adicional de Férias	2,78%	R\$ 89,58	2,78%	R\$ 94,06
C	Incidência do submódulo 2.2 sobre 13º Salário e Adicional de Férias	3,97%	R\$ 127,93	3,97%	R\$ 134,32
D	Inc. Multa do FGTS rescisão sem justa causa sobre 13º e Adicional de Férias	0,36%	R\$ 11,60	0,36%	R\$ 12,18
	Total 13º Salário e Adicional de Férias – Submódulo 2.3:	15,44%	R\$ 497,53	15,44%	R\$ 522,41
	Submódulo 2.4 – Afastamento-Maternidade:				
A	Férias Proporcionais ao Afastamento-Maternidade	0,07%	R\$ 2,26	0,07%	R\$ 2,37
B	Incidência do submódulo 2.2 sobre as Férias Proporcionais	0,03%	R\$ 0,97	0,03%	R\$ 1,02
	Total Afastamento-Maternidade – Submódulo 2.4:	0,10%	R\$ 3,23	0,10%	R\$ 3,39
2	Total dos Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários - Módulo 2:		R\$ 2.771,83		R\$ 2.902,55
3	Módulo 3: Provisão para Rescisão				
A	Aviso Prévio Indenizado	0,29%	R\$ 9,34	0,29%	R\$ 9,81
B	Projeção do 13º e Férias sobre aviso prévio indenizado	0,060%	R\$ 1,93	0,060%	R\$ 2,03
C	Incid. do submódulo 2.2 sem FGTS sobre o reflexo do aviso prévio indenizado no 13º	0,010%	R\$ 0,32	0,010%	R\$ 0,34
D	Incidência do FGTS sobre o aviso prévio indenizado	0,030%	R\$ 0,97	0,030%	R\$ 1,02
E	Multa do FGTS para Rescisão sem justa Causa	3,20%	R\$ 103,12	3,20%	R\$ 108,27
F	Indenização Adicional	0,08%	R\$ 2,58	0,08%	R\$ 2,71
3	Total da Provisão para Rescisão – Módulo 3:	3,67%	R\$ 118,26	3,67%	R\$ 124,18
4	Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente				
A	Reposição relativa a Férias	8,33%	R\$ 268,42	8,33%	R\$ 281,85
B	Reposição referente a Licença-Paternidade	0,02%	R\$ 0,64	0,02%	R\$ 0,68
C	Reposição em razão de outras ausências legais	0,28%	R\$ 9,02	0,28%	R\$ 9,47
D	Reposição devido a concessão de Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	R\$ 3,22	0,10%	R\$ 3,38
E	Incidência do submódulo 2.2 sobre o Custo de Reposição (A a D)	3,12%	R\$ 100,54	3,12%	R\$ 105,57
F	Reposição relativa à Ausência por Doença	0,28%	R\$ 9,02	0,28%	R\$ 9,47

G	Reposição relativa à Ausência por Acidente de Trabalho	0,03%	R\$ 0,97	0,03%	R\$ 1,02
H	Incidência dos submódulos 2.3, 2.4 e Módulo 3 sobre o Custo de Reposição	1,74%	R\$ 56,07	1,74%	R\$ 58,87
4	Total do Custo de Reposição do Profissional Ausente – Módulo 4:	13,90%	R\$ 447,90	13,90%	R\$ 470,31
Total de Encargos Sociais e Trabalhistas constantes dos Módulos 2 (2.2, 2.3 e 2.4), 3 e 4:		68,85%	R\$ 2.218,59	68,85%	R\$ 2.329,56
5	Módulo 5: Insumos Diversos				
A	Uniformes / EPI	0,42%	R\$ 27,71	0,42%	R\$ 29,06
B	Materiais / Equipamentos		R\$ -		R\$ -
5	Total de Insumos Diversos – Módulo 5:		R\$ 27,71		R\$ 29,06
SubTotal Módulos 1, 2, 3,4 e 5:			R\$ 6.588,08		R\$ 6.909,60
6	Módulo 6 – CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS				
A	Custos Indiretos (Despesas Administrativas / Operacionais)	1,10%	R\$ 72,56	1,10%	R\$ 76,10
B	Lucro	0,35%	R\$ 23,31	0,35%	R\$ 24,45
Total Custos Indiretos e Lucro (Demais Componentes) (R\$)			R\$ 95,87		R\$ 100,55
SubTotal - Módulos 1,2,3 e 4 + Custos Indiretos + Lucro (Po)					
C	TRIBUTOS	To		To	
	ISS	5,00%	R\$ 370,02	5,00%	R\$ 388,07
	PIS	0,83%	R\$ 61,42	0,83%	R\$ 64,42
	COFINS	3,85%	R\$ 285,10	3,85%	R\$ 299,01
Total - Tributos (R\$)		9,68%	R\$ 716,54	9,68%	R\$ 751,50
6	Total de Custos Indiretos, Lucro e Tributos (BDI) - Módulo 6 (R\$)		R\$ 812,41		R\$ 852,05
CUSTO PREÇO POSTO MÊS (R\$)			R\$ 7.400,30		R\$ 7.761,46
BDI (%)			12,33%		12,33%

