



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 974002 - EDF - SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DF
PREGÃO 90049/2025

Às 11:32 horas do dia 09 de setembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JAIRO PORTELA DE MEDEIROS, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 13400001385/24-47, Pregão nº 90049/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021
Característica: SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto
Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não
UF da UASG: DF
Objeto da compra: O objeto da presente licitação é o registro de preços a fim de possibilitar à futura contratação de empresa especializada para prestação de serviços e manutenção periódica e/ou corretiva nos prédios próprios da Administração Regional de Sobradinho, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.
Entrega de propostas: De 31/07/2025 às 08:00 até 14/08/2025 às 09:30
Abertura da sessão pública: Dia 14/08/2025 às 09:30 (horário de Brasília)

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 09:30:01	Abertura da sessão pública
14/08/2025 às 10:31:55	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - BIBLIOTECA DE SOBRADINHO, demais especificações/condições conforme Termo de Referência do Anexo I do Edital.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 412.988,9000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 412.988,9000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 500,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.409.***-3 - JAIRO PORTELA DE MEDEIROS para EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, melhor lance: R\$ 259.683,0000 (unitário) / R\$ 259.683,0000 (total). Fundamento utilizado para o desempate no aceite da proposta: Lei 14.133/2021, art 60, § 2ª

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
04.307.587/0001-37 - A.G.E. CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 400.988,6700 (unitário) R\$ 400.988,6700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 400.988,6700 (unitário) R\$ 400.988,6700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.363.068/0001-12 - ABCJ ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 380.000,0000 (unitário) R\$ 380.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 392.339,4600 (unitário) R\$ 392.339,4600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 392.339,4600 (unitário) R\$ 392.339,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.926.324/0001-31 - ADTEL FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 351.042,1500 (unitário) R\$ 351.042,1500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,0000 (unitário) R\$ 412.988,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
25.183.341/0001-70 - AIRES RIBEIRO CONSTRUCOES E FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 404.984,0400 (unitário) R\$ 404.984,0400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 404.984,0400 (unitário) R\$ 404.984,0400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.862.474/0001-61 - BRIO SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 371.690,0000 (unitário) R\$ 371.690,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.888,0000 (unitário) R\$ 412.888,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.695.016/0001-21 - C M L BRAGA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
37.669.952/0001-02 - CARMO SCHMIDT ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 309.741,6800 (unitário) R\$ 309.741,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.186.991/0001-37 - CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 379.949,7800 (unitário) R\$ 379.949,7800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 422.487,6447 (unitário) R\$ 422.487,6447 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.487,6447 (unitário) R\$ 422.487,6447 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.710.170/0001-22 - CIVIL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 351.040,5700 (unitário) R\$ 351.040,5700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.604.476/0001-67 - CLIMATICA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.016.905/0001-15 - CONSTRUTORA MORADA DA SERRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 338.650,8900 (unitário) R\$ 338.650,8900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.566.362/0001-69 - COSTA E GONCALVES EDIFICACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 337.500,0000 (unitário) R\$ 337.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.998,9000 (unitário) R\$ 412.998,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.471.390/0001-50 - DMF SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 392.339,4500 (unitário) R\$ 392.339,4500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.095.996/0001-05 - EGEN CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 371.690,0100 (unitário) R\$ 371.690,0100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 371.690,0100 (unitário) R\$ 371.690,0100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.687.351/0001-79 - ELPAVI CONSTRUCOES E SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 347.000,0000 (unitário) R\$ 347.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.480,0000 (unitário) R\$ 412.480,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.447.449/0001-99 - EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 259.683,0000 (unitário) R\$ 259.683,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
44.869.438/0001-86 - FERREIRA GOMES CONSTRUCOES E COMERCIO LIMITADA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 307.000,0000 (unitário) R\$ 307.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.825.261/0001-90 - GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 260.183,0000 (unitário) R\$ 260.183,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.472.483/0001-01 - I M ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 350.039,8000 (unitário) R\$ 350.039,8000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,0000 (unitário) R\$ 412.988,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.701.967/0001-99 - INTEGRA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 412.900,0000 (unitário) R\$ 412.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.900,0000 (unitário) R\$ 412.900,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
43.585.112/0001-64 - LANDAV ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 398.000,0000 (unitário) R\$ 398.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 398.000,0000 (unitário) R\$ 398.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.883.822/0001-80 - MANTO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 309.741,6700 (unitário) R\$ 309.741,6700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 410.000,0000 (unitário) R\$ 410.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
50.509.651/0001-80 - MULTIX CONSTRUTORA E NEGOCIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 412.900,0000 (unitário) R\$ 412.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.900,0000 (unitário) R\$ 412.900,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.677.025/0001-80 - NUEVA HISTORIA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 367.251,0000 (unitário) R\$ 367.251,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 367.251,0000 (unitário) R\$ 367.251,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.123.870/0001-07 - OLIVEIRA ATTAYDE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 309.760,0000 (unitário) R\$ 309.760,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 376.589,0000 (unitário) R\$ 376.589,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.166.575/0001-00 - PRESERVE AMBIENTAL PRESTACAO DE SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 363.430,2300 (unitário) R\$ 363.430,2300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.200.199/0001-05 - PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 309.741,0600 (unitário) R\$ 309.741,0600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.131.569/0001-54 - RCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.539.432/0001-51 - SGRH SERVICOS DE CONSTRUCOES E MANUTENCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 351.049,0600 (unitário) R\$ 351.049,0600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.000,0000 (unitário) R\$ 412.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.228.416/0001-83 - SMARTER ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 309.000,0000 (unitário) R\$ 309.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 412.987,9000 (unitário) R\$ 412.987,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.987,9000 (unitário) R\$ 412.987,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 391.000,0000 (unitário) R\$ 391.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.541.228/0001-42 - TERCEIRIZA BRASIL TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 401.000,0000 (unitário) R\$ 401.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:32:04	27.687.351/0001-79	R\$ 347.000,0000
14/08/2025 às 09:32:14	41.363.068/0001-12	R\$ 380.000,0000
14/08/2025 às 09:33:32	07.825.261/0001-90	R\$ 351.040,5000
14/08/2025 às 09:33:42	34.883.822/0001-80	R\$ 346.000,0000
14/08/2025 às 09:34:29	10.541.228/0001-42	R\$ 401.000,0000
14/08/2025 às 09:34:33	35.472.483/0001-01	R\$ 352.039,8000
14/08/2025 às 09:34:55	01.710.170/0001-22	R\$ 351.040,5700
14/08/2025 às 09:36:19	37.669.952/0001-02	R\$ 371.690,0000
14/08/2025 às 09:36:23	40.566.362/0001-69	R\$ 345.500,0000
14/08/2025 às 09:36:39	07.825.261/0001-90	R\$ 342.780,7000

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:36:54	34.883.822/0001-80	R\$ 342.000,0000
14/08/2025 às 09:36:58	06.926.324/0001-31	R\$ 371.686,9700
14/08/2025 às 09:37:14	18.016.905/0001-15	R\$ 338.650,8900
14/08/2025 às 09:38:10	12.859.652/0001-65	R\$ 397.000,0000 *
14/08/2025 às 09:38:33	38.471.390/0001-50	R\$ 392.339,4500
14/08/2025 às 09:38:40	34.228.416/0001-83	R\$ 338.000,0000
14/08/2025 às 09:39:14	40.566.362/0001-69	R\$ 337.500,0000
14/08/2025 às 09:39:27	06.539.432/0001-51	R\$ 351.049,0600
14/08/2025 às 09:39:33	07.825.261/0001-90	R\$ 330.391,1000
14/08/2025 às 09:40:16	37.669.952/0001-02	R\$ 350.000,0000
14/08/2025 às 09:40:21	35.472.483/0001-01	R\$ 350.039,8000
14/08/2025 às 09:40:41	03.186.991/0001-37	R\$ 379.949,7800
14/08/2025 às 09:41:15	23.200.199/0001-05	R\$ 351.000,0000
14/08/2025 às 09:41:19	32.447.449/0001-99	R\$ 329.000,0000
14/08/2025 às 09:42:07	25.166.575/0001-00	R\$ 363.430,2300
14/08/2025 às 09:42:34	07.825.261/0001-90	R\$ 309.741,6000
14/08/2025 às 09:42:56	44.869.438/0001-86	R\$ 338.650,8980
14/08/2025 às 09:43:54	34.228.416/0001-83	R\$ 309.000,0000
14/08/2025 às 09:44:10	32.447.449/0001-99	R\$ 308.000,0000
14/08/2025 às 09:44:13	37.669.952/0001-02	R\$ 309.741,6800
14/08/2025 às 09:44:35	06.926.324/0001-31	R\$ 351.042,1500
14/08/2025 às 09:44:51	34.883.822/0001-80	R\$ 318.001,4500
14/08/2025 às 09:44:59	07.825.261/0001-90	R\$ 301.481,9000
14/08/2025 às 09:46:05	32.447.449/0001-99	R\$ 300.900,0000
14/08/2025 às 09:46:07	34.883.822/0001-80	R\$ 309.741,6700
14/08/2025 às 09:46:24	12.859.652/0001-65	R\$ 391.000,0000
14/08/2025 às 09:47:56	28.862.474/0001-61	R\$ 371.690,0000
14/08/2025 às 09:48:19	23.200.199/0001-05	R\$ 309.741,0600
14/08/2025 às 09:48:45	07.825.261/0001-90	R\$ 297.352,0000
14/08/2025 às 09:49:12	32.447.449/0001-99	R\$ 296.800,0000
14/08/2025 às 09:49:34	44.869.438/0001-86	R\$ 307.000,0000
14/08/2025 às 09:50:00	07.825.261/0001-90	R\$ 289.092,2000
14/08/2025 às 09:51:02	32.447.449/0001-99	R\$ 288.500,0000
14/08/2025 às 09:52:05	07.825.261/0001-90	R\$ 284.962,3000

(lances com * foram excluídos)

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:52:56	32.447.449/0001-99	R\$ 284.400,0000
14/08/2025 às 09:53:55	07.825.261/0001-90	R\$ 282.897,4000
14/08/2025 às 09:55:31	32.447.449/0001-99	R\$ 282.300,0000
14/08/2025 às 09:56:38	07.825.261/0001-90	R\$ 280.832,4000
14/08/2025 às 09:57:20	33.123.870/0001-07	R\$ 309.760,0000
14/08/2025 às 09:57:47	32.447.449/0001-99	R\$ 280.320,0000
14/08/2025 às 09:57:59	07.825.261/0001-90	R\$ 278.767,5000
14/08/2025 às 09:59:29	32.447.449/0001-99	R\$ 278.150,0000
14/08/2025 às 10:00:40	07.825.261/0001-90	R\$ 276.702,5000
14/08/2025 às 10:01:55	32.447.449/0001-99	R\$ 276.002,0000
14/08/2025 às 10:02:41	07.825.261/0001-90	R\$ 268.442,7000
14/08/2025 às 10:04:34	32.447.449/0001-99	R\$ 267.900,0000
14/08/2025 às 10:05:13	07.825.261/0001-90	R\$ 260.183,0000
14/08/2025 às 10:10:03	32.447.449/0001-99	R\$ 259.683,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	14/08/2025 às 09:30:01	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	14/08/2025 às 09:38:15	O lance no valor de R\$ 397.000,0000 do item 1 foi excluído pelo fornecedor.
Sistema	14/08/2025 às 10:07:14	O item 1 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 10:07:14	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CPF/CNPJ 32.447.449/0001-99, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 10:12:14 do dia 14/08/2025. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	14/08/2025 às 10:10:03	O item 1 teve o 1ª desempate Me/Epp encerrado. O fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CPF/CNPJ 32.447.449/0001-99 enviou um lance no valor de R\$ 259.683,0000.
Sistema	14/08/2025 às 10:10:03	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 14:57:39	Senhor fornecedor, sua empresa apresentou a melhor proposta para os itens 1, 2 e 7 do certame. Com base no item 6.20 do edital, solicitamos manifestação quanto à possibilidade de redução do valor final ofertado, visando à obtenção de proposta mais vantajosa
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 15:07:11	Aguardamos manifestação
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 15:35:24	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:36:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 17:36:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:36:00 de 14/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 14:35:53	Boa tarde, senhor fornecedor
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 14:41:07	Senhor fornecedor. sua proposta foi desclassificada para os referidos itens de forma equivocada.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 14:44:15	Senhor fornecedor, peço desculpas pelo equívoco. A sessão foi retomada para continuidade dos procedimentos licitatórios. Os atos praticados serão revistos.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 14:52:28	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:53:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
Pelo participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 14:58:00	Ok. Sr. Pregoeiro, estaremos enviando no prazo, agradeço!
Pelo participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 15:14:06	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:14:06 de 15/08/2025. 10 anexos foram enviados pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 15:20:19	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:21:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: Favor enviar as planilhas em formato PDF.
Pelo participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 15:41:17	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:41:17 de 15/08/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.
Pelo participante 32.447.449/0001-99	19/08/2025 às 09:50:02	Bom dia!
Pelo participante 32.447.449/0001-99	19/08/2025 às 14:46:59	Boa tarde!
Sistema	22/08/2025 às 11:38:57	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 22/08/2025 11:48:57.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 14:34:57	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:35:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do
Pelo participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 14:45:59	Sr. Pregoeiro, boa tarde, as documentações encaminhadas no dia 15/08 não valeram?
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 14:57:02	Senhor proponente, a documentação de habilitação ainda não foi analisada
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:07:10	Senhor proponente, é para considerar as documentações encaminhadas no dia 15/08, quando solicitado a proposta de preço?
Pelo participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:25:21	Sr. Pregoeiro, A nossa proposta de preços foi encaminhada junto com as documentações!
Pelo participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:28:17	Só não entendi a nova convocação para envio dos documentos de habilitação!
Pelo participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:30:22	Mas iremos anexar novamente!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:34:30	Sr. Pregoeiro, estou tentando anexar os documentos no sistema e aparece uma mensagem que já tem os mesmos documentos anexados.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:34:46	só não entendi a nova convocação para envio dos documentos de habilitação! Sim, a convocação é só para o envio da documentação de habilitação
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:35:41	Sim, a convocação é só para o envio da documentação de habilitação
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:36:25	estou tentando anexar os documentos no sistema e aparece uma mensagem que já tem os mesmos documentos anexados.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:37:07	Então não precisa enviar novamente
Pelo participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:38:31	Ok Sr. Pregoeiro, só queria saber dessas informações!
Pelo participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 15:40:29	Só deixando registrado: dia 15/08 foram encaminhados os documentos de habilitação para os 3 Itens: 1, 2 e 7
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 16:35:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:35:00 de 22/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.
Pelo participante 32.447.449/0001-99	26/08/2025 às 15:08:03	Boa tarde Sr. Pregoeiro, ok!
Sistema	26/08/2025 às 15:29:49	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 26/08/2025 15:39:49.
Sistema	26/08/2025 às 15:56:04	A fase de recurso do item 1 está aberta até 29/08/2025.
Sistema	30/08/2025 às 00:00:03	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 15:35:24	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:36:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
15/08/2025 às 14:52:28	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:53:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
15/08/2025 às 15:14:06	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 finalizou o envio de anexo.
15/08/2025 às 15:20:19	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:21:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: Favor enviar as planilhas em formato PDF.
15/08/2025 às 15:41:17	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 finalizou o envio de anexo.
22/08/2025 às 14:34:57	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:35:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..

