

SEÇÃO III

SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA

EXTRATO DO CONTRATO Nº 53.390/2025

Processo nº 04044-00037856/2024-42. O FUNDO DE MELHORIA DA GESTÃO PÚBLICA - PRÓ-GESTÃO, na qualidade de CONTRATANTE, e o INSTITUTO BRASILEIRO DE ENSINO, DESENVOLVIMENTO E PESQUISA IDP - LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 02.474.172/0001-22 na qualidade de CONTRATADO. DO OBJETO: prestação de serviços, com vistas à com vistas à capacitação da servidora Aparecida Nicilde Rodrigues da Silva, Gestora em Políticas Públicas G.E. Ciências Contábeis, Matrícula nº 219820-7, atualmente exercendo suas atividades como Coordenadora de Contratação Direta, Matrícula nº 0278613-3, na Coordenação de Contratação Direta(Codir), unidade da Subsecretaria de Administração Geral/SUAG/SEALOG/SEECDF, ministrado em Brasília-DF, com início no 1º semestre de 2025, na modalidade presencial de forma quinzenal às sextas(tarde/noite) e sábado(manhã/noite). DO VALOR: O valor total da contratação é de R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais). DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: I - Unidade Orçamentária: 19905; II - Programa de Trabalho: 04.128.6203.4088-0025; III - Natureza da Despesa: 339039; IV - Fonte de Recursos: 1759.171000000. O empenho é de R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), conforme Nota de Empenho nº 2025NE00002, emitida em 29/01/2025, sob o evento nº 400091, na modalidade ordinário. DA VIGÊNCIA: 24 (vinte e quatro) meses, contados da assinatura do contrato. DA ASSINATURA: 11/02/2025. DOS SIGNATÁRIOS: NEY FERRAZ JÚNIOR, Presidente do Conselho de Administração, pela CONTRATANTE; e FRANCISCO SCHERTEL FERREIRA MENDES, INSTITUTO BRASILEIRO DE ENSINO, DESENVOLVIMENTO E PESQUISA IDP - LTDA, pelo CONTRATADO.

EXTRATO DO CONTRATO Nº 53.475/2025

Processo nº 04017-00047767/2024-31. O FUNDO DE MELHORIA DA GESTÃO PÚBLICA - PRÓ-GESTÃO, na qualidade de CONTRATANTE, e o INSTITUTO BRASILEIRO DE ENSINO, DESENVOLVIMENTO E PESQUISA IDP - LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 02.474.172/0001-22 na qualidade de CONTRATADO. DO OBJETO: prestação de serviços, com vistas à capacitação da servidora Renilda Maria da Silva, Gestora em Políticas Públicas e Gestão Governamental- Administrador, Matrícula nº 175583-8, atualmente exercendo suas atividades como Gerente de Cadastro e Evolução Funcional, na Gerência de Cadastro e Evolução Funcional (GECEF), da Diretoria de Gestão de Pessoas, da Subsecretaria de Administração Geral/DF-LEGAL/SUAG/DIGEP/GECEF, ministrado em Brasília-DF, com início no 1º semestre de 2025, na modalidade presencial de forma quinzenal às sextas(tarde/noite) e sábado(manhã/noite). DO VALOR: O valor total da contratação é de R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais). DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: I - Unidade Orçamentária: 19905; II - Programa de Trabalho: 04.128.6203.4088-0025; III - Natureza da Despesa: 339039; IV - Fonte de Recursos: 1759.171000000. O empenho é de R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), conforme Nota de Empenho nº 2025NE00003, emitida em 29/01/2025, sob o evento nº 400091, na modalidade ordinário. DA VIGÊNCIA: 24 (vinte e quatro) meses, contados da assinatura do contrato. DA ASSINATURA: 11/02/2025. DOS SIGNATÁRIOS: NEY FERRAZ JÚNIOR, Presidente do Conselho de Administração, pela CONTRATANTE; e FRANCISCO SCHERTEL FERREIRA MENDES, INSTITUTO BRASILEIRO DE ENSINO, DESENVOLVIMENTO E PESQUISA IDP - LTDA, pelo CONTRATADO.