Servente de limpeza 12 x 36h (Diurno)

Planilha de Custo e Formação de Preços - Posto de Serviço com dedicação exclusiva de mão de obra				REPACTUAÇÃO CCT 2025	
SERVENTE DE LIMPEZA 12 x 36h - Diurno				SERVENTE DE LIMPEZA 12 x 36 Diurno	
ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL	VALOR (R\$)	PERCENTUAL	VALOR (R\$)
1	Módulo 1: Composição da Remuneração				
A	Salário-Base		R\$ 1.629,62		R\$ 1.743,69
B	Adicional de Periculosidade				
	Base de Cálculo Adicional de Insalubridade	R\$ 1.412,00		R\$ 1.518,00	
C	Adicional de Insalubridade	40,00%		20,00%	
D	Adicional Noturno				
E	Hora Noturna Adicional				



F	Adicional de Hora Extra				
Subtotal da Remuneração para incidência das contribuições sociais e custos trabalhistas:			R\$ 1.629,62		R\$ 1.743,69
	Verbas de natureza indenizatória				
G	Indenização por Intervalo Intrajornada não concedido				
H	Incidência do Submódulo 2.2 (SC's - RFB COSIT nºs 108, de 07/06/2023 e 99009, de 14/08/2023)				
1	Total da Remuneração – Módulo 1:		R\$ 1.629,62		R\$ 1.743,69
2	Módulo 2: Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários				
	Submódulo 2.1 – Benefícios Mensais e Diários:				
A	Transporte		R\$ 167,31		R\$ 167,31
B	Desconto Legal do Vale-Transporte (6% salário-base)		-R\$ 97,78		-R\$ 104,62
C	Auxílio-Alimentação		R\$ 641,86		R\$ 673,80
D	Auxílio-Saúde		R\$ 187,18		R\$ 200,00
E	Seguro de Vida e Assistência Funeral		R\$ 3,30		R\$ 3,61
F	Auxílio Odontológico		R\$ 12,81		R\$ 13,64
	Total de Benefícios Mensais e Diários - Submódulo 2.1:		R\$ 914,68		R\$ 953,74
	Submódulo 2.2 – Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições:				
A	INSS	20,00%	R\$ 325,92	20,00%	R\$ 348,74
B	SESI ou SESC ou SEST	1,50%	R\$ 24,44	1,50%	R\$ 26,16
C	SENAI ou SENAC ou SENAT	1,00%	R\$ 16,30	1,00%	R\$ 17,44
D	INCRA	0,20%	R\$ 3,26	0,20%	R\$ 3,49
E	Salário Educação	2,50%	R\$ 40,74	2,50%	R\$ 43,59
F	FGTS	8,00%	R\$ 130,37	8,00%	R\$ 139,50
G	RAT X FAP	1,94%	R\$ 31,61	1,94%	R\$ 33,83
H	SEBRAE	0,60%	R\$ 9,78	0,60%	R\$ 10,46
	Total Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições - Submódulo 2.2:	35,74%	R\$ 582,42	35,74%	R\$ 623,21
	Submódulo 2.3 – 13º Salário e Adicional de Férias				
A	13º Salário	8,33%	R\$ 135,75	8,33%	R\$ 145,25
B	Adicional de Férias	2,78%	R\$ 45,30	2,78%	R\$ 48,47
C	Incidência do submódulo 2.2 sobre 13º Salário e Adicional de Férias	3,97%	R\$ 64,70	3,97%	R\$ 69,22
D	Inc. Multa do FGTS rescisão sem justa causa sobre 13º e Adicional de Férias	0,36%	R\$ 5,87	0,36%	R\$ 6,28
	Total 13º Salário e Adicional de Férias – Submódulo 2.3:	15,44%	R\$ 251,62	15,44%	R\$ 269,22
	Submódulo 2.4 – Afastamento-Maternidade:				
A	Férias Proporcionais ao Afastamento-Maternidade	0,07%	R\$ 1,14	0,07%	R\$ 1,22
B	Incidência do submódulo 2.2 sobre as Férias Proporcionais	0,03%	R\$ 0,49	0,03%	R\$ 0,52
	Total Afastamento-Maternidade – Submódulo 2.4:	0,10%	R\$ 1,63	0,10%	R\$ 1,74

