

30.8. Qualquer modificação no Edital exige divulgação pela mesma forma que se deu o texto original, reabrindo-se o prazo inicialmente estabelecido, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.

30.9. Na contagem dos prazos, excluir-se-á o dia do início e concluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando for explicitamente disposto em contrário. Só se iniciam e vencem os prazos em dia de expediente.

30.10. A homologação do resultado desta Licitação não implica direito à assinatura da Permissão de Uso Qualificada.

30.11. O Licitante que for declarado vencedor da Licitação, no caso de vir a desistir da outorga da Permissão de Uso Qualificada, estará sujeito a aplicação das penalidades, conforme artigo 90 da Lei nº 14.133/21.

30.12. Os casos omissos do Edital e seus anexos serão resolvidos pela Comissão Permanente de Licitação de Feiras, observado o disposto na Lei nº 14.133/21, Lei Distrital nº 6.956 de 29/09/2021 e demais normativos legais aplicáveis.

30.13. Após a emissão da Permissão de Uso Qualificada, pode o Permissionário, que for Pessoa Física, optar por constituir-se Pessoa Jurídica, nos termos da Lei Distrital nº 6.956 de 29/09/2021.

30.14. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar a Permissão de Uso Qualificada, aceitar ou retirar, dentro do prazo estabelecido pela Administração, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-o às penalidades legalmente estabelecidas, conforme artigo 90 da Lei nº 14.133/21.

30.15. Os Agentes Administrativos que praticarem atos em desacordo com preceitos da Lei nº 14.133/21 ou visando frustrar os objetivos da licitação sujeitam-se às sanções previstas naquela Lei e nos regulamentos próprios, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal que seu ato ensejar.

30.16. A autoridade competente para a aprovação do procedimento somente poderá revogar a Licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

30.17. A anulação do Procedimento Licitatório por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar, ressalvado o disposto no art. 149 da Lei nº 14.133/21.

30.18. A nulidade do Procedimento Licitatório induz à da Permissão de Uso Qualificada.

30.19. No caso de desfazimento do Processo Licitatório, fica assegurado o contraditório e a ampla defesa.

30.20. Os interessados em obter qualquer esclarecimento acerca da Concorrência Pública nº 14/2025, deverão solicitá-los por escrito, até 03 (três) dias úteis anteriores à sessão de entrega dos envelopes, por meio de documento assinado pelo proponente ou procurador com poderes para tal (documento comprobatório devidamente anexado), no endereço: Anexo do Palácio do Buriti, Praça do Buriti, 9º andar, sala 905, Brasília - DF, CEP:70.075-900, ou encaminhado por e-mail: segov.clfgm@buriti.df.gov.br, das 9h às 17h, dirigido ao Presidente da Comissão Permanente de Licitação de Feiras, da Secretaria de Estado de Governo do Distrito Federal.

30.21. As Permissões outorgadas deverão ser registradas no Sistema de Identificação de Concessões e Permissões-SICP, sistema oficial de registro de concessões e permissões de bens públicos no âmbito dos órgãos da Administração Direta e Indireta do Distrito Federal, criado por meio do Decreto Distrital nº 39.331, de 12 de setembro de 2018.

30.22. Havendo irregularidades no Edital, entrar em contato com a Ouvidoria de Combate à Corrupção, no telefone 0800-6449060.

30.23. O Edital e seus Anexos estão disponíveis no sítio eletrônico: www.segov.df.gov.br

ANTÔNIA SOUSA SILVA
Presidente da Comissão

ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO SUDOESTE E OCTOGONAL

EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 06/2025

Processo SEI-GDF 00302-00000368/2025-49. Dispensa de Licitação 05/2025, com homologação total em 26 de junho de 2025. Objeto: Aquisição de café. Empresa vencedora: ALMIX COMERCIO DE SUPRIMENTOS LTDA -ME, inscrita no CNPJ nº 11.594.621/0001-67. O Processo, na íntegra, será disponibilizado no Site da Administração do Sudoeste e Octogonal (<https://www.sudoeste.df.gov.br/category/servicos/licitacao/>). Brasília - DF, 27 de junho de 2025. REGINALDO SARDINHA, Administrador Regional.

SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA

SECRETARIA EXECUTIVA DE CONTRATOS SUBSECRETARIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS COORDENAÇÃO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90048/2025- UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a fim de atender ao Instituto de Assistência à Saúde dos Servidores do Distrito Federal – INAS/DF, a Subsecretaria de Compras Governamentais - SCG/SECONT/SEEC, operacionalizará licitação no sistema Compras.gov.br, cujo objeto é o Registro de preços para a aquisição de desktops, teclados e mouses, para a composição do parque computacional do INAS/DF, conforme

especificações e condições estabelecidas no Termo de Referência constante do Anexo I do Edital. Valor total estimado: R\$121.986,15. Tipo de Licitação: menor preço por item. Natureza de despesa: 4.4.90.52. Abertura das propostas: 10/07/2025 às 9h30. Processo n.º 04001-00001022/2024-22. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras.

Brasília/DF, 27 de junho de 2025
BRUNA DE SOUSA DA SILVA

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90038/2025 – UASG 974002

A Pregoeira torna público o resultado de julgamento do Pregão acima citado, onde sagraram-se vencedoras as empresas: CDV COMERCIAL DE ALIMENTOS LTDA, no valor total de R\$ 382.544,05; VIEIRA & CIA DISTRIBUIDORA LTDA, no valor total de R\$ 8.760,00 e ARCANJOS COMERCIAL DE ALIMENTOS LTDA, no valor total de R\$ 5.496,00. Os itens 02, 05, 06, 07, 08, restaram fracassados. Processo n.º 04044-00000430/2025-14. Demais informações no site: www.gov.br/compras.

Brasília/DF, 27 de junho de 2025
RITA DE CÁSSIA GODINHO DE CAMPOS

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90071/2024- UASG 974002

A Pregoeira informa que após a reabertura de fase no Pregão Eletrônico mencionado acima, foram declaradas vencedoras as empresas: aGOS B2G Comercial e Serviços em Licitações Ltda., vencedora do item 32, com o valor total de R\$ 66.363,90; Cabana Magazine Ltda., vencedora dos itens 27 e 28, com o valor total de R\$ 66.123,05 e Proteggere Equipamentos de Proteção Individual, vencedora do item 38, com o valor total de R\$ 50.147,03. O item 49 não obteve propostas válidas e, portanto, restou fracassado. Demais informações no site: www.gov.br/compras. Processo n.º 04044-00000505/2024-86.

Brasília/DF, 27 de junho de 2025
PATRÍCIA TAMEIRÃO DE MOURA GODINHO

BANCO DE BRASÍLIA S/A DIRETORIA EXECUTIVA DE PESSOAS, ADMINISTRAÇÃO E RETAGUARDA SUPERINTENDÊNCIA DE LOGÍSTICA E OPERAÇÕES GERÊNCIA DE CONTRATAÇÕES

EXTRATO DO CONTRATO BRB Nº 203/2025

Empresa: ARCADE TECNOLOGIA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA. Modalidade: PE nº 024/2025. Objeto: Fornecimento e instalação de solução de CFTV. Vigência: 60 meses a partir de 17/06/2025. Valor: R\$ 4.674.804,34. Gestor: Deivison L. Nery. Pelo BRB: Cristiane M. L. Bukowitz; e pela contratada: Milton F. B. Júnior. Proc. nº 1.293/2024. Rayssa G. da Silva - Gerente de Área.

EXTRATO DO CONTRATO BRB Nº 299/2025

Empresa: PROSEGUR BRASIL S/A TRANSPORTADORA DE VALORES E SEGURANÇA. Modalidade: PE nº 027/2025. Objeto: Contratação de empresa especializada em Transporte e Guarda de Valores. Vigência: 30 meses a partir de 18/06/2025. Valor: R\$ 5.202.890,40. Gestor: Giovanni P. Vicenzi. Pelo BRB: Cristiane M. L. Bukowitz; e pela contratada: Rogério M. Pinto e Sérgio A. F. Patrocínio. Proc. nº 375/2025. Rayssa G. da Silva - Gerente de Área.

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA Nº 05/2025

O BRB - BANCO DE BRASÍLIA S.A. torna pública a Consulta Pública nº 05/2025, com o objetivo de obter do mercado propostas de preços acerca do Edital de Consulta Pública, Termo de Referência e demais anexos, para futura contratação de empresa especializada em fornecimento, implantação e suporte de solução de CRM de clientes, com foco na área de cobrança e recuperação de crédito. Local de obtenção do Edital e TR: gratuitamente no site do BRB: novo.br.com.br (licitações).

ALINE DANTAS AERRE
Superintendente Sucor e.e.

SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE

SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

EXTRATO DE NOTA DE EMPENHO Nº 2025NE06472

PROCESSO: 00060-00312764/2025-98. Partes: DISTRITO FEDERAL, por intermédio de sua SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL e a empresa SUPPORT PRODUTOS NUTRICIONAIS LTDA, CNPJ nº 01.107.391/0012-63. OBJETO: AQUISIÇÃO DE FÓRMULA DIETOTERÁPICA PARA PORTADORES DE FENILCETONÚRIA COM RESTRIÇÃO DE FENILALANINA, conforme Ata de Registro de Preço nº 90140/2024A – SES/DF, Pedido de Aquisição de Material nº 5-25/PAM004094 e Autorização de Fornecimento de Material nº 5-25/AFM003931. VALOR: R\$ 88.325,20 (oitenta e oito mil trezentos e vinte e cinco reais e vinte centavos), PRAZO DE ENTREGA: 100% em 30 dias. Data do Empenho: 25/06/2025. Pela SES/DF: GLAUCIA MARIA MENEZES DA SILVEIRA.



Edição impressa produzida pelo Jornal de Brasília com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico: <https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

CLASSIFICADOS&EDITAIS

CLASSIFICADOS@GRUPOJBR.COM (61) 99637-6993

SYS PARTICIPAÇÕES LTDA

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - BRASÍLIA AMBIENTAL - IBRAM/DF, a Licença Ambiental Simplificada para atividade de implantação e operação de sistema de drenagem pluvial e terraplanagem, na rodovia BR-020 km 03 Quadra 04, Conjunto A, Gleba de 2 ha (matrícula nº 19481-7ºCRI), Gleba A Faz. Paranoazinho, Região Administrativa de Sobradinho - RA V. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. SYS PARTICIPAÇÕES LTDA.

R POWER AUTO POSTO LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Instalação nº 26/2025, para a atividade de Posto Revendedor de Combustíveis, Expansão do Setor O QNO 18 Conjunto F Lote 2,3 E 4 Ceilândia/DF, processo nº: 00391-00005452/2024-71. Engª Renata Vieira.

SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL

Secretaria de Orçamento, Finanças e Contratações AVISO DE LICITAÇÃO Pregão Eletrônico n. 90018/2025

OBJETO: Registro de Preços para contratação de empresa especializada para fornecimento de Radiocomunicação Digital no padrão DMR (Digital Mobile Radio). DATA: 14/07/2025 - Horário: 14h. Local: www.gov.br/compras. O Edital encontra-se disponível nos sites: www.gov.br/compras e www.stf.jus.br.

Brasília, 26 de JUNHO de 2025
Cezar Augusto Barros Gadelha
Agente de contratação/Pregoeiro

TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO Pregão Eletrônico nº 90018/2025

Objeto: contratação de empresa especializada para o fornecimento e a instalação completa de 2 (duas) estações para a recarga de veículos eletrificados. Processo: 00600-00003749/2024-16-TCDF. Valor estimado: R\$ 67.911,08. Data limite de recebimento das propostas 17.07.2025, às 14h30min. A Sessão Pública será processada no site do Compras.gov.br (UASG: 974003), nos termos do Edital.

Brasília/DF, 25 de junho de 2025
Veridiana Barboza Ribas
Pregoeira

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE MARCIO JOSE PINTO DA ROCHA e ELIZETE MARIA PINTO DA ROCHA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência dos respectivos, MARCIO JOSE PINTO DA ROCHA, CPF:015.339.471-47 e ELIZETE MARIA PINTO DA ROCHA, CPF:669.616.960-15, devedores fiduciários do imóvel alienado: APARTAMENTO Nº 103 E VAGA DE GARAGEM Nº 21, LOTES 4 e 6, CONJUNTO 18, QUADRA 301, ALAMEDA GRAVATÁ, ÁGUAS CLARAS, DISTRITO FEDERAL, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, ficam, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº 9.514/97, por requerimento do BANCO C6 S.A., credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.8, na matrícula nº 241316, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S., venho INTIMÁ-LOS a efetuarem o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 01/03/2025, corresponde a R\$28.727,45 (vinte e oito mil, setecentos e vinte e sete reais e quarenta e cinco centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.985,73 (dois mil, novecentos e oitenta e cinco reais e setenta e três centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de R\$31.713,18 (trinta e um mil, setecentos e treze reais e deztois centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.(as), para que se dirijam(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde dever(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.(as), ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

EXÉRCITO BRASILEIRO
COLÉGIO MILITAR DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA
DEFESA



PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 90018/2025

Objeto: Aquisição de Material de Consumo Saúde

FORNECIMENTO (GRATUITO) DE EDITAL E INFORMAÇÕES: a partir do dia 30 de junho de 2025, no site <https://pncp.gov.br/app/editais?q=&status=recebendo>, ou na sede do Colégio Militar de Brasília, SGAN 902/904 - Conjunto "A" - Asa Norte - Brasília/DF, ou pelo e-mail: pregoeiro@omb.eb.mil.br. ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: às 08:30 horas (horário de Brasília), do dia 11 de julho de 2025, no Portal de Compras do Governo Federal - www.gov.br/compras.