EXTRATO DO 5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 42.648/2021

PROCESSO Nº 00040-00039522/2020-12. A SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL (Sec/DF), na qualidade de CONTRATANTE e a empresa TIM S.A, na qualidade de CONTRATADA. DO OBJETO: a) prorrogar o prazo de vigência do Contrato, a contar de 11/02/2025 a 10/02/2026, nos termos do art. 57, inciso II, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993; e b) conceder reajuste ao valor do Contrato, aplicando-se o Índice de Serviços de Telecomunicações (IST), apurado em conjunto com o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) e a Agência Nacional de Telecomunicações (ANATEL), conforme orientação jurídica dada na Nota Jurídica Nº 498/2024 - SEEC/GAB/AJL/ULIC, referente a variação acumulada entre os meses de Dezembro/2023 e Novembro/2024, ou seja, 4,227%, cujo valor total atual passará de R\$ 3.747.047,83 (três milhões, setecentos e quarenta e sete mil, quarenta e sete reais e oitenta e três centavos) para o montante de R\$ 3.904.635,94 (três milhões, novecentos e quatro mil seiscentos e trinta e cinco reais e noventa e quatro centavos), que corresponde a um acréscimo de R\$ 157.588,11 (cento e cinquenta e sete mil quinhentos e oitenta e oito reais e onze centavos) no seu valor anual, com seus efeitos financeiros a contar de 04 de novembro de 2024. DO VALOR: o valor do CONTRATO é de 3.904.635,94 (três milhões, novecentos e quatro mil seiscentos e trinta e cinco reais e noventa e quatro centavos). DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: I. Unidade Orçamentária: 19.101; II. Programa de Trabalho: 04.122.8203.8517.0051; III. Natureza da Despesa: 3.3.90.39; IV. Fonte de Recursos: 1001. O empenho é de R\$ 650.772,66 (seiscentos e cinquenta mil setecentos e setenta e dois reais e sessenta e seis centavos), conforme Nota de Empenho nº 2025NE01110, emitida em 14 de janeiro de 2025, sob o evento nº 400091, na modalidade Estimativo. DO PRAZO DE VIGÊNCIA: o presente Termo Aditivo entra em vigência a contar de 11/02/2025 a 10/02/2026. Porém, os efeitos financeiros do reajuste retroagem a 04/11/2024, em obediência ao princípio da anualidade. DA ASSINATURA: 10/02/2025. DOS SIGNATÁRIOS: Pela Sec: NEY FERRAZ JÚNIOR, Secretário de Estado de Economia do Distrito Federal e pela CONTRATADA: UMBERTO NAPOLITANO e BERNARD HESKIA ZEITUNE, ambos na qualidade de Representantes Legais da Empresa.

SECRETARIA EXECUTIVA DE CONTRATOS
SUBSECRETARIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS
COORDENAÇÃO DE GESTÃO DE SUPRIMENTOS
DIRETORIA DE SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 0050/2025

Processo SEI-GDF nº 04044-00000498/2024-12, Pregão Eletrônico nº 90099/2024, com homologação total em 06 de fevereiro de 2025. Objeto: Registro de Preços para a eventual aquisição de máquinas, utensílios e equipamentos diversos (ar condicionado tipo split hi-wall), incluindo à instalação, visando atender às necessidades dos diversos órgãos e entidades que compõem o Complexo Administrativo do Distrito Federal. Assinatura da Ata: 11/02/2025. Vigência: 12 meses a contar da publicação no DODF. Empresas vencedoras: DENTECK LTDA, CNPJ: 11.319.557/0003-78, item: 1, e LICITOP COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA, CNPJ: 21.822.463/0001-09, itens: 2, 3, 4 e 6. A Ata, na íntegra, será disponibilizada no Sistema de Gestão de Atas de Registro de Preços (SGARP).

Brasília/DF, 11 de fevereiro de 2025
CRISTIANA DE CASTRO MESQUITA
Diretora

COORDENAÇÃO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009 /2025 - UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a fim de atender a demanda da Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal (SES-DF), a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG/SECONT/SEEC operacionalizará licitação do PE 90009/2025 no Sistema de Compras Governamentais, cujo objeto é o Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada para prestação de serviço de fornecimento, sob demanda, de certificado digital, tipo a3, padrão e-CPF, armazenado em nuvem, com validade de 36 (trinta e seis) meses, garantia e suporte técnico, de acordo com as condições e características constantes no Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 129.541,36. Tipo de Licitação: menor preço. Elemento de Despesa: 33.90.40. Abertura das propostas dia 27/02/2025, às 09h30min. Processo nº: 00060-00104669/2024-31. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras. Informações pelo e-mail: pregoeirosulog10@economia.df.gov.br.