2	Total dos Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários - Módulo 2:		R\$ 1.750,35		R\$ 1.847,91
3	Módulo 3: Provisão para Rescisão				
A	Aviso Prévio Indenizado	0,29%	R\$ 4,73	0,29%	R\$ 5,06
B	Projeção do 13º e Férias sobre aviso prévio indenizado	0,060%	R\$ 0,98	0,060%	R\$ 1,05
C	Incid. do submódulo 2.2 sem FGTS sobre o reflexo do aviso prévio indenizado no 13º	0,010%	R\$ 0,16	0,010%	R\$ 0,17
D	Incidência do FGTS sobre o aviso prévio indenizado	0,030%	R\$ 0,49	0,030%	R\$ 0,52
E	Multa do FGTS para Rescisão sem justa Causa	3,20%	R\$ 52,15	3,20%	R\$ 55,80
F	Indenização Adicional	0,08%	R\$ 1,30	0,08%	R\$ 1,39
3	Total da Provisão para Rescisão – Módulo 3:	3,67%	R\$ 59,81	3,67%	R\$ 63,99
4	Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente				
A	Reposição relativa a Férias	8,33%	R\$ 135,75	8,33%	R\$ 145,25
B	Reposição referente a Licença-Paternidade	0,02%	R\$ 0,33	0,02%	R\$ 0,35
C	Reposição em razão de outras ausências legais	0,28%	R\$ 4,56	0,28%	R\$ 4,88
D	Reposição devido a concessão de Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	R\$ 1,63	0,10%	R\$ 1,74
E	Incidência do submódulo 2.2 sobre o Custo de Reposição (A a D)	3,12%	R\$ 50,84	3,12%	R\$ 54,40
F	Reposição relativa à Ausência por Doença	0,28%	R\$ 4,56	0,28%	R\$ 4,88
G	Reposição relativa à Ausência por Acidente de Trabalho	0,03%	R\$ 0,49	0,03%	R\$ 0,52
H	Incidência dos submódulos 2.3, 2.4 e Módulo 3 sobre o Custo de Reposição	1,74%	R\$ 28,36	1,74%	R\$ 30,34
4	Total do Custo de Reposição do Profissional Ausente – Módulo 4:	13,90%	R\$ 226,52	13,90%	R\$ 242,36
Total de Encargos Sociais e Trabalhistas constantes dos Módulos 2 (2.2, 2.3 e 2.4), 3 e 4:		68,85%	R\$ 1.122,00	68,85%	R\$ 1.200,52
5	Módulo 5: Insumos Diversos				
A	Uniformes / EPI	0,71%	R\$ 27,71	0,71%	R\$ 29,46
B	Materiais / Equipamentos	6,00%	R\$ 235,79	6,00%	R\$ 250,69
5	Total de Insumos Diversos – Módulo 5:		R\$ 263,50		R\$ 280,15
SubTotal Módulos 1, 2, 3, 4 e 5:			R\$ 3.929,80		R\$ 4.178,10
6	Módulo 6 – CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS				
A	Custos Indiretos (Despesas Administrativas / Operacionais)	1,10%	R\$ 43,28	1,10%	R\$ 46,02
B	Lucro	0,35%	R\$ 13,91	0,35%	R\$ 14,78
Total Custos Indiretos e Lucro (Demais Componentes) (R\$)			R\$ 57,19		R\$ 60,80
SubTotal - Módulos 1,2,3 e 4 + Custos Indiretos + Lucro (Po)					
C	TRIBUTOS	To		To	
	ISS	5,00%	R\$ 220,71	5,00%	R\$ 234,66
	PIS	0,83%	R\$ 36,64	0,83%	R\$ 38,95
	COFINS	3,85%	R\$ 170,06	3,85%	R\$ 180,81
Total - Tributos (R\$)		9,68%	R\$ 427,41	9,68%	R\$ 454,42

6	Total de Custos Indiretos, Lucro e Tributos (BDI) - Módulo 6 (R\$)		R\$ 484,60		R\$ 515,22
PREÇO UNITÁRIO POSTO MÊS (R\$)			R\$ 4.414,29		R\$ 4.693,20
BDI (%)			12,33%		12,33%
PREÇO POSTO MÊS (R\$)			R\$ 8.828,58		R\$ 9.386,40