Data/Hora	Descrição
09/09/2025 às 11:32:33	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 259.683,0000.
09/09/2025 às 11:32:34	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	22/08/2025 11:48:57
Intenção de recurso na habilitação:	26/08/2025 15:39:49
Recurso:	29/08/2025 23:59:59
Contrarrazão:	03/09/2025 23:59:59

Recursos realizados:

44.869.438/0001-86 - FERREIRA GOMES CONSTRUCOES E COMERCIO

Intenção de recurso na habilitação:	26/08/2025 15:34:18
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 974002 - EDF - SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DF
PREGÃO 90049/2025

Às 11:32 horas do dia 09 de setembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JAIRO PORTELA DE MEDEIROS, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 13400001385/24-47, Pregão nº 90049/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	DF
Objeto da compra:	O objeto da presente licitação é o registro de preços a fim de possibilitar à futura contratação de empresa especializada para prestação de serviços e manutenção periódica e/ou corretiva nos prédios próprios da Administração Regional de Sobradinho, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.		
Entrega de propostas:	De 31/07/2025 às 08:00 até 14/08/2025 às 09:30		
Abertura da sessão pública:	Dia 14/08/2025 às 09:30 (horário de Brasília)		

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 09:30:01	Abertura da sessão pública
14/08/2025 às 10:31:55	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 2 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO, , demais especificações/condições conforme Termo de Referência do Anexo I do Edital.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 413.663,0300 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 413.663,0300 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 500,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.409.***-3 - JAIRO PORTELA DE MEDEIROS para EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, melhor lance: R\$ 260.107,0000 (unitário) / R\$ 260.107,0000 (total). Fundamento utilizado para o desempate no aceite da proposta: Lei 14.133/2021, art 60, § 2ª

Propostas do Item 2

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
04.307.587/0001-37 - A.G.E. CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 402.876,7800 (unitário) R\$ 402.876,7800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 402.876,7800 (unitário) R\$ 402.876,7800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.363.068/0001-12 - ABCJ ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 365.000,0000 (unitário) R\$ 365.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 392.979,8800 (unitário) R\$ 392.979,8800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 392.979,8800 (unitário) R\$ 392.979,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.926.324/0001-31 - ADTEL FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 351.616,1800 (unitário) R\$ 351.616,1800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0000 (unitário) R\$ 413.663,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
25.183.341/0001-70 - AIRES RIBEIRO CONSTRUCOES E FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 404.664,0400 (unitário) R\$ 404.664,0400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 404.664,0400 (unitário) R\$ 404.664,0400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.862.474/0001-61 - BRIO SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 372.296,7100 (unitário) R\$ 372.296,7100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.888,0000 (unitário) R\$ 412.888,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.695.016/0001-21 - C M L BRAGA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
37.669.952/0001-02 - CARMO SCHMIDT ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 310.247,2700 (unitário) R\$ 310.247,2700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.988,9000 (unitário) R\$ 412.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.186.991/0001-37 - CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 380.569,9800 (unitário) R\$ 380.569,9800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 419.164,7482 (unitário) R\$ 419.164,7482 (total)	-
Valor proposta: R\$ 419.164,7482 (unitário) R\$ 419.164,7482 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.710.170/0001-22 - CIVIL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 351.613,5800 (unitário) R\$ 351.613,5800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.604.476/0001-67 - CLIMATICA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.016.905/0001-15 - CONSTRUTORA MORADA DA SERRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 339.203,6800 (unitário) R\$ 339.203,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.566.362/0001-69 - COSTA E GONCALVES EDIFICACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 325.500,0000 (unitário) R\$ 325.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0000 (unitário) R\$ 413.663,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.471.390/0001-50 - DMF SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 398.499,9900 (unitário) R\$ 398.499,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.095.996/0001-05 - EGEN CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 372.296,7200 (unitário) R\$ 372.296,7200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 372.296,7200 (unitário) R\$ 372.296,7200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.687.351/0001-79 - ELPAVI CONSTRUCOES E SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 345.000,0000 (unitário) R\$ 345.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.160,0000 (unitário) R\$ 413.160,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.447.449/0001-99 - EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 260.107,0000 (unitário) R\$ 260.107,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
44.869.438/0001-86 - FERREIRA GOMES CONSTRUCOES E COMERCIO LIMITADA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 308.900,0000 (unitário) R\$ 308.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.825.261/0001-90 - GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 260.607,7000 (unitário) R\$ 260.607,7000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.472.483/0001-01 - I M ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 350.613,4400 (unitário) R\$ 350.613,4400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0000 (unitário) R\$ 413.663,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.701.967/0001-99 - INTEGRA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 413.600,0000 (unitário) R\$ 413.600,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.600,0000 (unitário) R\$ 413.600,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
43.585.112/0001-64 - LANDAV ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 398.500,0000 (unitário) R\$ 398.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 398.500,0000 (unitário) R\$ 398.500,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.883.822/0001-80 - MANTO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 310.247,2700 (unitário) R\$ 310.247,2700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 410.000,0000 (unitário) R\$ 410.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
50.509.651/0001-80 - MULTIX CONSTRUTORA E NEGOCIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 413.600,0000 (unitário) R\$ 413.600,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.600,0000 (unitário) R\$ 413.600,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.677.025/0001-80 - NUEVA HISTORIA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 375.252,0000 (unitário) R\$ 375.252,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 375.252,0000 (unitário) R\$ 375.252,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.123.870/0001-07 - OLIVEIRA ATTAYDE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 311.000,0000 (unitário) R\$ 311.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 387.658,0000 (unitário) R\$ 387.658,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.166.575/0001-00 - PRESERVE AMBIENTAL PRESTACAO DE SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 364.023,4600 (unitário) R\$ 364.023,4600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.200.199/0001-05 - PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 309.741,0600 (unitário) R\$ 309.741,0600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.131.569/0001-54 - RCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.228.416/0001-83 - SMARTER ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 309.500,0000 (unitário) R\$ 309.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 413.662,0300 (unitário) R\$ 413.662,0300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.662,0300 (unitário) R\$ 413.662,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 391.000,0000 (unitário) R\$ 391.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.541.228/0001-42 - TERCEIRIZA BRASIL TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 409.000,0000 (unitário) R\$ 409.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 413.663,0300 (unitário) R\$ 413.663,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 2

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:32:55	41.363.068/0001-12	R\$ 365.000,0000
14/08/2025 às 09:33:38	27.687.351/0001-79	R\$ 345.000,0000
14/08/2025 às 09:33:42	07.825.261/0001-90	R\$ 347.476,9000
14/08/2025 às 09:33:47	34.883.822/0001-80	R\$ 344.000,0000
14/08/2025 às 09:34:36	10.541.228/0001-42	R\$ 409.000,0000
14/08/2025 às 09:35:13	35.472.483/0001-01	R\$ 351.613,5500
14/08/2025 às 09:35:14	01.710.170/0001-22	R\$ 351.613,5800
14/08/2025 às 09:36:30	40.566.362/0001-69	R\$ 343.500,0000
14/08/2025 às 09:36:37	37.669.952/0001-02	R\$ 372.296,0000
14/08/2025 às 09:37:01	34.883.822/0001-80	R\$ 343.000,0000
14/08/2025 às 09:37:18	06.926.324/0001-31	R\$ 372.294,8700
14/08/2025 às 09:37:25	07.825.261/0001-90	R\$ 330.930,4000
14/08/2025 às 09:37:42	18.016.905/0001-15	R\$ 339.203,6800
14/08/2025 às 09:38:26	38.471.390/0001-50	R\$ 398.499,9900

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:38:55	34.228.416/0001-83	R\$ 330.000,0000
14/08/2025 às 09:39:45	07.825.261/0001-90	R\$ 326.793,7000
14/08/2025 às 09:40:32	37.669.952/0001-02	R\$ 350.000,0000
14/08/2025 às 09:40:55	35.472.483/0001-01	R\$ 350.613,4400
14/08/2025 às 09:40:56	03.186.991/0001-37	R\$ 380.569,9800
14/08/2025 às 09:41:04	23.200.199/0001-05	R\$ 351.000,0000
14/08/2025 às 09:41:27	32.447.449/0001-99	R\$ 326.000,0000
14/08/2025 às 09:41:31	40.566.362/0001-69	R\$ 325.500,0000
14/08/2025 às 09:42:26	07.825.261/0001-90	R\$ 310.247,2000
14/08/2025 às 09:42:43	25.166.575/0001-00	R\$ 364.023,4600
14/08/2025 às 09:43:08	44.869.438/0001-86	R\$ 339.203,6846
14/08/2025 às 09:43:53	37.669.952/0001-02	R\$ 310.247,2700
14/08/2025 às 09:44:15	34.228.416/0001-83	R\$ 309.500,0000
14/08/2025 às 09:44:27	32.447.449/0001-99	R\$ 309.000,0000
14/08/2025 às 09:44:44	34.883.822/0001-80	R\$ 318.520,5200
14/08/2025 às 09:44:47	06.926.324/0001-31	R\$ 351.616,1800
14/08/2025 às 09:45:13	07.825.261/0001-90	R\$ 301.974,0000
14/08/2025 às 09:46:13	32.447.449/0001-99	R\$ 301.400,0000
14/08/2025 às 09:46:22	34.883.822/0001-80	R\$ 310.247,2700
14/08/2025 às 09:47:07	12.859.652/0001-65	R\$ 391.000,0000
14/08/2025 às 09:48:28	07.825.261/0001-90	R\$ 297.837,3000
14/08/2025 às 09:48:36	23.200.199/0001-05	R\$ 309.741,0600
14/08/2025 às 09:49:24	32.447.449/0001-99	R\$ 296.800,0000
14/08/2025 às 09:49:43	44.869.438/0001-86	R\$ 310.247,2725
14/08/2025 às 09:50:10	07.825.261/0001-90	R\$ 289.564,1000
14/08/2025 às 09:51:10	32.447.449/0001-99	R\$ 289.000,0000
14/08/2025 às 09:51:33	44.869.438/0001-86	R\$ 308.900,0000
14/08/2025 às 09:52:21	07.825.261/0001-90	R\$ 285.427,4000
14/08/2025 às 09:53:14	32.447.449/0001-99	R\$ 284.900,0000
14/08/2025 às 09:54:04	07.825.261/0001-90	R\$ 283.359,1000
14/08/2025 às 09:55:35	28.862.474/0001-61	R\$ 372.296,7100
14/08/2025 às 09:56:20	32.447.449/0001-99	R\$ 283.750,0000
14/08/2025 às 09:56:29	32.447.449/0001-99	R\$ 282.750,0000
14/08/2025 às 09:56:47	07.825.261/0001-90	R\$ 281.290,8000