Brasília/DF, 11 de fevereiro de 2025
TATIANA CARNEIRO DE MELO MOREIRA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90052/2024 - UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG, operacionalizará a licitação do Pregão Eletrônico em epígrafe, no sistema Compras, cujo objeto é o Registro de Preços para eventual aquisição de equipamentos de interconexão de rede do tipo switch, incluindo o provimento de serviços agregados de instalação, configuração, migração, treinamento, garantia e assistência técnica, visando atender às necessidades da Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal (SES-DF), conforme condições e especificações constantes do Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 25.226.135,01. Tipo de Licitação: Menor preço por grupo. Abertura das propostas: 27/02/2025, às 9h30min. Processo nº 00060-00081355/2023-72. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras.

Brasília/DF, 11 de fevereiro de 2025
KARLA REGINA DA SILVA ROCHA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90007/2025 - UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG, operacionalizará a licitação do Pregão Eletrônico em epígrafe, no sistema Compras, cujo objeto é o Registro de Preços a fim de possibilitar a futura aquisição de materiais e equipamentos de informática e material elétrico e eletrônico (webcam, memória RAM, cabo UTP, entre outros), a fim de atender as demandas dos Órgãos que compõem a estrutura administrativa do Distrito Federal, conforme especificações, condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 6.334.946,55. Tipo de Licitação: menor preço por item. Abertura das propostas: dia 28/02/2025, às 9h30min. Processo nº 04044-00020161/2024-21. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras.

Brasília/DF, 11 de fevereiro de 2025
RITA LUIZA DE AQUINO DA SILVA

SECRETARIA EXECUTIVA DE FAZENDA
SUBSECRETARIA DA RECEITA
COORDENAÇÃO DE CADASTRO, ESCRITURAÇÃO
E DOCUMENTOS FISCAIS DIGITAIS
GERÊNCIA DE CADASTRO FISCAL
NÚCLEO DE GESTÃO DE SISTEMAS DO CADASTRO FISCAL

EDITAL Nº 04/2025 – NGCAF/GECAF/CODIG/SUREC/SEF/SEEC
DE 11 DE FEVEREIRO DE 2025

O CHEFE DO NÚCLEO DE GESTÃO DE SISTEMAS DO CADASTRO FISCAL, DA GERÊNCIA DE CADASTRO FISCAL, DA COORDENAÇÃO DE CADASTRO, ESCRITURAÇÃO E DOCUMENTOS FISCAIS DIGITAIS, DA SUBSECRETARIA DA RECEITA, DA SECRETARIA EXECUTIVA DE FAZENDA, DA SECRETARIA DE

**TJDFT**Poder Judiciário da União
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO
FEDERAL E DOS TERRITÓRIOSVara Cível, de Família e de Órfãos e Sucessões do
Núcleo Bandeirante**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS**
PRAZO: 10 (DEZ) DIAS

Número do processo: 0705945-53.2022.8.07.0011
Classe judicial: INTERDIÇÃO/CURATELA (58)
REQUERENTE: FRANCISCO CARLOS ADRIANO - CPF/CNPJ: 350.670.801-59 e CLEONICE ROSSI GOMES - CPF/CNPJ: 091.501.218-98
REQUERIDO: CAROLINA GOMES ADRIANO - CPF/CNPJ: 046.870.301-22
A Dra. CAMILLE GONÇALVES JAVARINE FERREIRA, Juíza de Direito Substituta da Vara Cível, de Família e de Órfãos e Sucessões do Núcleo Bandeirante, FAZ SABER a todos os terceiros quantos o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - Processo 0705945-53.2022.8.07.0011, ajuizada por REQUERENTE: FRANCISCO CARLOS ADRIANO, CLEONICE ROSSI GOMES, foi **DECRETADA, mediante sentença transitada em julgado, a INTERDIÇÃO PLENA de CAROLINA GOMES ADRIANO (CPF: 046.870.301-22)**, por ser portador(a) de distúrbio de deglutição, confusão mental e imobilidade parcial de suas funções corporais, e ser incapaz de cuidar de si mesmo(a) e administrar seus bens. Nomeou-lhe curador(a): FRANCISCO CARLOS ADRIANO (CPF: 350.670.801-59) e CLEONICE ROSSI GOMES (CPF: 091.501.218-98) para o exercício de todos os atos jurídicos da vida civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJE), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil. Fica(m), ainda, cientificado(a)(s) que este Juízo tem sede na Vara Cível, de Família e de Órfãos e Sucessões do Núcleo Bandeirante, endereço Avenida Contorno Área Especial 13, Lote 14, 1º ANDAR, SALA 1.05, Núcleo Bandeirante, BRASÍLIA - DF - CEP: 71705-535 Horário de Funcionamento: 12h00 às 19h00. NÚCLEO BANDEIRANTE-DF, aos 17 de maio de 2024. Eu, FILIPE DOS SANTOS VIEIRA, Servidor Geral, expexo, segue assinado pela Diretora de Secretaria, FLÁVIA ARAÚJO DA SILVA RORATO, por determinação do(a) MM. Juíza de Direito.