Encarregado 12 x 36 h (Diurno)

Planilha de Custo e Formação de Preços - Posto de Serviço com dedicação exclusiva de mão de obra				REPACTUAÇÃO CCT 2025	
ENCARREGADO 12X36h - DIURNO				ENCARREGADO 12X36H-DIURNO	
ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL	VALOR (R\$)	PERCENTUAL	VALOR (R\$)
1	Módulo 1: Composição da Remuneração				
A	Salário-Base		R\$ 3.222,38		R\$ 3.383,50
B	Adicional de Periculosidade				
	Base de Cálculo Adicional de Insalubridade	R\$ 1.412,00		R\$ 1.518,00	
C	Adicional de Insalubridade				R\$ -
D	Adicional Noturno				
E	Hora Noturna Adicional				
F	Adicional de Hora Extra				
Subtotal da Remuneração para incidência das contribuições sociais e custos trabalhistas:			R\$ 3.222,38		R\$ 3.383,50
	Verbas de natureza indenizatória				
G	Indenização por Intervalo Intrajornada não concedido				
H	Incidência do Submódulo 2.2 (SC´s - RFB COSIT nºs 108, de 07/06/2023 e 99009, de 14/08/2023)				
1	Total da Remuneração – Módulo 1:		R\$ 3.222,38		R\$ 3.383,50
2	Módulo 2: Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários				
	Submódulo 2.1 – Benefícios Mensais e Diários:				
A	Transporte		R\$ 167,31		R\$ 167,31
B	Desconto Legal do Vale-Transporte (6% salário-base)		-R\$ 167,31		-R\$ 167,31
C	Auxílio-Alimentação		R\$ 641,86		R\$ 673,80
D	Auxílio-Saúde		R\$ 187,18		R\$ 200,00
E	Seguro de Vida e Assistência Funeral		R\$ 3,30		R\$ 3,61
F	Auxílio Odontológico		R\$ 12,81		R\$ 13,64
	Total de Benefícios Mensais e Diários - Submódulo 2.1:		R\$ 845,15		R\$ 891,05
	Submódulo 2.2 – Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições:				
A	INSS	20,00%	R\$ 644,48	20,00%	R\$ 676,70
B	SESI ou SESC ou SEST	1,50%	R\$ 48,34	1,50%	R\$ 50,75

C	SENAI ou SENAC ou SENAT	1,00%	R\$ 32,22	1,00%	R\$ 33,84
D	INCRA	0,20%	R\$ 6,44	0,20%	R\$ 6,77
E	Salário Educação	2,50%	R\$ 80,56	2,50%	R\$ 84,59
F	FGTS	8,00%	R\$ 257,79	8,00%	R\$ 270,68
G	RAT X FAP	1,94%	R\$ 62,51	1,94%	R\$ 65,64
H	SEBRAE	0,60%	R\$ 19,33	0,60%	R\$ 20,30
	Total Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições - Submódulo 2.2:	35,74%	R\$ 1.151,67	35,74%	R\$ 1.209,27
	Submódulo 2.3 – 13º Salário e Adicional de Férias				
A	13º Salário	8,33%	R\$ 268,42	8,33%	R\$ 281,85
B	Adicional de Férias	2,78%	R\$ 89,58	2,78%	R\$ 94,06
C	Incidência do submódulo 2.2 sobre 13º Salário e Adicional de Férias	3,97%	R\$ 127,93	3,97%	R\$ 134,32
D	Inc. Multa do FGTS rescisão sem justa causa sobre 13º e Adicional de Férias	0,36%	R\$ 11,60	0,36%	R\$ 12,18
	Total 13º Salário e Adicional de Férias – Submódulo 2.3:	15,44%	R\$ 497,53	15,44%	R\$ 522,41
	Submódulo 2.4 – Afastamento-Maternidade:				
A	Férias Proporcionais ao Afastamento-Maternidade	0,07%	R\$ 2,26	0,07%	R\$ 2,37
B	Incidência do submódulo 2.2 sobre as Férias Proporcionais	0,03%	R\$ 0,97	0,03%	R\$ 1,02
	Total Afastamento-Maternidade – Submódulo 2.4:	0,10%	R\$ 3,23	0,10%	R\$ 3,39
2	Total dos Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários - Módulo 2:		R\$ 2.497,58		R\$ 2.626,12
3	Módulo 3: Provisão para Rescisão				
A	Aviso Prévio Indenizado	0,29%	R\$ 9,34	0,29%	R\$ 9,81
B	Projeção do 13º e Férias sobre aviso prévio indenizado	0,060%	R\$ 1,93	0,060%	R\$ 2,03
C	Incid. do submódulo 2.2 sem FGTS sobre o reflexo do aviso prévio indenizado no 13º	0,010%	R\$ 0,32	0,010%	R\$ 0,34
D	Incidência do FGTS sobre o aviso prévio indenizado	0,030%	R\$ 0,97	0,030%	R\$ 1,02
E	Multa do FGTS para Rescisão sem justa Causa	3,20%	R\$ 103,12	3,20%	R\$ 108,27
F	Indenização Adicional	0,08%	R\$ 2,58	0,08%	R\$ 2,71
3	Total da Provisão para Rescisão – Módulo 3:	3,67%	R\$ 118,26	3,67%	R\$ 124,18
4	Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente				
A	Reposição relativa a Férias	8,33%	R\$ 268,42	8,33%	R\$ 281,85
B	Reposição referente a Licença-Paternidade	0,02%	R\$ 0,64	0,02%	R\$ 0,68
C	Reposição em razão de outras ausências legais	0,28%	R\$ 9,02	0,28%	R\$ 9,47
D	Reposição devido a concessão de Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	R\$ 3,22	0,10%	R\$ 3,38
E	Incidência do submódulo 2.2 sobre o Custo de Reposição (A a D)	3,12%	R\$ 100,54	3,12%	R\$ 105,57
F	Reposição relativa à Ausência por Doença	0,28%	R\$ 9,02	0,28%	R\$ 9,47
G	Reposição relativa à Ausência por Acidente de Trabalho	0,03%	R\$ 0,97	0,03%	R\$ 1,02
H	Incidência dos submódulos 2.3, 2.4 e Módulo 3 sobre o Custo de Reposição	1,74%	R\$ 56,07	1,74%	R\$ 58,87