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:56:58	33.123.870/0001-07	R\$ 311.000,0000
14/08/2025 às 09:58:01	32.447.449/0001-99	R\$ 280.750,0000
14/08/2025 às 09:58:39	07.825.261/0001-90	R\$ 279.222,5000
14/08/2025 às 09:59:59	32.447.449/0001-99	R\$ 278.700,0000
14/08/2025 às 10:00:55	07.825.261/0001-90	R\$ 277.154,2000
14/08/2025 às 10:02:14	32.447.449/0001-99	R\$ 276.650,0000
14/08/2025 às 10:03:24	07.825.261/0001-90	R\$ 268.880,9000
14/08/2025 às 10:04:57	32.447.449/0001-99	R\$ 268.350,0000
14/08/2025 às 10:05:24	07.825.261/0001-90	R\$ 260.607,7000
14/08/2025 às 10:10:48	32.447.449/0001-99	R\$ 260.107,0000

Mensagens do chat do Item 2

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	14/08/2025 às 09:30:01	O item 2 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	14/08/2025 às 10:07:25	O item 2 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 10:07:25	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CPF/CNPJ 32.447.449/0001-99, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 2 até às 10:12:25 do dia 14/08/2025. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	14/08/2025 às 10:10:48	O item 2 teve o 1ª desempate Me/Epp encerrado. O fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CPF/CNPJ 32.447.449/0001-99 enviou um lance no valor de R\$ 260.107,0000.
Sistema	14/08/2025 às 10:10:48	O item 2 está encerrado.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 15:36:08	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 17:37:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 17:37:00	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:37:00 de 14/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:09:19	Bom dia, senhor fornecedor
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:18:15	Bom dia sr pregoeiro
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:19:14	Sr. pregoeiro, ontem as 11:39, o sr. informou que o certame estava suspenso e retornaria HOJE 15/08, as 14:30h
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:19:40	Nos surpreendemos com convocação da nossa empresa ontem mesmo as 14:30h
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:22:42	Diante disto, solicito que seja reaberto os itens 03 a 06 que esta empresa foi convocada ontem, de forma equivocada, tendo em vista que conforme vossa mensagem, o pregão estava suspenso com previsão de reabertura HOJE 15/08 às 14:30h, conforme registrado em chat da sessão pública

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:27:57	Senhor proponente, peço desculpas pelo equívoco. A sessão será retomada para continuidade dos procedimentos licitatórios.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:29:01	Obrigada, sr pregoeiro
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:30:59	14:30h da data de hoje, 15/08 sr. pregoeiro?
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:31:31	Sim
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 10:32:13	Certo, estaremos logado Obrigada
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 14:53:27	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 16:54:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
Pelo participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 15:21:08	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:21:08 de 15/08/2025. 10 anexos foram enviados pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 15:22:21	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 17:23:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: Favor enviar as planilhas em formato PDF.
Pelo participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 15:25:21	Providenciando as Planilhas em PDF
Pelo participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 15:41:56	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:41:56 de 15/08/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	21/08/2025 às 15:34:36	Boa tarde, senhor fornecedor.
Sistema	22/08/2025 às 11:39:15	O item 2 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 22/08/2025 11:49:15.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 14:35:44	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 16:36:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 16:36:00	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:36:00 de 22/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.
Sistema	26/08/2025 às 15:30:20	O item 2 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 26/08/2025 15:40:20.
Sistema	26/08/2025 às 15:56:04	A fase de recurso do item 2 está aberta até 29/08/2025.
Sistema	30/08/2025 às 00:00:04	A fase de recurso do item 2 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

Eventos do Item 2

Data/Hora	Descrição
09/09/2025 11:32	

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 15:36:08	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:37:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
15/08/2025 às 14:53:27	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:54:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
15/08/2025 às 15:21:08	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 finalizou o envio de anexo.
15/08/2025 às 15:22:21	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:23:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: Favor enviar as planilhas em formato PDF.
15/08/2025 às 15:41:56	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 finalizou o envio de anexo.
22/08/2025 às 14:35:44	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:36:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..
09/09/2025 às 11:32:33	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 260.107,0000.
09/09/2025 às 11:32:34	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	22/08/2025 11:49:15
Intenção de recurso na habilitação:	26/08/2025 15:40:20
Recurso:	29/08/2025 23:59:59
Contrarrazão:	03/09/2025 23:59:59

Recursos realizados:

44.869.438/0001-86 - FERREIRA GOMES CONSTRUÇOES E COMERCIO

Intenção de recurso na habilitação:	26/08/2025 15:34:53
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 974002 - EDF - SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DF
PREGÃO 90049/2025

Às 11:32 horas do dia 09 de setembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JAIRO PORTELA DE MEDEIROS, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 13400001385/24-47, Pregão nº 90049/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não UF da UASG: DF
Objeto da compra: O objeto da presente licitação é o registro de preços a fim de possibilitar à futura contratação de empresa especializada para prestação de serviços e manutenção periódica e/ou corretiva nos prédios próprios da Administração Regional de Sobradinho, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.
Entrega de propostas: De 31/07/2025 às 08:00 até 14/08/2025 às 09:30
Abertura da sessão pública: Dia 14/08/2025 às 09:30 (horário de Brasília)

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 09:30:01	Abertura da sessão pública
14/08/2025 às 10:31:55	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 3 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - CASA DO RIBEIRÃO (VIVEIRO), demais especificações/condições conforme Termo de Referência do Anexo I do Edital.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 599.834,5700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 599.834,5700 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 500,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.409.***-3 - JAIRO PORTELA DE MEDEIROS para GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, melhor lance: R\$ 359.900,7000 (unitário) / R\$ 359.900,7000 (total)

Propostas do Item 3

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
04.307.587/0001-37 - A.G.E. CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 534.890,5400 (unitário) R\$ 534.890,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 534.890,5400 (unitário) R\$ 534.890,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.363.068/0001-12 - ABCJ ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 400.000,0000 (unitário) R\$ 400.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 569.842,8400 (unitário) R\$ 569.842,8400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 569.842,8400 (unitário) R\$ 569.842,8400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.926.324/0001-31 - ADTEL FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 509.862,0000 (unitário) R\$ 509.862,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,0000 (unitário) R\$ 599.834,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
25.183.341/0001-70 - AIRES RIBEIRO CONSTRUCOES E FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 594.834,5400 (unitário) R\$ 594.834,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 594.834,5400 (unitário) R\$ 594.834,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.862.474/0001-61 - BRIO SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 539.851,1000 (unitário) R\$ 539.851,1000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 588.888,0000 (unitário) R\$ 588.888,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.695.016/0001-21 - C M L BRAGA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
37.669.952/0001-02 - CARMO SCHMIDT ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 450.000,0000 (unitário) R\$ 450.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.186.991/0001-37 - CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 551.847,8000 (unitário) R\$ 551.847,8000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 612.731,0132 (unitário) R\$ 612.731,0132 (total)	-
Valor proposta: R\$ 612.731,0132 (unitário) R\$ 612.731,0132 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.710.170/0001-22 - CIVIL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 509.859,3800 (unitário) R\$ 509.859,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.604.476/0001-67 - CLIMATICA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.016.905/0001-15 - CONSTRUTORA MORADA DA SERRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 491.864,3400 (unitário) R\$ 491.864,3400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.566.362/0001-69 - COSTA E GONCALVES EDIFICACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 448.000,0000 (unitário) R\$ 448.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,0000 (unitário) R\$ 599.834,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.471.390/0001-50 - DMF SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 576.799,9900 (unitário) R\$ 576.799,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.095.996/0001-05 - EGEN CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 539.851,1100 (unitário) R\$ 539.851,1100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 539.851,1100 (unitário) R\$ 539.851,1100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.687.351/0001-79 - ELPAVI CONSTRUCOES E SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 500.000,0000 (unitário) R\$ 500.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.300,0000 (unitário) R\$ 599.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.447.449/0001-99 - EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 407.350,0000 (unitário) R\$ 407.350,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
44.869.438/0001-86 - FERREIRA GOMES CONSTRUÇOES E COMERCIO LIMITADA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 449.875,9275 (unitário) R\$ 449.875,9275 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.825.261/0001-90 - GHS ARTEX CONSTRUÇOES SERVICOS E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 359.900,7000 (unitário) R\$ 359.900,7000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.472.483/0001-01 - I M ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 508.588,9000 (unitário) R\$ 508.588,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,0000 (unitário) R\$ 599.834,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.701.967/0001-99 - INTEGRA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 599.800,0000 (unitário) R\$ 599.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.800,0000 (unitário) R\$ 599.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
43.585.112/0001-64 - LANDAV ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 576.800,0000 (unitário) R\$ 576.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 576.800,0000 (unitário) R\$ 576.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.883.822/0001-80 - MANTO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 449.875,9200 (unitário) R\$ 449.875,9200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 590.000,0000 (unitário) R\$ 590.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
50.509.651/0001-80 - MULTIX CONSTRUTORA E NEGOCIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 599.800,0000 (unitário) R\$ 599.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.800,0000 (unitário) R\$ 599.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.677.025/0001-80 - NUEVA HISTORIA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 475.254,2500 (unitário) R\$ 475.254,2500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 475.254,2500 (unitário) R\$ 475.254,2500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.123.870/0001-07 - OLIVEIRA ATTAYDE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 450.000,0000 (unitário) R\$ 450.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 568.755,0000 (unitário) R\$ 568.755,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.166.575/0001-00 - PRESERVE AMBIENTAL PRESTACAO DE SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 527.854,4200 (unitário) R\$ 527.854,4200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.200.199/0001-05 - PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 449.882,0700 (unitário) R\$ 449.882,0700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.864,5700 (unitário) R\$ 599.864,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.131.569/0001-54 - RCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.228.416/0001-83 - SMARTER ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 377.250,0000 (unitário) R\$ 377.250,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 599.833,5700 (unitário) R\$ 599.833,5700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.833,5700 (unitário) R\$ 599.833,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 587.300,0000 (unitário) R\$ 587.300,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.541.228/0001-42 - TERCEIRIZA BRASIL TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 598.000,0000 (unitário) R\$ 598.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 599.834,5700 (unitário) R\$ 599.834,5700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 3

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:33:25	41.363.068/0001-12	R\$ 465.500,0000
14/08/2025 às 09:33:54	34.883.822/0001-80	R\$ 464.000,0000
14/08/2025 às 09:33:55	07.825.261/0001-90	R\$ 491.864,3000
14/08/2025 às 09:34:49	10.541.228/0001-42	R\$ 598.000,0000
14/08/2025 às 09:35:10	27.687.351/0001-79	R\$ 566.000,0000
14/08/2025 às 09:35:29	01.710.170/0001-22	R\$ 509.859,3800
14/08/2025 às 09:36:15	35.472.483/0001-01	R\$ 508.588,9000
14/08/2025 às 09:36:38	40.566.362/0001-69	R\$ 463.500,0000
14/08/2025 às 09:36:54	37.669.952/0001-02	R\$ 539.851,0000
14/08/2025 às 09:37:07	34.883.822/0001-80	R\$ 463.000,0000
14/08/2025 às 09:37:33	06.926.324/0001-31	R\$ 539.850,0000
14/08/2025 às 09:37:43	07.825.261/0001-90	R\$ 461.872,6000
14/08/2025 às 09:38:09	18.016.905/0001-15	R\$ 491.864,3400
14/08/2025 às 09:38:28	38.471.390/0001-50	R\$ 576.799,9900

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:39:04	34.228.416/0001-83	R\$ 461.000,0000
14/08/2025 às 09:39:15	37.669.952/0001-02	R\$ 470.000,0000
14/08/2025 às 09:40:10	07.825.261/0001-90	R\$ 449.875,9000
14/08/2025 às 09:40:58	37.669.952/0001-02	R\$ 450.000,0000
14/08/2025 às 09:41:21	03.186.991/0001-37	R\$ 551.847,8000
14/08/2025 às 09:41:34	32.447.449/0001-99	R\$ 449.000,0000
14/08/2025 às 09:41:38	40.566.362/0001-69	R\$ 448.000,0000
14/08/2025 às 09:42:50	27.687.351/0001-79	R\$ 550.000,0000
14/08/2025 às 09:43:07	25.166.575/0001-00	R\$ 527.854,4200
14/08/2025 às 09:43:19	44.869.438/0001-86	R\$ 491.864,3474
14/08/2025 às 09:43:45	27.687.351/0001-79	R\$ 527.000,0000
14/08/2025 às 09:44:26	34.228.416/0001-83	R\$ 447.500,0000
14/08/2025 às 09:44:32	32.447.449/0001-99	R\$ 447.000,0000
14/08/2025 às 09:44:37	34.883.822/0001-80	R\$ 461.872,6100
14/08/2025 às 09:45:02	06.926.324/0001-31	R\$ 509.862,0000
14/08/2025 às 09:45:31	07.825.261/0001-90	R\$ 443.877,5000
14/08/2025 às 09:46:06	34.228.416/0001-83	R\$ 443.000,0000
14/08/2025 às 09:46:24	32.447.449/0001-99	R\$ 442.500,0000
14/08/2025 às 09:46:39	34.883.822/0001-80	R\$ 346.404,4500 *
14/08/2025 às 09:47:14	34.883.822/0001-80	R\$ 449.875,9200
14/08/2025 às 09:48:07	12.859.652/0001-65	R\$ 587.300,0000
14/08/2025 às 09:48:14	07.825.261/0001-90	R\$ 437.879,2000
14/08/2025 às 09:48:32	32.447.449/0001-99	R\$ 437.300,0000
14/08/2025 às 09:49:37	23.200.199/0001-05	R\$ 449.882,0700
14/08/2025 às 09:49:52	44.869.438/0001-86	R\$ 449.875,9275
14/08/2025 às 09:50:50	07.825.261/0001-90	R\$ 431.880,8000
14/08/2025 às 09:51:37	32.447.449/0001-99	R\$ 431.200,0000
14/08/2025 às 09:52:35	07.825.261/0001-90	R\$ 425.882,5000
14/08/2025 às 09:53:24	32.447.449/0001-99	R\$ 425.300,0000
14/08/2025 às 09:54:00	27.687.351/0001-79	R\$ 500.000,0000
14/08/2025 às 09:54:17	07.825.261/0001-90	R\$ 422.883,3000
14/08/2025 às 09:55:45	32.447.449/0001-99	R\$ 422.300,0000
14/08/2025 às 09:56:35	33.123.870/0001-07	R\$ 450.000,0000
14/08/2025 às 09:56:56	07.825.261/0001-90	R\$ 419.884,2000