(documento datado e assinado eletronicamente)
FLÁVIA ARAÚJO DA SILVA RORATO

Este documento foi gerado pelo usuário 963.***-04 em 11/02/2025 08:13:24
Número do documento: 24052215122300000000180148655
https://tjdf.jus.br/443tjeProcesso/ConsultaDocumentoList/view.seam?x=24052215122300000000180148655
5 Assinado eletronicamente por: FLÁVIA ARAÚJO DA SILVA RORATO - 22/05/2024 15:12:24

**O INSTITUTO CONECTA BRASIL**
CNPJ 03.233.826/0001-99**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do INSTITUTO CONECTA BRASIL, Sr. Eduardo de Lima Moreira, no uso de suas atribuições e em conformidade com artigo 21 do Estatuto Social da Instituição, faz saber a todos os associados e a quem mais possa interessar, por meio deste EDITAL DE CONVOCAÇÃO tiverem conhecimento, bem como convoca todos os associados, com direito a voto, para em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO INSTITUTO CONECTA BRASIL, reunirem-se no próximo dia 15 de fevereiro de 2025, às 09:30h em primeira convocação e, caso necessário, às 10:00h em segunda convocação, conforme pauta ora estabelecida, de reconhecida importância, sendo realizada, presencialmente, em sua Sede, localizada na SCLN 305 Bloco C nº 34 1º andar, Brasília - DF, CEP 70737-530, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

- Apresentação do Relatório de Atividades realizadas no ano 2023;
- Apresentação do Relatório de Atividades realizadas no ano 2024;
- Apreciação e Aprovação das Contas do Exercício 2023;
- Apreciação e Aprovação das Contas do Exercício 2024;
- Entrada de Novos Associados à Associação;
- Eleição da nova Diretoria e do novo Conselho Fiscal;
- Dar posse aos eleitos;
- Deliberação sobre as alterações propostas no Estatuto do Instituto Conecta Brasil;
- Assuntos Gerais.

Brasília/DF, 23 de janeiro de 2025.
Eduardo de Lima Moreira
Presidente**PODER JUDICIÁRIO**
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO
FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS**AVISO DE LICITAÇÃO**
Pregão Eletrônico nº 049/2024

PROCESSO: 0022380/2023. OBJETO: Registro de preços para a contratação de empresa para fornecimento de renovação, adequação e atualização da solução de rede de dados corporativa do TJDF, nos termos do edital e dos seus anexos.

DATA DE ABERTURA: 10/03/2025 - HORÁRIO: 14 HORAS.

O Edital estará disponível no endereço eletrônico www.gov.br/compras e no sítio do TJDF (www.tjdft.jus.br).

Brasília, 11 de Fevereiro de 2025
Isabella Brito
Secretária de Contratações e
Gestão de Materiais - SEMA**CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA****AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**
Pregão Eletrônico nº 90005/2025
SEI 13167/2024

OBJETO: Aquisição de garrafas térmicas para distribuição ao corpo funcional do CNJ, observadas as condições e especificações estabelecidas nos Anexos I, II e III do Edital. Disponível a partir de 12/02/2025, às 8h, no site <https://www.gov.br/compras/pr-br/>. **ABERTURA: 26/02/2025, às 14h.** Informações: cpo@cnj.jus.br.