4	Total do Custo de Reposição do Profissional Ausente – Módulo 4:	13,90%	R\$ 447,90	13,90%	R\$ 470,31
Total de Encargos Sociais e Trabalhistas constantes dos Módulos 2 (2.2, 2.3 e 2.4), 3 e 4:		68,85%	R\$ 2.218,59	68,85%	R\$ 2.329,56
5	Módulo 5: Insumos Diversos				
A	Uniformes / EPI	0,44%	R\$ 27,71	0,44%	R\$ 29,11
B	Materiais / Equipamentos		R\$ -		R\$ -
5	Total de Insumos Diversos – Módulo 5:		R\$ 27,71		R\$ 29,11
SubTotal Módulos 1, 2, 3, 4 e 5:			R\$ 6.313,83		R\$ 6.633,22
6	Módulo 6 – CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS				
A	Custos Indiretos (Despesas Administrativas / Operacionais)	1,10%	R\$ 69,54	1,10%	R\$ 73,06
B	Lucro	0,35%	R\$ 22,34	0,35%	R\$ 23,47
Total Custos Indiretos e Lucro (Demais Componentes) (R\$)			R\$ 91,88		R\$ 96,53
SubTotal - Módulos 1,2,3 e 4 + Custos Indiretos + Lucro (Po)					
C	TRIBUTOS	To		To	
	ISS	5,00%	R\$ 354,61	5,00%	R\$ 372,55
	PIS	0,83%	R\$ 58,87	0,83%	R\$ 61,84
	COFINS	3,85%	R\$ 273,23	3,85%	R\$ 287,05
Total - Tributos (R\$)		9,68%	R\$ 686,71	9,68%	R\$ 721,44
6	Total de Custos Indiretos, Lucro e Tributos (BDI) - Módulo 6 (R\$)		R\$ 778,59		R\$ 817,97
PREÇO UNITÁRIO POSTO MÊS (R\$)			R\$ 7.092,24		R\$ 7.451,01
BDI (%)			12,33%		12,33%
PREÇO POSTO MÊS (R\$)			R\$ 14.184,48		R\$ 14.902,02



Documento assinado eletronicamente por **DANIEL IZAIAS DE CARVALHO - Matr.0190029-3**, Secretário(a) de Estado de Economia do Distrito Federal, em 08/12/2025, às 17:48, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **189090568** código CRC= **E8CFE6BC**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Anexo do Palácio do Buriti - 5º Andar - Sala 507 - Bairro Zona Cívico - Administrativa - CEP 70075-900 - DF

3414-6127

04044-00015088/2025-57

Doc. SEI/GDF 189090568