(lances com * foram excluídos)

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:58:11	32.447.449/0001-99	R\$ 418.350,0000
14/08/2025 às 09:58:25	07.825.261/0001-90	R\$ 416.885,0000
14/08/2025 às 09:59:43	32.447.449/0001-99	R\$ 416.350,0000
14/08/2025 às 10:01:03	07.825.261/0001-90	R\$ 407.887,5000
14/08/2025 às 10:02:33	32.447.449/0001-99	R\$ 407.350,0000
14/08/2025 às 10:03:32	07.825.261/0001-90	R\$ 389.892,4000
14/08/2025 às 10:05:03	28.862.474/0001-61	R\$ 539.851,1000
14/08/2025 às 10:06:54	34.228.416/0001-83	R\$ 389.200,0000
14/08/2025 às 10:07:17	07.825.261/0001-90	R\$ 377.895,7000
14/08/2025 às 10:08:24	41.363.068/0001-12	R\$ 400.000,0000
14/08/2025 às 10:08:49	34.228.416/0001-83	R\$ 377.250,0000
14/08/2025 às 10:09:25	07.825.261/0001-90	R\$ 359.900,7000

Mensagens do chat do Item 3

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	14/08/2025 às 09:30:01	O item 3 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	14/08/2025 às 09:46:50	O lance no valor de R\$ 346.404,4500 do item 3 foi excluído pelo fornecedor.
Sistema	14/08/2025 às 10:11:26	O item 3 está encerrado.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 15:13:25	Senhor fornecedor, sua empresa apresentou a melhor proposta para os itens 3, 4, 5 e 6 do certame. Com base no item 6.20 do edital, solicitamos manifestação quanto à possibilidade de redução do valor final ofertado, visando à obtenção de proposta mais vantajosa .
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 15:27:18	Aguardamos manifestação
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 15:50:48	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 17:51:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 17:51:00	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:51:00 de 14/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema para o participante 34.228.416/0001-83	15/08/2025 às 10:09:54	Bom dia, senhor fornecedor.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 14:36:22	Boa tarde, senhor fornecedor
Pelo participante 34.228.416/0001-83	15/08/2025 às 14:39:43	Boa tarde
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 14:48:53	Boa tarde

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:02:12	Senhor fornecedor, peço desculpas pelo equívoco. A sessão foi retomada para continuidade dos procedimentos licitatórios. Os atos praticados serão revistos. Iremos solicitar o anexo novamente para envio da proposta ajustada.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:02:51	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 17:03:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: olicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:02:57	Ok, senhor pregoeiro No aguardo
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:04:05	Peço apenas esclarecer com relação a vossa convocação, tendo em vista que há menção há item 5.10 e 6.19.6 do edital, mas o edital publicado e disponibilizado para sessão pública, não é numerado.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:04:19	Portanto não é possível localizar as menções que você faz.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:06:39	Então, para evitar equívocos, solicito que seja feita referência pelo menos a paginação a que se refere a vossa convocação, uma vez que, repito, não há numeração de item no edital desta sessão pública
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:15:04	Senhor fornecedor, consta no título DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA do Edital nas páginas 5 e 6
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 16:12:47	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:12:47 de 15/08/2025. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	19/08/2025 às 09:41:59	Bom dia Sr pregoeiro
Pelo participante 07.825.261/0001-90	19/08/2025 às 14:49:32	Boa Tarde Sr Pregoeiro
Pelo participante 07.825.261/0001-90	19/08/2025 às 16:40:13	Sr. Pregoeiro, estamos logados desde a abertura desta sessão e aguardando atualizações a partir do chat, canal de comunicação da sessão pública
Pelo participante 07.825.261/0001-90	19/08/2025 às 16:40:23	Entretanto não há nenhuma atualização e instrução para esta licitante, por parte deste pregoeiro na data de hoje
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	19/08/2025 às 16:44:58	Senhor fornecedor, existe solicitação de anexo em andamento
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	19/08/2025 às 16:52:29	Senhor fornecedor, existe solicitação de anexo de diligência em andamento
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	19/08/2025 às 16:53:37	Senhor fornecedor, existe solicitação de anexo de diligência em andamento para sua empresa
Pelo participante 07.825.261/0001-90	19/08/2025 às 17:53:31	Informo-vos que a resposta a diligencia encaminhada foi anexada
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	19/08/2025 às 18:01:40	Ok
Pelo participante 07.825.261/0001-90	20/08/2025 às 10:02:52	Bom dia, Sr. pregoeiro

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	21/08/2025 às 15:39:23	Boa tarde, senhor fornecedor.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	21/08/2025 às 15:40:23	Boa tarde, sr. pregoeiro
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	21/08/2025 às 15:47:23	Senhor proponente, faltou enviar as declarações dos anexos VI e IX do edital
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	21/08/2025 às 15:58:34	Senhor proponente, favor excluir a declaração que cita a Lei 13303/2016, pois o pregão é regido pela Lei 14.133/2021
Pelo participante 07.825.261/0001-90	21/08/2025 às 15:59:45	Sr. pregoeiro, se for necessário, encaminhamos as declarações "ipsi litteris" ao edital, letra por letra. Porém esclarecemos que o cerne das declarações mencionadas, estão na página 12 "declaração" do arquivo enviado por esta empresa.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	21/08/2025 às 16:01:00	Ok, sr pregoeiro. Será excluído o solicitado e encaminhada declaração ipsi litteris ao edital
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	21/08/2025 às 16:01:09	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 18:02:00 do dia 21/08/2025. Justificativa: Para enviar as declarações, conforme solicitação no chat.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	21/08/2025 às 17:08:28	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:08:28 de 21/08/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema	22/08/2025 às 11:40:04	O item 3 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 22/08/2025 11:50:04.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	22/08/2025 às 14:37:13	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 16:38:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	22/08/2025 às 16:15:56	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:15:56 de 22/08/2025. 4 anexos foram enviados pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema	26/08/2025 às 15:31:18	O item 3 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 26/08/2025 15:41:18.

Eventos do Item 3

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 15:50:48	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:51:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital.
15/08/2025 às 15:02:51	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:03:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: olicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital.
15/08/2025 às 16:12:47	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 finalizou o envio de anexo.

Data/Hora	Descrição
21/08/2025 às 16:01:09	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:02:00 do dia 21/08/2025. Justificativa: Para enviar as declarações, conforme solicitação no chat.
21/08/2025 às 17:08:28	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 finalizou o envio de anexo.
22/08/2025 às 14:37:13	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:38:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..
22/08/2025 às 16:15:56	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 finalizou o envio de anexo.
09/09/2025 às 11:32:33	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 359.900,7000.
09/09/2025 às 11:32:34	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

22/08/2025 11:50:04

Intenção de recurso na habilitação:

26/08/2025 15:41:18



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 974002 - EDF - SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DF
PREGÃO 90049/2025

Às 11:32 horas do dia 09 de setembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JAIRO PORTELA DE MEDEIROS, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 13400001385/24-47, Pregão nº 90049/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021
Característica: SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto
Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não
UF da UASG: DF
Objeto da compra: O objeto da presente licitação é o registro de preços a fim de possibilitar à futura contratação de empresa especializada para prestação de serviços e manutenção periódica e/ou corretiva nos prédios próprios da Administração Regional de Sobradinho, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.
Entrega de propostas: De 31/07/2025 às 08:00 até 14/08/2025 às 09:30
Abertura da sessão pública: Dia 14/08/2025 às 09:30 (horário de Brasília)

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 09:30:01	Abertura da sessão pública
14/08/2025 às 10:31:55	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 4 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - DIRETORIA DE OBRAS DA ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SOBRADINHO, demais especificações/condições conforme Termo de Referência do Anexo I do Edital.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 422.815,4900 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 422.815,4900 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 500,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.409.***-3 - JAIRO PORTELA DE MEDEIROS para GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, melhor lance: R\$ 266.373,7000 (unitário) / R\$ 266.373,7000 (total)

Propostas do Item 4

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
04.307.587/0001-37 - A.G.E. CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 402.789,5400 (unitário) R\$ 402.789,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 402.789,5400 (unitário) R\$ 402.789,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.363.068/0001-12 - ABCJ ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 380.500,0000 (unitário) R\$ 380.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 401.674,7200 (unitário) R\$ 401.674,7200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 401.674,7200 (unitário) R\$ 401.674,7200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.926.324/0001-31 - ADTEL FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 359.388,0000 (unitário) R\$ 359.388,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,0000 (unitário) R\$ 422.815,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
25.183.341/0001-70 - AIRES RIBEIRO CONSTRUCOES E FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 414.414,4400 (unitário) R\$ 414.414,4400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 414.414,4400 (unitário) R\$ 414.414,4400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.862.474/0001-61 - BRIO SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 380.499,9900 (unitário) R\$ 380.499,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 412.888,0000 (unitário) R\$ 412.888,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.695.016/0001-21 - C M L BRAGA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
37.669.952/0001-02 - CARMO SCHMIDT ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 317.111,6200 (unitário) R\$ 317.111,6200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.186.991/0001-37 - CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 388.990,2500 (unitário) R\$ 388.990,2500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 435.161,7023 (unitário) R\$ 435.161,7023 (total)	-
Valor proposta: R\$ 435.161,7023 (unitário) R\$ 435.161,7023 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.710.170/0001-22 - CIVIL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 359.393,1700 (unitário) R\$ 359.393,1700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.604.476/0001-67 - CLIMATICA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.016.905/0001-15 - CONSTRUTORA MORADA DA SERRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 346.708,7000 (unitário) R\$ 346.708,7000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.566.362/0001-69 - COSTA E GONCALVES EDIFICACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 337.000,0000 (unitário) R\$ 337.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,0000 (unitário) R\$ 422.815,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.471.390/0001-50 - DMF SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 412.887,9900 (unitário) R\$ 412.887,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.095.996/0001-05 - EGEN CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.687.351/0001-79 - ELPAVI CONSTRUCOES E SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 358.000,0000 (unitário) R\$ 358.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.300,0000 (unitário) R\$ 422.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.447.449/0001-99 - EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 290.000,0000 (unitário) R\$ 290.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
44.869.438/0001-86 - FERREIRA GOMES CONSTRUCOES E COMERCIO LIMITADA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 317.111,6175 (unitário) R\$ 317.111,6175 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.825.261/0001-90 - GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 266.373,7000 (unitário) R\$ 266.373,7000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.472.483/0001-01 - I M ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 358.392,7500 (unitário) R\$ 358.392,7500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,0000 (unitário) R\$ 422.815,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.701.967/0001-99 - INTEGRA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 422.800,0000 (unitário) R\$ 422.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.800,0000 (unitário) R\$ 422.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
43.585.112/0001-64 - LANDAV ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 399.950,0000 (unitário) R\$ 399.950,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 399.950,0000 (unitário) R\$ 399.950,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.883.822/0001-80 - MANTO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 317.111,6100 (unitário) R\$ 317.111,6100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 420.000,0000 (unitário) R\$ 420.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.013.943/0001-06 - MULTIPLA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 380.533,9400 (unitário) R\$ 380.533,9400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
50.509.651/0001-80 - MULTIX CONSTRUTORA E NEGOCIOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 422.800,0000 (unitário) R\$ 422.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.800,0000 (unitário) R\$ 422.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.677.025/0001-80 - NUEVA HISTORIA CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 372.152,0000 (unitário) R\$ 372.152,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 372.152,0000 (unitário) R\$ 372.152,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.123.870/0001-07 - OLIVEIRA ATTAYDE ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 317.508,0000 (unitário) R\$ 317.508,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 398.768,0000 (unitário) R\$ 398.768,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.166.575/0001-00 - PRESERVE AMBIENTAL PRESTACAO DE SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 372.077,6300 (unitário) R\$ 372.077,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.200.199/0001-05 - PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 311.117,7000 (unitário) R\$ 311.117,7000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.131.569/0001-54 - RCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.228.416/0001-83 - SMARTER ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 314.400,0000 (unitário) R\$ 314.400,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 400.500,0000 (unitário) R\$ 400.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.541.228/0001-42 - TERCEIRIZA BRASIL TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 419.000,0000 (unitário) R\$ 419.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 422.815,4900 (unitário) R\$ 422.815,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 4