Secretaria de Estado de
Economia do Distrito Federal
Coordenação de Licitações



AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90048/2025 - UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a fim de atender ao Instituto de Assistência à Saúde dos Servidores do Distrito Federal - INAS/DF, a Subsecretaria de Compras Governamentais - SCG/SECNT/SEEC, operacionalizará licitação no sistema compras.gov.br, cujo objeto é o Registro de preços para a aquisição de desktops, teclados e mouses, para a composição do parque computacional do INAS/DF, conforme especificações e condições estabelecidas no Termo de Referência constante do Anexo I do Edital. Valor total estimado: R\$121.986,15. Tipo de Licitação: menor preço por item. Natureza de despesa: 4.4.90.52. Abertura das propostas: 10/07/2025, às 9h30. Processo n.º 04001-00001022/2024-22. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras.

Brasília/DF, 27 de junho de 2025
Bruna de Sousa da Silva

GABINETE DO COMANDANTE
DA AERONÁUTICA

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90014/GABAER/2025

Nº Processo: 67000.003153/2025-46. Objeto resumido: registro de preços para aquisição da revista Aerovisão. Total de Itens Licitados: 1. Edital e Entrega das Propostas: 30/06/2025 no site <https://www.gov.br/compras/pt-br/>. Abertura das Propostas: 11/07/2025 às 09h00.

BRENO DIOGENES GONCALVES
Ordenador de Despesas por Delegação do GABAER

LEILÃO de OURO - SENAD/PF - Edital 11/2025

3.462,54 gramas de liga metálica com alto teor de ouro
(3.256,75658 gramas de ouro puro)

Abertura: 22/07/2025 finalização primeiro leilão: 25/07/2025
segundo Leilão - finalização: 29/07/2025 a partir de 10h
Local dos bens: Sob custódia da Caixa Econômica Federal
Visitação não permitida

Edital, Laudos, Fotografias na página do Leiloeiro
Leilões exclusivamente on-line através do Site
www.paulotolentino.com.br

Corpo de Bombeiros
Militar do Distrito Federal
Diretoria de Contratações
e Aquisições



AVISO DE LICITAÇÃO - ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90059/2025 - DICOA/DEALF/CBMDF

PROCESSO SEI Nº 00053-00064544/2025-03 - CBMDF. TIPO: Menor preço. OBJETO: Aquisição de materiais de consumo médico-hospitalares/biossegurança para o funcionamento da PODON/POMED/GAEPH do CBMDF, conforme Edital e anexos. VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 734.244,54; PROGRAMA DE TRABALHO: 28.845.0903.00FM.0053 e 06.181.6217.3029.9512; ELEMENTO DE DESPESA: 33.90.30; FONTE DO RECURSO: 1000 FCFD / FUNCBM. O Pregoeiro informa a ABERTURA da licitação para o dia 10/07/2025, às 14h. LOCAL: site: www.gov.br/compras/pt-br. RETIRADA DO EDITAL pela internet, nos sites www.cbm.df.gov.br e www.gov.br/compras/pt-br. UASG: 170394. Inf.: (61) 31930192.

Antonio Emanuel Ramalho de Albuquerque Souza
1º Ten. QOBM/Comb. - Pregoeiro.

EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DE OPERAÇÕES
TERRESTRES

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90007/2024 - UASG 160548

Nº Processo: 64322015110202400. Objeto: Aquisição de material de divulgação institucional e serviços gráficos, para atender as necessidades do COTER. Total de Itens Licitados: 24. Edital: 30/06/2025 das 09h00 às 11h00 e das 13h00 às 17h00. Endereço: QG Exército Bloco H 2º Andar, Setor Militar Urbano - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/pt-br/>. Entrega das Propostas: a partir de 30/06/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 14/07/2025 às 09h30 no site www.gov.br/compras. Informações Gerais: (SIASGnet - 27/06/2025) 160548-00001-2024NE000001.