Larissa Coutinho Diógenes
PregoeiraSecretaria de Estado de
Economia do Distrito Federal
Coordenação de Licitações**AVISOS DE LICITAÇÃO**
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90052/2024 – UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG operacionalizará a licitação do Pregão Eletrônico em epígrafe, no sistema Compras, cujo objeto é o Registro de Preços para eventual aquisição de equipamentos de interconexão de rede do tipo switch, incluindo o provimento de serviços agregados de instalação, configuração, migração, treinamento, garantia e assistência técnica, visando atender às necessidades da Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal (SES-DF), conforme condições e especificações constantes do Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ R\$ 25.226.135,01. Tipo de Licitação: Menor preço por grupo. Abertura das propostas: 27/02/2025, às 9h30. Processo nº 00060-00081355/2023-72. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras

Brasília, 11 de fevereiro de 2025
KARLA REGINA DA SILVA ROCHA
Pregoeira**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90007/2025 – UASG 974002**

A Pregoeira comunica aos interessados que a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG operacionalizará a licitação do Pregão Eletrônico em epígrafe, no sistema Compras, cujo objeto é o Registro de Preços a fim de possibilitar a futura aquisição de materiais e equipamentos de informática e material elétrico e eletrônico (webcam, memória RAM, cabo UTP, entre outros), a fim de atender às demandas dos Órgãos que compõem a estrutura administrativa do Distrito Federal, conforme especificações, condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 6.334.946,55. Tipo de Licitação: menor preço por item. Abertura das propostas: dia 28/02/2025, às 9h30. Processo nº 04044-00020161/2024-21. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras

Brasília, 11 de fevereiro de 2025
RITA LUIZA DE AQUINO DA SILVA
Pregoeira**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009 /2025 – UASG 974002**

A Pregoeira comunica aos interessados que a fim de atender à demanda da Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal (SES-DF), a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG/SECONT/SEEC operacionalizará licitação do PE 90009/2025 no Sistema de Compras Governamentais, cujo objeto é o Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada para prestação de serviço de fornecimento, sob demanda, de certificado digital, tipo a3, padrão e-CPF, armazenado em nuvem, com validade de 36 (trinta e seis) meses, garantia e suporte técnico, de acordo com as condições e características constantes no Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 129.541,36. Tipo de Licitação: menor preço. Elemento de Despesa: 33.90.40. Abertura das propostas dia 27/02/2025, às 09h30. Processo nº: 00060-00104669/2024-31. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras. Informações pelo e-mail: pregoeirosulog10@economia.df.gov.br

Brasília, 11 de fevereiro de 2025
TATIANA CARNEIRO DE MELO MOREIRA
PregoeiraSECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM
DO DISTRITO FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA
DIRETORIA DE MATERIAIS E SERVIÇOS
AVISO DE LICITAÇÃO – NOVO EDITAL
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90003/2025-UASG: 926120

Processo:	00113-00002185/2024-12
Modalidade/Número:	Concorrência Eletrônica nº 90003/2025
Tipo:	Maior Desconto
Objeto:	Construção do Terminal de Integração Asa Norte - TAN (Plataformas de embarque e desembarque de passageiros, Caixa D'água, Edificação de acesso e comerciais, docas para ônibus BRT's e Urbanos, estacionamentos de uso público e privado em piso de concreto intertravado, paraciclôs, faixas de rolamento dos ônibus em pavimento em concreto). Localizado no Setor Terminal Norte – AE 01 SGAN 916.
Valor Estimado (R\$):	R\$ 55.780.775,54
Dotação Orçamentária:	Programa de Trabalho: 26.453.6216.3126.0003 Implantação do Corredor de Transporte Coletivo do Eixo Norte-Distrito, ND 449051, Fonte 135 e 100-0.
Prazo Execução:	630 (seiscentos e trinta) dias consecutivos.
Início da Sessão de Disputa de Preços:	Às 10h do dia 26 de maio de 2025.
Contatos:	Fone (61) 3111-5600/5601/5602/5603
Retirada do Edital e Anexos:	Edital poderá ser retirado exclusivamente nos endereços eletrônicos www.der.df.gov.br e www.gov.br/compras . Demais informações no próprio Edital.