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:33:58	34.883.822/0001-80	R\$ 371.000,0000
14/08/2025 às 09:34:01	41.363.068/0001-12	R\$ 380.500,0000
14/08/2025 às 09:34:21	07.825.261/0001-90	R\$ 350.936,8000
14/08/2025 às 09:34:54	10.541.228/0001-42	R\$ 419.000,0000
14/08/2025 às 09:34:57	34.883.822/0001-80	R\$ 349.000,0000
14/08/2025 às 09:35:41	01.710.170/0001-22	R\$ 359.393,1700
14/08/2025 às 09:36:20	27.687.351/0001-79	R\$ 400.000,0000
14/08/2025 às 09:36:54	35.472.483/0001-01	R\$ 358.392,7500
14/08/2025 às 09:37:07	37.669.952/0001-02	R\$ 380.533,0000
14/08/2025 às 09:37:55	07.825.261/0001-90	R\$ 338.252,3000

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:37:58	06.926.324/0001-31	R\$ 380.532,0000
14/08/2025 às 09:38:26	38.471.390/0001-50	R\$ 412.887,9900
14/08/2025 às 09:38:36	18.016.905/0001-15	R\$ 346.708,7000
14/08/2025 às 09:39:03	37.669.952/0001-02	R\$ 350.000,0000
14/08/2025 às 09:40:27	12.859.652/0001-65	R\$ 422.000,0000
14/08/2025 às 09:40:30	34.883.822/0001-80	R\$ 339.000,0000
14/08/2025 às 09:41:36	03.186.991/0001-37	R\$ 388.990,2500
14/08/2025 às 09:41:42	32.447.449/0001-99	R\$ 337.500,0000
14/08/2025 às 09:41:43	23.200.199/0001-05	R\$ 351.000,0000
14/08/2025 às 09:41:44	40.566.362/0001-69	R\$ 337.000,0000
14/08/2025 às 09:42:13	07.825.261/0001-90	R\$ 317.111,6000
14/08/2025 às 09:42:14	37.669.952/0001-02	R\$ 340.000,0000
14/08/2025 às 09:43:12	37.669.952/0001-02	R\$ 317.111,6200
14/08/2025 às 09:43:26	25.166.575/0001-00	R\$ 372.077,6300
14/08/2025 às 09:43:29	44.869.438/0001-86	R\$ 346.708,0000
14/08/2025 às 09:44:26	34.883.822/0001-80	R\$ 325.561,9200
14/08/2025 às 09:44:28	27.687.351/0001-79	R\$ 370.000,0000
14/08/2025 às 09:44:41	32.447.449/0001-99	R\$ 316.600,0000
14/08/2025 às 09:44:58	34.228.416/0001-83	R\$ 316.000,0000
14/08/2025 às 09:45:12	06.926.324/0001-31	R\$ 359.388,0000
14/08/2025 às 09:46:01	07.825.261/0001-90	R\$ 314.997,5000
14/08/2025 às 09:46:19	34.228.416/0001-83	R\$ 314.400,0000
14/08/2025 às 09:46:38	32.447.449/0001-99	R\$ 313.900,0000
14/08/2025 às 09:47:49	34.883.822/0001-80	R\$ 317.111,6100
14/08/2025 às 09:48:00	07.825.261/0001-90	R\$ 312.883,4000
14/08/2025 às 09:48:45	32.447.449/0001-99	R\$ 312.300,0000
14/08/2025 às 09:48:53	12.859.652/0001-65	R\$ 400.500,0000
14/08/2025 às 09:50:00	44.869.438/0001-86	R\$ 317.111,6175
14/08/2025 às 09:50:39	23.200.199/0001-05	R\$ 317.111,6000
14/08/2025 às 09:51:00	07.825.261/0001-90	R\$ 304.427,1000
14/08/2025 às 09:51:49	32.447.449/0001-99	R\$ 303.700,0000
14/08/2025 às 09:52:48	07.825.261/0001-90	R\$ 300.199,0000
14/08/2025 às 09:53:36	32.447.449/0001-99	R\$ 299.600,0000
14/08/2025 às 09:54:38	07.825.261/0001-90	R\$ 295.970,8000

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:54:54	27.687.351/0001-79	R\$ 358.000,0000
14/08/2025 às 09:56:01	07.013.943/0001-06	R\$ 380.533,9400
14/08/2025 às 09:56:17	33.123.870/0001-07	R\$ 317.508,0000
14/08/2025 às 09:56:56	23.200.199/0001-05	R\$ 311.117,7000
14/08/2025 às 09:58:24	32.447.449/0001-99	R\$ 295.350,0000
14/08/2025 às 09:58:50	07.825.261/0001-90	R\$ 293.856,7000
14/08/2025 às 10:00:09	32.447.449/0001-99	R\$ 293.350,0000
14/08/2025 às 10:01:13	07.825.261/0001-90	R\$ 291.742,6000
14/08/2025 às 10:02:45	28.862.474/0001-61	R\$ 380.499,9900
14/08/2025 às 10:02:48	32.447.449/0001-99	R\$ 291.240,0000
14/08/2025 às 10:03:41	07.825.261/0001-90	R\$ 266.373,7000
14/08/2025 às 10:05:27	32.447.449/0001-99	R\$ 290.000,0000

Mensagens do chat do Item 4

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	14/08/2025 às 09:30:01	O item 4 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	14/08/2025 às 10:07:28	O item 4 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	14/08/2025 às 10:31:06	O item 4 está encerrado.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 15:51:21	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 17:52:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 17:52:00	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:52:00 de 14/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 10:10:27	Bom dia, senhor fornecedor
Pelo participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 14:37:09	Olá Sr. pregoeiro, agora a mensagem foi... Ontem não estava indo...
Pelo participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 14:37:38	Por conta disso, fomos desclassificados no item 1, 2 e 7
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:04:16	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 17:05:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: Solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:10:03	Sr. pregoeiro, Peço apenas esclarecer com relação a vossa convocação, tendo em vista que há menção há item 5.10 e 6.19.6 do edital, mas o edital publicado e disponibilizado para sessão pública, não é numerado. Portanto não é possível localizar as menções que você faz. Então, para evitar equívocos, solicito que seja feita referencia pelo menos a paginação a que se refere a vossa convocação, uma vez que, repito, não há numeração de item no edital

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:12:15	o esclarecimento se faz necessário, para que os licitantes possam encaminhar sua documentação e proposta, refletindo os termos do edital, não sendo levadas a erros.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:18:17	Ok, senhor pregoeiro Obrigada
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 16:13:16	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:13:16 de 15/08/2025. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema	22/08/2025 às 11:40:19	O item 4 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 22/08/2025 11:50:19.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	22/08/2025 às 14:38:12	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 16:39:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..
Pelo participante 07.825.261/0001-90	22/08/2025 às 16:16:55	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:16:55 de 22/08/2025. 4 anexos foram enviados pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema	26/08/2025 às 15:31:37	O item 4 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 26/08/2025 15:41:37.

Eventos do Item 4

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 15:51:21	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:52:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
15/08/2025 às 15:04:16	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:05:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: Solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
15/08/2025 às 16:13:16	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 finalizou o envio de anexo.
22/08/2025 às 14:38:12	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:39:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..
22/08/2025 às 16:16:55	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 finalizou o envio de anexo.
09/09/2025 às 11:32:34	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 266.373,7000.
09/09/2025 às 11:32:34	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

22/08/2025 11:50:19

Intenção de recurso na habilitação:

26/08/2025 15:41:37



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 974002 - EDF - SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DF
PREGÃO 90049/2025

Às 11:32 horas do dia 09 de setembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JAIRO PORTELA DE MEDEIROS, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 13400001385/24-47, Pregão nº 90049/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021
Característica: SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto
Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não
UF da UASG: DF
Objeto da compra: O objeto da presente licitação é o registro de preços a fim de possibilitar à futura contratação de empresa especializada para prestação de serviços e manutenção periódica e/ou corretiva nos prédios próprios da Administração Regional de Sobradinho, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.
Entrega de propostas: De 31/07/2025 às 08:00 até 14/08/2025 às 09:30
Abertura da sessão pública: Dia 14/08/2025 às 09:30 (horário de Brasília)

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 09:30:01	Abertura da sessão pública
14/08/2025 às 10:31:55	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 5 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - FEIRA MODELO DE SOBRADINHO, demais especificações/condições conforme Termo de Referência do Anexo I do Edital.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 668.235,8800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 668.235,8800 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 500,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.409.***-3 - JAIRO PORTELA DE MEDEIROS para GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, melhor lance: R\$ 420.988,6000 (unitário) / R\$ 420.988,6000 (total)

Propostas do Item 5

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
04.307.587/0001-37 - A.G.E. CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 623.789,5400 (unitário) R\$ 623.789,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 623.789,5400 (unitário) R\$ 623.789,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.363.068/0001-12 - ABCJ ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 601.000,0000 (unitário) R\$ 601.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 634.824,0900 (unitário) R\$ 634.824,0900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 634.824,0900 (unitário) R\$ 634.824,0900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.926.324/0001-31 - ADTEL FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 567.993,4100 (unitário) R\$ 567.993,4100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,0000 (unitário) R\$ 668.235,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
25.183.341/0001-70 - AIRES RIBEIRO CONSTRUCOES E FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 664.234,4400 (unitário) R\$ 664.234,4400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 664.234,4400 (unitário) R\$ 664.234,4400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.862.474/0001-61 - BRIO SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 600.999,9900 (unitário) R\$ 600.999,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 666.888,0000 (unitário) R\$ 666.888,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.695.016/0001-21 - C M L BRAGA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
37.669.952/0001-02 - CARMO SCHMIDT ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 501.176,9100 (unitário) R\$ 501.176,9100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.186.991/0001-37 - CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 614.777,0000 (unitário) R\$ 614.777,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 686.077,7779 (unitário) R\$ 686.077,7779 (total)	-
Valor proposta: R\$ 686.077,7779 (unitário) R\$ 686.077,7779 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.710.170/0001-22 - CIVIL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 568.000,5000 (unitário) R\$ 568.000,5000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.604.476/0001-67 - CLIMATICA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.016.905/0001-15 - CONSTRUTORA MORADA DA SERRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 547.953,4200 (unitário) R\$ 547.953,4200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.566.362/0001-69 - COSTA E GONCALVES EDIFICACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 540.000,0000 (unitário) R\$ 540.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,0000 (unitário) R\$ 668.235,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.471.390/0001-50 - DMF SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 649.699,9900 (unitário) R\$ 649.699,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.095.996/0001-05 - EGEN CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.687.351/0001-79 - ELPAVI CONSTRUCOES E SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 580.000,0000 (unitário) R\$ 580.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 667.700,0000 (unitário) R\$ 667.700,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.447.449/0001-99 - EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 460.500,0000 (unitário) R\$ 460.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
44.869.438/0001-86 - FERREIRA GOMES CONSTRUCOES E COMERCIO LIMITADA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 501.176,9100 (unitário) R\$ 501.176,9100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.825.261/0001-90 - GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 420.988,6000 (unitário) R\$ 420.988,6000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.472.483/0001-01 - I M ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 566.999,7500 (unitário) R\$ 566.999,7500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,0000 (unitário) R\$ 668.235,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.701.967/0001-99 - INTEGRA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 668.200,0000 (unitário) R\$ 668.200,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.200,0000 (unitário) R\$ 668.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
43.585.112/0001-64 - LANDAV ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 649.700,0000 (unitário) R\$ 649.700,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 649.700,0000 (unitário) R\$ 649.700,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.883.822/0001-80 - MANTO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 501.176,9100 (unitário) R\$ 501.176,9100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 666.000,0000 (unitário) R\$ 666.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.013.943/0001-06 - MULTIPLA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 601.412,2900 (unitário) R\$ 601.412,2900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
50.509.651/0001-80 - MULTIX CONSTRUTORA E NEGOCIOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 668.200,0000 (unitário) R\$ 668.200,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.200,0000 (unitário) R\$ 668.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.677.025/0001-80 - NUEVA HISTORIA CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 569.835,0000 (unitário) R\$ 569.835,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 569.835,0000 (unitário) R\$ 569.835,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.123.870/0001-07 - OLIVEIRA ATTAYDE ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 502.000,0000 (unitário) R\$ 502.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 628.768,0000 (unitário) R\$ 628.768,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.166.575/0001-00 - PRESERVE AMBIENTAL PRESTACAO DE SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 588.047,5700 (unitário) R\$ 588.047,5700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.200.199/0001-05 - PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 501.177,0000 (unitário) R\$ 501.177,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.131.569/0001-54 - RCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.228.416/0001-83 - SMARTER ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 432.800,0000 (unitário) R\$ 432.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 633.000,0000 (unitário) R\$ 633.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.541.228/0001-42 - TERCEIRIZA BRASIL TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 665.000,0000 (unitário) R\$ 665.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 668.235,8800 (unitário) R\$ 668.235,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 5

