



Governo do Distrito Federal
Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal
Coordenação de Licitações
Pregão

Despacho - SEEC/SECONT/SCG/COLIC/PREG

Brasília, 02 de setembro de 2025.

À Coordenação de Licitações (Colic),

Assunto: Adjudicação e Homologação PE 90049/2025.

1. Trata-se de registro de preços para contratação de empresa especializada para prestação de serviços e manutenção periódica e/ou corretiva nos prédios próprios da Administração Regional de Sobradinho, conforme especificações e condições estabelecidas no edital do Pregão Eletrônico nº 90049/2024 (174869013).

2. Com base no inciso III, do art. 16 do Decreto n.º 44.330, de 16 de março de 2023, o certame foi conduzido e coordenado, consoante disposto nos Termos de Julgamento (180658862) e sua devida publicação de Resultado no Diário Oficial do Distrito Federal (180831233).

3. À vista disso, segue o resultado do pregão conforme tabela abaixo:

EMPRESA: EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 332.447.449/0001-99						
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	PROPOSTA	HABILITAÇÃO	VALOR TOTAL R\$
1	BIBLIOTECA DE SOBRADINHO	M ²	617,00m ²	180951637 180958105	179767121	R\$ 259.683,00
2	CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO		604,11m ²		179772084 179730012 179726523 179853268	R\$ 260.107,00
7	SEDE DA ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SOBRADINHO		1.240m ²		179818553 179727308 179727733 179770182 179771707 179767793	R\$ 450.305,00
Valor total:						R\$ 970.095,00

EMPRESA: GHS ARTEX CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E REFORMAS EIRELI - CNPJ: 07.825.261/0001-90						
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PROPOSTA	HABILITAÇÃO	VALOR TOTAL R\$
3	CASA DO RIBEIRÃO (VIVEIRO)	M ²	600m ²	181033024 180947997	179774723 179808540 179755765 179741355 179735640 179853489 179735037	359.900,70
4	DIRETORIA DE OBRAS DA ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SOBRADINHO		1.200m ²			266.373,70

5	FEIRA MODELO DE SOBRADINHO	6.538,43m ²	179736193 179807756 180395051	420.988,60
6	GINÁSIO DE ESPORTES DE SOBRADINHO	3.200m ²		448.415,30
Valor total:				R\$ 1.495.678,30
VALOR TOTAL ADJUDICADO:				R\$ 2.465.773,30
Valor total estimado:				R\$ 4.048.402,46

4. Quanto à formação e convocação de fornecedores do cadastro de reserva, para certames na Lei 14.133/2021, o sistema compras.gov.br, ainda não comporta tal procedimento, fato esclarecido pelo Ministério da Economia por meio do chamado nº 5336258, junto ao Portal da Central de Atendimento no link: <https://portaldeservicos.economia.gov.br/>.

5. Diante do exposto, considerando a ausência de registro de recurso e verificada a regularidade na instrução processual, encaminham-se os autos a Vossa Senhoria para anuência e posterior envio à Sra. Subsecretária de Compras Governamentais, nos termos do art. 16, inciso III, alínea "i", e do art. 140 do Decreto n.º 44.330, de 2023, propondo-se a adjudicação e a homologação, conforme disposto no Termo de Julgamento do Pregão Eletrônico nº 90049/2025 (180658862).

Claudete Pereira Lima
Pregoeira

1. Encaminha-se à Subsecretaria de Compras Governamentais (SCG) na forma proposta.

Edson de Souza
Coordenador de Licitações

1. ADJUDICO e HOMOLOGO a presente licitação, em concordância com o proposto nos autos, com base no inciso IV do art. 71 da Lei 14.133, de 2021 e art. 140 do Decreto n.º 44.330, de 2023.

2. Remeto os autos à Coordenação de Gestão de Suprimentos (Cosup), para as providências subsequentes.

Jairo Portela de Medeiros
Subsecretário de Compras Governamentais - Substituto



Documento assinado eletronicamente por **JAIRO PORTELA DE MEDEIROS - Matr.0042952-X, Subsecretário(a) de Compras Governamentais substituto(a)**, em 09/09/2025, às 11:43, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **EDSON DE SOUZA - Matr.0039256-1, Coordenador(a) de Licitações**, em 09/09/2025, às 16:34, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CLAUDETE PEREIRA LIMA - Matr.0038597-2, Pregoeiro(a)**, em 09/09/2025, às 16:37, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **180503258** código CRC= **CB0415AB**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Anexo do Palácio do Buriti, 5º Andar, Sala 504 - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s): 3313-8497
Sítio - www.economia.df.gov.br

00134-00001385/2024-47

Doc. SEI/GDF 180503258