Brasília, 11 de fevereiro de 2025.
Ana Hilda do Carmo Silva
Diretora de Materiais e Serviços

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE. Lei nº 9.514/1997. O Leiloeiro Oficial ERICK SOARES TELES, inscrito sob a matrícula JUCESP nº 1.197, faz saber, por meio deste edital, que será realizada a venda em leilão público (1º ou 2º) do bem abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei nº 9.514/1997. **VENDEDOR: ALUMNI INVESTIMENTOS S/A** - CNPJ 48.818.746/0001-33, com sede em Rua Paschoal Bardaro, nº 1.075, sala 82, Jardim Botânico, São Paulo/SP, CEP 14021-655. **1º LEILÃO:** dia 19/02/2025, às 14h00min; **LANCE MÍNIMO: R\$ 47.260.000,00** (quarenta e sete milhões, duzentos e sessenta mil reais). **2º LEILÃO:** dia 06/03/2025, às 14h00min; **LANCE MÍNIMO: R\$ 78.490.666,40** (setenta e oito milhões, quatrocentos e noventa mil, seiscentos e sessenta e seis reais e quarenta centavos), correspondente ao valor da dívida (atualizada até 28/01/2025), nos termos do § 2º do art. 27 da Lei nº 9.514/97. **I. DESCRIÇÃO DO BEM: FRAÇÃO IDEAL CORRESPONDENTE A 26% (VINTE E SEIS POR CENTO) DO LOTE 01, QUADRA 800, DF - 001, RECANTO DAS EMAS, DF. MATRÍCULA Nº 196.976.** 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. **CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO:** os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma www.positivoleiloes.com.br. **DO LEILÃO ON-LINE:** O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 24h (vinte e quatro horas) de antecedência ao evento. São Paulo, 3 de fevereiro de 2025. **ERICK SOARES TELES**, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 1.197

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE. Lei nº 9.514/1997. O Leiloeiro Oficial ERICK SOARES TELES, inscrito sob a matrícula JUCESP nº 1.197, faz saber, por meio deste edital, que será realizada a venda em leilão público (1º ou 2º) do bem abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei nº 9.514/1997. **VENDEDOR: ALUMNI INVESTIMENTOS S/A** - CNPJ 48.818.746/0001-33, com sede em Rua Paschoal Bardaro, nº 1.075, sala 82, Jardim Botânico, São Paulo/SP, CEP 14021-655. **1º LEILÃO:** dia 19/02/2025, às 14h00min; **LANCE MÍNIMO: R\$ 47.260.000,00** (quarenta e sete milhões, duzentos e sessenta mil reais). **2º LEILÃO:** dia 06/03/2025, às 14h00min; **LANCE MÍNIMO: R\$ 78.490.666,40** (setenta e oito milhões, quatrocentos e noventa mil, seiscentos e sessenta e seis reais e quarenta centavos), correspondente ao valor da dívida (atualizada até 28/01/2025), nos termos do § 2º do art. 27 da Lei nº 9.514/97. **I. DESCRIÇÃO DO BEM: FRAÇÃO IDEAL CORRESPONDENTE A 26% (VINTE E SEIS POR CENTO) DO LOTE 01, QUADRA 800, DF - 001, RECANTO DAS EMAS, DF. CARACTERÍSTICAS:** medindo 1.087,246m pela frente; 702,904m pela lateral direita e 767,610m pela lateral esquerda, com área total 268.644,00m², limitando-se pela frente e lateral direita com vias públicas e lateral esquerda com a zona urbana de dinamização. AV.02, de 11/04/2002 - RETIFICAÇÃO: para constar que o imóvel é de uso exclusivamente industrial. MATRÍCULA Nº 196.976, 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. **II. CONDIÇÕES GERAIS:** o imóvel será vendido "ad corpus", no estado em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas são meramente enunciativas e repetitivas das dimensões constantes dos registros imobiliários, não sendo cabível qualquer pleito com relação ao cancelamento da arrematação, abatimento de preço ou complemento de área, por eventual divergência entre o que constar da descrição do imóvel e a realidade existente. A eventual regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a averbada na matrícula e lançada no Cadastro Municipal, bem como a averbação da numeração predial, correrão por conta do Comprador. O arrematante adquire os imóveis no estado de conservação em que se encontram e declara ter pleno conhecimento de suas instalações, nada tendo a reclamar quanto a eventual vício, ainda que oculto, ou defeito decorrente de uso, a qualquer título e a qualquer tempo, assumindo a responsabilidade pela eventual regularização que se fizer necessária. **III. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO:** os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma www.positivoleiloes.com.br. **DO LEILÃO ON-LINE:** O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 24h (vinte e quatro horas) de antecedência ao evento. **IV. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** o preço da arrematação será liquidado à vista, no ato da arrematação e por meio de depósito endereçado para conta corrente em instituição bancária a ser indicada pelo Leiloeiro por ocasião da aquisição, acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro Oficial, sob pena de desfazimento da arrematação independente de notificação ou aviso prévio. Os interessados devem consultar todas as condições de pagamento e venda do imóvel disponíveis no site: www.positivoleiloes.com.br. **V. DISPOSIÇÕES FINAIS:** o Auto de Leilão Positivo e Arrematação será lavrado ato contínuo ao encerramento do competente leilão e mediante os pagamentos do preço da aquisição e da comissão devida ao Leiloeiro Oficial, devendo ser firmado pelo Leiloeiro Oficial e pelo respectivo arrematante, o qual receberá esse documento por mensagem eletrônica e em formato digital para oposição de assinatura e rubricas, além de reconhecimento de firma. Os valores originais do preço da arrematação serão repassados pelo Leiloeiro Oficial ao Comitente, independente de qualquer acréscimo, na data e ocasião da outorga em favor do respectivo arrematante da devida Escritura Definitiva de Venda em favor do arrematante. As despesas com a lavratura de Escritura de Venda e Compra, respectivo registro, averbação ou registro do Auto de Leilão Positivo e de Arrematação na matrícula do imóvel, assim como os emolumentos de tabelionatos, registros, I.T.B.I. (Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis), ou quaisquer outros impostos e taxas existentes ou que venham a ser criados, inclusive as referentes ao Cartório de Registro de Imóveis, correrão por conta exclusiva do respectivo arrematante. Eventuais débitos tributários fiscais porventura a incidir sobre o imóvel apreçado ficarão sob responsabilidade do respectivo arrematante. Taxas e/ou impostos porventura incidentes sobre o bem correrão por conta do respectivo arrematante. O imóvel se encontra ocupado, ficando assegurado ao arrematante a reintegração de posse do imóvel, nos termos do artigo 30 da Lei nº 9.514/97, ficando sob sua responsabilidade o custeio de todas as despesas necessárias para tanto. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B, do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, incluído pela Lei nº 13.465/2017. E para que produza seus efeitos de direito, será o presente edital publicado na forma da Lei. São Paulo, 3 de fevereiro de 2025. **ERICK SOARES TELES**, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 1.197.