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:34:05	34.883.822/0001-80	R\$ 568.000,0000
14/08/2025 às 09:34:10	41.363.068/0001-12	R\$ 601.000,0000
14/08/2025 às 09:34:33	18.016.905/0001-15	R\$ 561.318,1300
14/08/2025 às 09:34:40	07.825.261/0001-90	R\$ 554.635,7000
14/08/2025 às 09:34:59	10.541.228/0001-42	R\$ 665.000,0000
14/08/2025 às 09:35:01	34.883.822/0001-80	R\$ 553.000,0000
14/08/2025 às 09:35:53	01.710.170/0001-22	R\$ 568.000,5000
14/08/2025 às 09:36:39	18.016.905/0001-15	R\$ 547.953,4200
14/08/2025 às 09:36:59	27.687.351/0001-79	R\$ 631.000,0000
14/08/2025 às 09:37:09	40.566.362/0001-69	R\$ 547.400,0000

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:37:20	34.883.822/0001-80	R\$ 546.000,0000
14/08/2025 às 09:37:23	37.669.952/0001-02	R\$ 601.412,0000
14/08/2025 às 09:37:48	35.472.483/0001-01	R\$ 566.999,7500
14/08/2025 às 09:38:10	07.825.261/0001-90	R\$ 541.271,0000
14/08/2025 às 09:38:21	06.926.324/0001-31	R\$ 601.404,7900
14/08/2025 às 09:38:40	38.471.390/0001-50	R\$ 649.699,9900
14/08/2025 às 09:38:43	37.669.952/0001-02	R\$ 541.280,0000
14/08/2025 às 09:39:50	34.883.822/0001-80	R\$ 542.000,0000
14/08/2025 às 09:40:31	23.200.199/0001-05	R\$ 568.000,0000
14/08/2025 às 09:41:17	40.566.362/0001-69	R\$ 540.000,0000
14/08/2025 às 09:41:53	32.447.449/0001-99	R\$ 539.500,0000
14/08/2025 às 09:41:55	03.186.991/0001-37	R\$ 614.777,0000
14/08/2025 às 09:42:01	07.825.261/0001-90	R\$ 501.176,9000
14/08/2025 às 09:42:40	37.669.952/0001-02	R\$ 501.176,9100
14/08/2025 às 09:42:53	23.200.199/0001-05	R\$ 501.177,0000
14/08/2025 às 09:43:41	44.869.438/0001-86	R\$ 547.953,0000
14/08/2025 às 09:43:42	25.166.575/0001-00	R\$ 588.047,5700
14/08/2025 às 09:44:16	34.883.822/0001-80	R\$ 514.541,6200
14/08/2025 às 09:44:52	32.447.449/0001-99	R\$ 500.600,0000
14/08/2025 às 09:45:06	34.228.416/0001-83	R\$ 500.000,0000
14/08/2025 às 09:45:07	27.687.351/0001-79	R\$ 580.000,0000
14/08/2025 às 09:45:42	06.926.324/0001-31	R\$ 567.993,4100
14/08/2025 às 09:46:48	32.447.449/0001-99	R\$ 499.500,0000
14/08/2025 às 09:47:48	07.825.261/0001-90	R\$ 487.812,1000
14/08/2025 às 09:48:07	32.447.449/0001-99	R\$ 487.300,0000
14/08/2025 às 09:48:20	34.883.822/0001-80	R\$ 501.176,9100
14/08/2025 às 09:49:46	12.859.652/0001-65	R\$ 633.000,0000
14/08/2025 às 09:50:15	44.869.438/0001-86	R\$ 501.176,9100
14/08/2025 às 09:51:21	07.825.261/0001-90	R\$ 481.129,8000
14/08/2025 às 09:52:11	32.447.449/0001-99	R\$ 480.600,0000
14/08/2025 às 09:53:08	07.825.261/0001-90	R\$ 477.788,6000
14/08/2025 às 09:53:48	32.447.449/0001-99	R\$ 477.200,0000
14/08/2025 às 09:54:49	07.825.261/0001-90	R\$ 474.447,4000
14/08/2025 às 09:55:52	33.123.870/0001-07	R\$ 502.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:57:16	34.228.416/0001-83	R\$ 473.500,0000
14/08/2025 às 09:57:18	07.013.943/0001-06	R\$ 601.412,2900
14/08/2025 às 09:57:26	32.447.449/0001-99	R\$ 473.000,0000
14/08/2025 às 09:57:47	07.825.261/0001-90	R\$ 471.106,3000
14/08/2025 às 09:59:05	32.447.449/0001-99	R\$ 470.600,0000
14/08/2025 às 09:59:16	07.825.261/0001-90	R\$ 467.765,1000
14/08/2025 às 10:00:46	32.447.449/0001-99	R\$ 467.250,0000
14/08/2025 às 10:01:25	07.825.261/0001-90	R\$ 461.082,7000
14/08/2025 às 10:02:57	28.862.474/0001-61	R\$ 600.999,9900
14/08/2025 às 10:02:58	32.447.449/0001-99	R\$ 460.500,0000
14/08/2025 às 10:03:52	07.825.261/0001-90	R\$ 434.353,3000
14/08/2025 às 10:05:42	34.228.416/0001-83	R\$ 432.800,0000
14/08/2025 às 10:06:08	07.825.261/0001-90	R\$ 420.988,6000

Mensagens do chat do Item 5

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	14/08/2025 às 09:30:02	O item 5 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	14/08/2025 às 10:08:09	O item 5 está encerrado.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 15:52:11	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 5. Prazo para encerrar o envio: 17:53:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 17:53:00	O item 5 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:53:00 de 14/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:05:31	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 5. Prazo para encerrar o envio: 17:06:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: Solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 16:13:34	O item 5 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:13:34 de 15/08/2025. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema	22/08/2025 às 11:40:35	O item 5 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 22/08/2025 11:50:35.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	22/08/2025 às 14:38:41	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 5. Prazo para encerrar o envio: 16:40:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..
Pelo participante 07.825.261/0001-90	22/08/2025 às 16:17:50	O item 5 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:17:50 de 22/08/2025. 4 anexos foram enviados pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	26/08/2025 às 15:32:01	O item 5 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 26/08/2025 15:42:01.

Eventos do Item 5

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 15:52:11	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:53:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
15/08/2025 às 15:05:31	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:06:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: Solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
15/08/2025 às 16:13:34	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 finalizou o envio de anexo.
22/08/2025 às 14:38:41	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:40:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..
22/08/2025 às 16:17:50	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 finalizou o envio de anexo.
09/09/2025 às 11:32:34	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 420.988,6000.
09/09/2025 às 11:32:34	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

22/08/2025 11:50:35

Intenção de recurso na habilitação:

26/08/2025 15:42:01



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 974002 - EDF - SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DF
PREGÃO 90049/2025

Às 11:32 horas do dia 09 de setembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JAIRO PORTELA DE MEDEIROS, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 13400001385/24-47, Pregão nº 90049/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	DF
Objeto da compra:	O objeto da presente licitação é o registro de preços a fim de possibilitar à futura contratação de empresa especializada para prestação de serviços e manutenção periódica e/ou corretiva nos prédios próprios da Administração Regional de Sobradinho, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.		
Entrega de propostas:	De 31/07/2025 às 08:00 até 14/08/2025 às 09:30		
Abertura da sessão pública:	Dia 14/08/2025 às 09:30 (horário de Brasília)		

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 09:30:01	Abertura da sessão pública
14/08/2025 às 10:31:55	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 6 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - GINÁSIO DE ESPORTES DE SOBRADINHO, demais especificações/condições conforme Termo de Referência do Anexo I do Edital.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 815.300,5400 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 815.300,5400 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 500,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.409.***-3 - JAIRO PORTELA DE MEDEIROS para GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, melhor lance: R\$ 448.415,3000 (unitário) / R\$ 448.415,3000 (total)

Propostas do Item 6

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
04.307.587/0001-37 - A.G.E. CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 801.890,6500 (unitário) R\$ 801.890,6500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 801.890,6500 (unitário) R\$ 801.890,6500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.363.068/0001-12 - ABCJ ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 700.000,0000 (unitário) R\$ 700.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 774.535,5100 (unitário) R\$ 774.535,5100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 774.535,5100 (unitário) R\$ 774.535,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.926.324/0001-31 - ADTEL FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 692.992,0000 (unitário) R\$ 692.992,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,0000 (unitário) R\$ 815.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
25.183.341/0001-70 - AIRES RIBEIRO CONSTRUCOES E FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 804.304,5400 (unitário) R\$ 804.304,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 804.304,5400 (unitário) R\$ 804.304,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.862.474/0001-61 - BRIO SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 732.999,9900 (unitário) R\$ 732.999,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 814.888,0000 (unitário) R\$ 814.888,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.695.016/0001-21 - C M L BRAGA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
37.669.952/0001-02 - CARMO SCHMIDT ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 611.475,4100 (unitário) R\$ 611.475,4100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.186.991/0001-37 - CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 750.076,4900 (unitário) R\$ 750.076,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 824.350,3759 (unitário) R\$ 824.350,3759 (total)	-
Valor proposta: R\$ 824.350,3759 (unitário) R\$ 824.350,3759 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.710.170/0001-22 - CIVIL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 693.005,4600 (unitário) R\$ 693.005,4600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.604.476/0001-67 - CLIMATICA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.016.905/0001-15 - CONSTRUTORA MORADA DA SERRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 608.000,0000 (unitário) R\$ 608.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.566.362/0001-69 - COSTA E GONCALVES EDIFICACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 610.300,0000 (unitário) R\$ 610.300,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,0000 (unitário) R\$ 815.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.471.390/0001-50 - DMF SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 785.896,9900 (unitário) R\$ 785.896,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.095.996/0001-05 - EGEN CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 733.770,4800 (unitário) R\$ 733.770,4800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 733.770,4800 (unitário) R\$ 733.770,4800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.687.351/0001-79 - ELPAVI CONSTRUCOES E SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 680.000,0000 (unitário) R\$ 680.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 814.790,0000 (unitário) R\$ 814.790,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.447.449/0001-99 - EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 486.649,0000 (unitário) R\$ 486.649,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
44.869.438/0001-86 - FERREIRA GOMES CONSTRUÇOES E COMERCIO LIMITADA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 611.475,4050 (unitário) R\$ 611.475,4050 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.825.261/0001-90 - GHS ARTEX CONSTRUÇOES SERVICOS E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 448.415,3000 (unitário) R\$ 448.415,3000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.472.483/0001-01 - I M ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 691.005,5300 (unitário) R\$ 691.005,5300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,0000 (unitário) R\$ 815.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.701.967/0001-99 - INTEGRA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 815.300,0000 (unitário) R\$ 815.300,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,0000 (unitário) R\$ 815.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
43.585.112/0001-64 - LANDAV ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 778.450,0000 (unitário) R\$ 778.450,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 778.450,0000 (unitário) R\$ 778.450,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.883.822/0001-80 - MANTO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 611.475,4000 (unitário) R\$ 611.475,4000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 813.000,0000 (unitário) R\$ 813.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.013.943/0001-06 - MULTIPLA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 733.770,4900 (unitário) R\$ 733.770,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
50.509.651/0001-80 - MULTIX CONSTRUTORA E NEGOCIOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 815.300,0000 (unitário) R\$ 815.300,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,0000 (unitário) R\$ 815.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.677.025/0001-80 - NUEVA HISTORIA CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 723.582,0000 (unitário) R\$ 723.582,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 723.582,0000 (unitário) R\$ 723.582,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.123.870/0001-07 - OLIVEIRA ATTAYDE ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 611.475,0000 (unitário) R\$ 611.475,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 785.897,0000 (unitário) R\$ 785.897,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.166.575/0001-00 - PRESERVE AMBIENTAL PRESTACAO DE SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 717.464,4700 (unitário) R\$ 717.464,4700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.200.199/0001-05 - PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 611.000,0000 (unitário) R\$ 611.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.131.569/0001-54 - RCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.228.416/0001-83 - SMARTER ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 488.650,0000 (unitário) R\$ 488.650,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 776.900,0000 (unitário) R\$ 776.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.541.228/0001-42 - TERCEIRIZA BRASIL TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 809.000,0000 (unitário) R\$ 809.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 815.300,5400 (unitário) R\$ 815.300,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 6

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:32:05	18.016.905/0001-15	R\$ 701.158,4600
14/08/2025 às 09:34:11	34.883.822/0001-80	R\$ 700.000,0000
14/08/2025 às 09:34:21	41.363.068/0001-12	R\$ 733.000,0000
14/08/2025 às 09:35:06	10.541.228/0001-42	R\$ 809.000,0000
14/08/2025 às 09:35:35	07.825.261/0001-90	R\$ 701.158,4000
14/08/2025 às 09:35:40	18.016.905/0001-15	R\$ 668.546,4400
14/08/2025 às 09:36:14	01.710.170/0001-22	R\$ 693.005,4600
14/08/2025 às 09:36:58	40.566.362/0001-69	R\$ 668.000,0000
14/08/2025 às 09:37:26	34.883.822/0001-80	R\$ 669.000,0000
14/08/2025 às 09:37:32	34.883.822/0001-80	R\$ 667.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:38:13	27.687.351/0001-79	R\$ 700.000,0000
14/08/2025 às 09:38:14	37.669.952/0001-02	R\$ 668.545,0000
14/08/2025 às 09:38:23	07.825.261/0001-90	R\$ 676.699,4000
14/08/2025 às 09:38:27	23.200.199/0001-05	R\$ 693.000,0000
14/08/2025 às 09:38:28	35.472.483/0001-01	R\$ 691.005,5300
14/08/2025 às 09:38:48	06.926.324/0001-31	R\$ 733.760,0000
14/08/2025 às 09:38:49	38.471.390/0001-50	R\$ 785.896,9900
14/08/2025 às 09:39:36	34.228.416/0001-83	R\$ 666.000,0000
14/08/2025 às 09:39:44	37.669.952/0001-02	R\$ 665.500,0000
14/08/2025 às 09:40:13	40.566.362/0001-69	R\$ 665.000,0000
14/08/2025 às 09:40:32	07.825.261/0001-90	R\$ 660.393,4000
14/08/2025 às 09:40:41	40.566.362/0001-69	R\$ 659.000,0000
14/08/2025 às 09:40:53	37.669.952/0001-02	R\$ 658.500,0000
14/08/2025 às 09:41:05	40.566.362/0001-69	R\$ 658.000,0000
14/08/2025 às 09:41:36	07.825.261/0001-90	R\$ 611.475,4000
14/08/2025 às 09:41:42	37.669.952/0001-02	R\$ 657.500,0000
14/08/2025 às 09:42:05	27.687.351/0001-79	R\$ 693.000,0000
14/08/2025 às 09:42:05	32.447.449/0001-99	R\$ 611.800,0000
14/08/2025 às 09:42:11	03.186.991/0001-37	R\$ 750.076,4900
14/08/2025 às 09:42:14	32.447.449/0001-99	R\$ 610.800,0000
14/08/2025 às 09:42:57	37.669.952/0001-02	R\$ 611.475,4100
14/08/2025 às 09:43:02	40.566.362/0001-69	R\$ 610.300,0000
14/08/2025 às 09:43:32	23.200.199/0001-05	R\$ 611.000,0000
14/08/2025 às 09:43:50	44.869.438/0001-86	R\$ 668.546,0000
14/08/2025 às 09:44:00	25.166.575/0001-00	R\$ 717.464,4700
14/08/2025 às 09:44:09	34.883.822/0001-80	R\$ 627.781,4100
14/08/2025 às 09:45:03	32.447.449/0001-99	R\$ 609.800,0000
14/08/2025 às 09:45:14	34.228.416/0001-83	R\$ 609.000,0000
14/08/2025 às 09:45:25	18.016.905/0001-15	R\$ 608.000,0000
14/08/2025 às 09:45:56	06.926.324/0001-31	R\$ 692.992,0000
14/08/2025 às 09:46:40	34.228.416/0001-83	R\$ 607.500,0000
14/08/2025 às 09:46:58	32.447.449/0001-99	R\$ 607.000,0000
14/08/2025 às 09:47:37	07.825.261/0001-90	R\$ 595.169,3000
14/08/2025 às 09:48:16	32.447.449/0001-99	R\$ 594.600,0000

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:48:37	34.883.822/0001-80	R\$ 611.475,4000
14/08/2025 às 09:50:04	34.228.416/0001-83	R\$ 594.000,0000
14/08/2025 às 09:50:18	12.859.652/0001-65	R\$ 776.900,0000
14/08/2025 às 09:50:22	44.869.438/0001-86	R\$ 611.475,4050
14/08/2025 às 09:50:55	27.687.351/0001-79	R\$ 680.000,0000
14/08/2025 às 09:51:38	07.825.261/0001-90	R\$ 587.016,3000
14/08/2025 às 09:52:21	32.447.449/0001-99	R\$ 586.500,0000
14/08/2025 às 09:53:25	07.825.261/0001-90	R\$ 582.939,8000
14/08/2025 às 09:54:13	32.447.449/0001-99	R\$ 582.400,0000
14/08/2025 às 09:55:05	07.825.261/0001-90	R\$ 578.863,3000
14/08/2025 às 09:55:20	33.123.870/0001-07	R\$ 611.475,0000
14/08/2025 às 09:56:42	32.447.449/0001-99	R\$ 578.350,0000
14/08/2025 às 09:57:12	07.825.261/0001-90	R\$ 570.710,3000
14/08/2025 às 09:58:24	07.013.943/0001-06	R\$ 733.770,4900
14/08/2025 às 09:59:55	28.862.474/0001-61	R\$ 732.999,9900
14/08/2025 às 10:01:03	32.447.449/0001-99	R\$ 570.209,0000
14/08/2025 às 10:01:36	07.825.261/0001-90	R\$ 554.404,3000
14/08/2025 às 10:03:08	32.447.449/0001-99	R\$ 553.800,0000
14/08/2025 às 10:03:59	07.825.261/0001-90	R\$ 529.945,3000
14/08/2025 às 10:05:53	32.447.449/0001-99	R\$ 552.000,0000
14/08/2025 às 10:07:22	34.228.416/0001-83	R\$ 529.400,0000
14/08/2025 às 10:08:06	07.825.261/0001-90	R\$ 489.180,3000
14/08/2025 às 10:09:27	32.447.449/0001-99	R\$ 529.399,0000
14/08/2025 às 10:11:05	34.228.416/0001-83	R\$ 488.650,0000
14/08/2025 às 10:11:29	07.825.261/0001-90	R\$ 448.415,3000
14/08/2025 às 10:12:26	32.447.449/0001-99	R\$ 486.649,0000
14/08/2025 às 10:13:50	41.363.068/0001-12	R\$ 700.000,0000

Mensagens do chat do Item 6

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	14/08/2025 às 09:30:02	O item 6 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	14/08/2025 às 10:15:51	O item 6 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	14/08/2025 às 10:31:17	O item 6 está encerrado.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 15:52:41	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 6. Prazo para encerrar o envio: 17:53:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	14/08/2025 às 17:53:00	O item 6 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:53:00 de 14/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 15:07:45	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 6. Prazo para encerrar o envio: 17:08:00 do dia 17/08/2025. Justificativa: Solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital.
Pelo participante 07.825.261/0001-90	15/08/2025 às 16:14:21	O item 6 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:14:21 de 15/08/2025. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema	22/08/2025 às 11:40:50	O item 6 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 22/08/2025 11:50:50.
Sistema para o participante 07.825.261/0001-90	22/08/2025 às 14:39:20	Sr. Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90, você foi convocado para enviar anexos para o item 6. Prazo para encerrar o envio: 16:41:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..
Pelo participante 07.825.261/0001-90	22/08/2025 às 16:18:53	O item 6 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:18:53 de 22/08/2025. 4 anexos foram enviados pelo fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90.
Sistema	26/08/2025 às 15:32:13	O item 6 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 26/08/2025 15:42:13.

Eventos do Item 6

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 15:52:41	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:53:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
15/08/2025 às 15:07:45	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:08:00 do dia 17/08/2025. Justificativa: Solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital.
15/08/2025 às 16:14:21	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 finalizou o envio de anexo.
22/08/2025 às 14:39:20	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:41:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..
22/08/2025 às 16:18:53	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 finalizou o envio de anexo.
09/09/2025 às 11:32:34	Fornecedor GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA, CNPJ 07.825.261/0001-90 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 448.415,3000.
09/09/2025 às 11:32:34	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

22/08/2025 11:50:50

Intenção de recurso na habilitação:

26/08/2025 15:42:13



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 974002 - EDF - SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DF
PREGÃO 90049/2025

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	DF
Objeto da compra:	O objeto da presente licitação é o registro de preços a fim de possibilitar à futura contratação de empresa especializada para prestação de serviços e manutenção periódica e/ou corretiva nos prédios próprios da Administração Regional de Sobradinho, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.		
Entrega de propostas:	De 31/07/2025 às 08:00 até 14/08/2025 às 09:30		
Abertura da sessão pública:	Dia 14/08/2025 às 09:30 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	14/08/2025 às 09:30:01	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 12:00 e entre 14:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	14/08/2025 às 10:31:55	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	14/08/2025 às 10:39:07	Senhores Licitantes, procederemos com a análise dos valores ofertados e em instantes iniciaremos a fase de negociação e julgamento das propostas com as empresas detentoras dos melhores lances.
Sistema	14/08/2025 às 10:41:00	Prezados, recordamos que os licitantes são responsáveis por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no Sistema, assumindo como firmes e verdadeiras sua proposta de preços e lances inseridos em sessão, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
Sistema	14/08/2025 às 10:42:39	Informamos que quaisquer contatos deverão ser realizados via sistema ou chat, assim como o envio das documentações dos licitantes classificados.
Sistema	14/08/2025 às 11:18:32	Bom dia, senhores fornecedores.
Sistema	14/08/2025 às 11:39:37	Senhores Licitantes, a sessão será suspensa e retornaremos amanhã às 14h30 horas para continuidade.
Sistema	14/08/2025 às 14:30:09	Boa tarde, senhores fornecedores.
Sistema	14/08/2025 às 18:07:49	Sessão suspensa e retornaremos amanhã, dia 15/04/2025 às 9h30 para continuidade.
Sistema	15/08/2025 às 09:33:57	Bom dia, senhores fornecedores.
Sistema	15/08/2025 às 09:46:54	Nos termos do item 4.12 do edital, caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.
Sistema	15/08/2025 às 09:49:12	Lembramos ainda que a licitante que abandonar o certame, não responder ao chat de mensagens e prejudicar o bom andamento da sessão, estará sujeita as sanções previstas no edital.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	15/08/2025 às 10:29:31	Senhores proponentes, peço desculpas pelo equívoco. A sessão será retomada para continuidade dos procedimentos licitatórios. Os atos praticados serão revistos.
Sistema	15/08/2025 às 10:30:35	A reabertura fica remarcada para às 14h30.
Sistema	15/08/2025 às 10:33:35	A reabertura fica remarcada para às 14h30 do dia 15/08/2025.
Sistema	15/08/2025 às 14:33:15	Boa tarde, senhores proponentes.
Sistema	15/08/2025 às 16:49:50	Sessão suspensa, para análise das propostas dos fornecedores EMPOLI CONSTRUTORA e GHS ARTEX e será retomada terça-feira 19/08/2025 às 9h30.
Sistema	19/08/2025 às 09:38:03	Bom dia, senhores fornecedores.
Sistema	19/08/2025 às 10:06:26	Senhores fornecedores, retornamos para continuidade. Aguardem, por favor
Sistema	19/08/2025 às 11:20:14	Senhores Licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14h30.
Sistema	19/08/2025 às 14:31:24	Boa tarde, senhores licitantes
Sistema	19/08/2025 às 16:45:45	Senhor fornecedor, existe solicitação de anexo de diligência em andamento
Sistema	19/08/2025 às 18:02:27	Senhores fornecedores, a sessão será suspensa pelo final do expediente. Retomaremos em 20/08/2025 as 10H.
Sistema	20/08/2025 às 10:01:48	Bom dia, senhores fornecedores.
Sistema	20/08/2025 às 11:31:16	Senhores fornecedores, as documentações (diligências) das primeiras colocadas, serão encaminhadas para análise do setor técnico.
Sistema	20/08/2025 às 11:33:38	Senhores fornecedores, a sessão será suspensa. Retornaremos em 21/08/2025 as 14h30.
Sistema	21/08/2025 às 14:30:54	Boa tarde, senhores fornecedores.
Sistema	21/08/2025 às 15:16:54	Senhores fornecedores, aguardem, por favor.
Sistema	21/08/2025 às 15:53:54	a
Sistema	21/08/2025 às 17:29:21	Senhores fornecedores, a sessão será suspensa. Retornaremos em 22/08/2025 as 9h30.
Sistema	22/08/2025 às 09:35:40	Bom dia, senhores licitantes.
Sistema	22/08/2025 às 12:02:01	Senhores licitantes, informamos que a sessão será suspensa. O retorno está previsto para às 14h30, quando daremos continuidade aos trabalhos.
Sistema	22/08/2025 às 14:30:38	Boa tarde, senhores licitantes.
Sistema	22/08/2025 às 17:02:52	Sessão suspensa e retornaremos terça-feira dia 26/08/2025 às 15h, para continuidade.
Sistema	26/08/2025 às 15:03:52	Boa tarde, Senhores Licitantes.
Sistema	26/08/2025 às 15:04:49	Estamos retomando a sessão do PE 90049/2025.
Sistema	26/08/2025 às 15:07:14	Estamos aguardando manifestação do setor demandante quanto à documentação de habilitação. Por favor, aguardem.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 09:30:01	Abertura da sessão pública
14/08/2025 às 10:31:55	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 7 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - SEDE DA ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SOBRADINHO, demais especificações/condições conforme Termo de Referência do Anexo I do Edital.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 715.564,0500 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 715.564,0500 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 500,0000	Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito por CPF ***.402.***-1 - CLAUDETE PEREIRA LIMA e Habilitado por CPF ***.231.***-9 - DEBORA SUSANNA DE ARAUJO NASCIMENTO para EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, melhor lance: R\$ 450.305,0000 (unitário) / R\$ 450.305,0000 (total). Fundamento utilizado para o desempate no aceite da proposta: Lei 14.133/2021, art 60, § 2ª