Secretaria de Estado de Justiça
e Cidadania do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral**AVISO DE SUSPENSÃO**
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2025 – SRP (UASG: 927507)
Processo: 00400-00030861/2024-12

O Pregoeiro da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal comunica a suspensão da licitação supracitada, cujo objeto é o registro de preços para aquisição de equipamentos e materiais de uso permanentes para treinamento contínuo de servidores visando instituir centros de treinamentos nas Unidades de Interação Socioeducativa do Sistema Socioeducativo desta Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do DF – SEJUS/DF. A suspensão se dá para revisão do Termo de Referência, anexo do edital. A nova data de abertura será divulgada na forma da Lei.

Brasília, 12 de fevereiro de 2025.

PERCIVAL BISPO BIZERRA
Pregoeiro**3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL****EDITAL DE INTIMAÇÃO DE REFRIACAR - COMERCIO VAREJISTA DE PECAS E SERVIÇOS PARA AUTOS LTDA, representada por: Monice Tuane Pereira Costa**

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência da respectiva, **REFRIACAR - COMERCIO VAREJISTA DE PECAS E SERVIÇOS PARA AUTOS LTDA**, CNPJ:36.327.236/0001-84, representada por: **Monice Tuane Pereira Costa**, CPF:058.116.331-14, devedora fiduciante do imóvel alienado: Lote nº40, Quadra QNE-13 - TAGUATINGA, D. FEDERAL, o qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do ITAU ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.18, na matrícula nº 2548, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V/Sª, venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 15/01/2025, corresponde a **R\$27.457,42 (vinte e sete mil, quatrocentos e cinquenta e sete reais e quarenta e dois reais)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.614,77 (dois mil, seiscentos e quatorze reais e setenta e sete centavos)**, já incluído 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$30.072,19 (trinta mil e setenta e dois reais e dezesseis centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V/S.(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre B, Águas Claras – DF, onde deverá(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V/S.(as), ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

ATENÇÃO GESTOR

LEI Nº 14.230/2021

PUBLICAÇÕES OBRIGATÓRIAS

A negativa de publicidade dos atos oficiais constitui ato de **IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA**

É obrigatório a publicação das matérias legais e atos oficiais que envolvem processos licitatórios em Diários Oficiais e em **JORNAL DIÁRIO DE GRANDE CIRCULAÇÃO**