Propostas do Item 7

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
04.307.587/0001-37 - A.G.E. CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 700.543,1200 (unitário) R\$ 700.543,1200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 700.543,1200 (unitário) R\$ 700.543,1200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.363.068/0001-12 - ABCJ ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 644.000,0000 (unitário) R\$ 644.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 679.785,8500 (unitário) R\$ 679.785,8500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 679.785,8500 (unitário) R\$ 679.785,8500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.926.324/0001-31 - ADTEL FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 608.232,4000 (unitário) R\$ 608.232,4000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0000 (unitário) R\$ 715.564,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
25.183.341/0001-70 - AIRES RIBEIRO CONSTRUCOES E FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 704.564,0400 (unitário) R\$ 704.564,0400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 704.564,0400 (unitário) R\$ 704.564,0400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.862.474/0001-61 - BRIO SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 643.999,9900 (unitário) R\$ 643.999,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 714.888,0000 (unitário) R\$ 714.888,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.695.016/0001-21 - C M L BRAGA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
37.669.952/0001-02 - CARMO SCHMIDT ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 536.674,0000 (unitário) R\$ 536.674,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.186.991/0001-37 - CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 658.318,9200 (unitário) R\$ 658.318,9200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 739.249,2200 (unitário) R\$ 739.249,2200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 739.249,2200 (unitário) R\$ 739.249,2200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.710.170/0001-22 - CIVIL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 608.229,4400 (unitário) R\$ 608.229,4400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.604.476/0001-67 - CLIMATICA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.016.905/0001-15 - CONSTRUTORA MORADA DA SERRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 586.762,5200 (unitário) R\$ 586.762,5200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.566.362/0001-69 - COSTA E GONCALVES EDIFICACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 535.500,0000 (unitário) R\$ 535.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0000 (unitário) R\$ 715.564,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.471.390/0001-50 - DMF SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 687.589,9900 (unitário) R\$ 687.589,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.095.996/0001-05 - EGEN CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.687.351/0001-79 - ELPAVI CONSTRUCOES E SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 580.000,0000 (unitário) R\$ 580.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.000,0000 (unitário) R\$ 715.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.447.449/0001-99 - EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 450.305,0000 (unitário) R\$ 450.305,0000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
44.869.438/0001-86 - FERREIRA GOMES CONSTRUCOES E COMERCIO LIMITADA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 536.673,0375 (unitário) R\$ 536.673,0375 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.825.261/0001-90 - GHS ARTEX CONSTRUCOES SERVICOS E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 450.805,3000 (unitário) R\$ 450.805,3000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.472.483/0001-01 - I M ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 606.229,4000 (unitário) R\$ 606.229,4000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0000 (unitário) R\$ 715.564,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.701.967/0001-99 - INTEGRA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 715.600,0000 (unitário) R\$ 715.600,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.600,0000 (unitário) R\$ 715.600,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
43.585.112/0001-64 - LANDAV ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 688.000,0000 (unitário) R\$ 688.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 688.000,0000 (unitário) R\$ 688.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.883.822/0001-80 - MANTO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 536.673,0300 (unitário) R\$ 536.673,0300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 713.000,0000 (unitário) R\$ 713.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.013.943/0001-06 - MULTIPLA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 644.007,6500 (unitário) R\$ 644.007,6500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
50.509.651/0001-80 - MULTIX CONSTRUTORA E NEGOCIOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 715.500,0000 (unitário) R\$ 715.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.500,0000 (unitário) R\$ 715.500,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.677.025/0001-80 - NUEVA HISTORIA CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 675.254,0000 (unitário) R\$ 675.254,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 675.254,0000 (unitário) R\$ 675.254,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.123.870/0001-07 - OLIVEIRA ATTAYDE ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 536.673,0000 (unitário) R\$ 536.673,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 687.590,0000 (unitário) R\$ 687.590,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.166.575/0001-00 - PRESERVE AMBIENTAL PRESTACAO DE SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 629.696,3600 (unitário) R\$ 629.696,3600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.200.199/0001-05 - PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 523.000,0000 (unitário) R\$ 523.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.131.569/0001-54 - RCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.228.416/0001-83 - SMARTER ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 583.000,0000 (unitário) R\$ 583.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 684.500,0000 (unitário) R\$ 684.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.541.228/0001-42 - TERCEIRIZA BRASIL TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 701.000,0000 (unitário) R\$ 701.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 715.564,0500 (unitário) R\$ 715.564,0500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 7

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:33:07	18.016.905/0001-15	R\$ 629.696,3600
14/08/2025 às 09:34:17	34.883.822/0001-80	R\$ 628.000,0000
14/08/2025 às 09:34:29	41.363.068/0001-12	R\$ 644.000,0000
14/08/2025 às 09:35:12	10.541.228/0001-42	R\$ 701.000,0000
14/08/2025 às 09:35:45	07.825.261/0001-90	R\$ 615.385,0000
14/08/2025 às 09:36:15	18.016.905/0001-15	R\$ 586.762,5200
14/08/2025 às 09:36:27	01.710.170/0001-22	R\$ 608.229,4400
14/08/2025 às 09:36:48	40.566.362/0001-69	R\$ 586.200,0000
14/08/2025 às 09:37:38	34.883.822/0001-80	R\$ 585.000,0000
14/08/2025 às 09:38:26	38.471.390/0001-50	R\$ 687.589,9900

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:38:33	07.825.261/0001-90	R\$ 586.762,5000
14/08/2025 às 09:38:53	35.472.483/0001-01	R\$ 606.229,4000
14/08/2025 às 09:38:54	27.687.351/0001-79	R\$ 620.000,0000
14/08/2025 às 09:38:57	37.669.952/0001-02	R\$ 584.500,0000
14/08/2025 às 09:39:02	23.200.199/0001-05	R\$ 598.000,0000
14/08/2025 às 09:39:23	06.926.324/0001-31	R\$ 644.006,4000
14/08/2025 às 09:39:28	40.566.362/0001-69	R\$ 584.000,0000
14/08/2025 às 09:39:49	34.228.416/0001-83	R\$ 583.000,0000
14/08/2025 às 09:40:04	40.566.362/0001-69	R\$ 582.500,0000
14/08/2025 às 09:40:20	34.883.822/0001-80	R\$ 580.000,0000
14/08/2025 às 09:40:32	40.566.362/0001-69	R\$ 579.500,0000
14/08/2025 às 09:40:42	07.825.261/0001-90	R\$ 572.451,2000
14/08/2025 às 09:40:47	27.687.351/0001-79	R\$ 600.000,0000
14/08/2025 às 09:40:58	40.566.362/0001-69	R\$ 571.000,0000
14/08/2025 às 09:41:15	37.669.952/0001-02	R\$ 570.500,0000
14/08/2025 às 09:41:21	40.566.362/0001-69	R\$ 570.000,0000
14/08/2025 às 09:41:45	07.825.261/0001-90	R\$ 536.673,0000
14/08/2025 às 09:42:20	37.669.952/0001-02	R\$ 536.674,0000
14/08/2025 às 09:42:24	32.447.449/0001-99	R\$ 536.000,0000
14/08/2025 às 09:42:27	03.186.991/0001-37	R\$ 658.318,9200
14/08/2025 às 09:42:54	40.566.362/0001-69	R\$ 535.500,0000
14/08/2025 às 09:43:56	34.883.822/0001-80	R\$ 550.984,3100
14/08/2025 às 09:43:57	44.869.438/0001-86	R\$ 586.762,0000
14/08/2025 às 09:44:15	23.200.199/0001-05	R\$ 523.000,0000
14/08/2025 às 09:44:23	25.166.575/0001-00	R\$ 629.696,3600
14/08/2025 às 09:45:11	32.447.449/0001-99	R\$ 522.500,0000
14/08/2025 às 09:46:15	06.926.324/0001-31	R\$ 608.232,4000
14/08/2025 às 09:47:24	07.825.261/0001-90	R\$ 515.206,1000
14/08/2025 às 09:47:52	32.447.449/0001-99	R\$ 514.700,0000
14/08/2025 às 09:49:01	34.883.822/0001-80	R\$ 536.673,0300
14/08/2025 às 09:50:32	28.862.474/0001-61	R\$ 643.999,9900
14/08/2025 às 09:50:34	44.869.438/0001-86	R\$ 536.673,0375
14/08/2025 às 09:50:49	12.859.652/0001-65	R\$ 684.500,0000

Data/hora	Participante	Lance
14/08/2025 às 09:51:42	27.687.351/0001-79	R\$ 580.000,0000
14/08/2025 às 09:51:49	07.825.261/0001-90	R\$ 500.894,8000
14/08/2025 às 09:52:34	32.447.449/0001-99	R\$ 499.300,0000
14/08/2025 às 09:53:37	07.825.261/0001-90	R\$ 497.317,0000
14/08/2025 às 09:54:30	32.447.449/0001-99	R\$ 496.800,0000
14/08/2025 às 09:54:49	33.123.870/0001-07	R\$ 536.673,0000
14/08/2025 às 09:55:15	07.825.261/0001-90	R\$ 493.739,1000
14/08/2025 às 09:56:51	32.447.449/0001-99	R\$ 493.238,0000
14/08/2025 às 09:57:24	07.825.261/0001-90	R\$ 490.161,3000
14/08/2025 às 09:58:45	32.447.449/0001-99	R\$ 489.650,0000
14/08/2025 às 09:59:03	07.825.261/0001-90	R\$ 486.583,5000
14/08/2025 às 09:59:10	07.013.943/0001-06	R\$ 644.007,6500
14/08/2025 às 10:00:30	32.447.449/0001-99	R\$ 485.950,0000
14/08/2025 às 10:01:44	07.825.261/0001-90	R\$ 465.116,6000
14/08/2025 às 10:03:18	32.447.449/0001-99	R\$ 464.600,0000
14/08/2025 às 10:04:08	07.825.261/0001-90	R\$ 450.805,3000
14/08/2025 às 10:10:32	32.447.449/0001-99	R\$ 450.305,0000

Mensagens do chat do Item 7

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	14/08/2025 às 09:30:02	O item 7 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	14/08/2025 às 10:06:09	O item 7 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 10:06:09	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CPF/CNPJ 32.447.449/0001-99, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 7 até às 10:11:09 do dia 14/08/2025. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	14/08/2025 às 10:10:32	O item 7 teve o 1º desempate Me/Epp encerrado. O fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CPF/CNPJ 32.447.449/0001-99 enviou um lance no valor de R\$ 450.305,0000.
Sistema	14/08/2025 às 10:10:32	O item 7 está encerrado.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 15:36:42	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 7. Prazo para encerrar o envio: 17:37:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	14/08/2025 às 17:37:00	O item 7 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:37:00 de 14/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 14:54:17	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 7. Prazo para encerrar o envio: 16:55:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
Pelo participante 32.447.449/0001-99	15/08/2025 às 15:40:57	O item 7 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:40:57 de 15/08/2025. 11 anexos foram enviados pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.
Sistema	22/08/2025 às 11:39:41	O item 7 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 22/08/2025 11:49:41.
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 14:36:28	Sr. Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99, você foi convocado para enviar anexos para o item 7. Prazo para encerrar o envio: 16:37:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do
Sistema para o participante 32.447.449/0001-99	22/08/2025 às 16:37:00	O item 7 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:37:00 de 22/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99.
Sistema	26/08/2025 às 15:30:48	O item 7 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 26/08/2025 15:40:48.

Eventos do Item 7

Data/Hora	Descrição
14/08/2025 às 09:30:02	Item aberto para lances.
14/08/2025 às 10:06:09	Item com etapa aberta encerrada.
14/08/2025 às 10:06:09	Item está em 1ª desempate Me/Epp, aguardando lance.
14/08/2025 às 10:10:32	O Item teve o 1ª desempate Me/Epp encerrado. O fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CPF/CNPJ: 32.447.449/0001-99 enviou um lance no valor de no valor de R\$ 450.305,0000.
14/08/2025 às 10:10:32	Item encerrado para lances.
14/08/2025 às 15:36:42	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:37:00 do dia 14/08/2025. Justificativa: Para envio da proposta de preços ajustada, conforme item 5.10 do Edital..
15/08/2025 às 10:02:33	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 450.305,0000. Motivo: Desclassificado por não ter apresentado proposta ajustada, cabível a aplicação de penalidades nos termos do item 12.1.21 do edital..
15/08/2025 às 14:54:17	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:55:00 do dia 15/08/2025. Justificativa: solicito o envio da proposta de preços compatível com o último valor ofertado na fase de lances. A proposta deve contemplar todas as letras contidas no subitem 5.10, bem como as especificações do Termo de Referência, e deve ser enviada dentro do prazo estabelecido no subitem 6.19.6 do edital..
15/08/2025 às 15:40:57	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 finalizou o envio de anexo.
22/08/2025 às 11:39:41	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 450.305,0000. Motivo: Proposta em conformidade com o termo de referência..
22/08/2025 às 14:36:28	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:37:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Enviar documentação de habilitação descrita no Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.19.5 do edital..
26/08/2025 às 15:30:48	Fornecedor EMPOLI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 32.447.449/0001-99 foi habilitado.

Data/Hora	Descrição
26/08/2025 às 15:56:04	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.