CRISTIANO SILVA VILELA
Ordenador de Despesas



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis - Alienação Fiduciária Leilão Extrajudicial nº 047/2025

Rodrigo Aparecido Rigolon da Silva, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCIS-DF sob o 120/2021, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB - Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília - DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição dos Imóvel: Rua Minas Gerais, Quadra 01, Chácara nº 12, Chácaras Araguaia B, Valparaíso de Goiás/GO, registrado na matrícula de nº 63.873, do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Valparaíso de Goiás/GO, em virtude da inadimplência de obrigação constituída à Cédula de Crédito Bancário - CCB, Cédula nº CE 24492559. Observação: É parte integrante do presente Edital a Certidão de Matrícula 63.873; em caso de divergência, prevalecerá as informações constantes da referida Certidão. 1 - Situação Física: O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; 2 - Data e hora dos leilões: 1º Leilão em 17/07/2025, às 14:00 horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 18/07/2025 às 14:00 horas; 3 - Local dos Leilões: no site www.rigolonleiloes.com.br. 4 - Preços Mínimos: 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 17/07/2025 às 14:00 horas, quando serão aceitos lance mínimo de R\$ 251.600,00 (duzentos e cinquenta e um mil, seiscentos reais). 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 18/07/2025 às 14:00 horas quando serão aceitos lance mínimo de R\$ 188.374,54 (Cento e oitenta e oito mil, trezentos e setenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos). 5 - Outros encargos: Corerão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. 6 - Forma de Pagamento: À vista. 7 - Desistência: Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar a devedora fiduciária empresa VISON TEC EQUIPAMENTOS LTDA, registrada sob o nº CNPJ de nº 43.067.194/0001-55, com sede localizada na QUADRA QS 1, RUA, LOTES Nº 19/23, BLOCO D, SALA 1112 PARTE A-453, PAVIMENTOS 11, EDIFÍCIO CONNECT TOWERS, AREAL ÁGUAS CLARAS-DF, o representante sócio administrador e avalista DEBERTO PACHECO CAVALCANTI, inscrito no CPF 645.480.581-68 e a interveniente garante, a empresa IRMÃOS CORAGEM TRANSPORTE E ALUGUEL DE VEÍCULOS E MÁQUINAS LTDA, cadastrada no CNPJ 16.673.239/0001-62, com sede no endereço AV AE 11 PARA INDUSTRIA, LOTE 5, Nº S/N, SOBRADINHO, BRASÍLIA - DF, representada por DOUGLAS RIBEIRO BRASIL, portador do CPF 043.887.681-46.

Informações sobre o leilão podem ser obtidas com o Leiloeiro Público Oficial, Rodrigo Aparecido Rigolon da Silva, registrado na Junta Comercial Industrial e Serviços do Estado do Distrito Federal - JUCIS/DF o nº 120/2021, pelos e-mail: contato@rigolonleiloes.com.br ou telefone 0800-707-9272.

LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Águas Claras, Apartamento nº 207, Vaga de garagem nº 163, Torre A, Lt 22, Rua 860, Quadra QS 5, área privativa de 56,30m2.

Fernando Gonçalves Costa, Leiloeiro Público Oficial e Rural, inscrito na JCDF sob o nº 10/99, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que devidamente autorizado pela credora fiduciária HC CONSTRUTORAS/A, inscrita no CNPJ sob nº 33.489.261/0001-76, com sede em Brasília - DF, doravante denominada simplesmente VENDEDORA, promoverá a venda em Leilão On-Line do tipo "MAIOR LANCE OU OFERTA", com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e da Lei 21.981/1932, nas seguintes condições:

1º Leilão: Abertura do leilão dia 27/06/2025; Encerramento do leilão dia 11/07/2025 às 11h; não havendo interessados será realizado o 2º leilão.

2º Leilão: Abertura do leilão dia 11/07/2025; Encerramento do leilão dia 14/07/2025 às 11h

Local do 1º e 2º Leilão: Página do leiloeiro www.multleiloes.com. Escritório do leiloeiro localizado no SOF/Norte Quadra 01, Conjunto "A", Lote 08, Brasília-DF. Telefones: (61)3465-2542 ou 3465-2074, Celular (61)99983-4121, e-mail: contato@multleiloes.com.

Imóvel objeto do Leilão: Apartamento nº 207, Vaga de garagem nº 163, Torre A, Lote nº 22, Rua 860, Quadra QS 5, Águas Claras, Brasília/DF. Com área real privativa de 56,30m2, área real comum de divisão não proporcional de 12,00m2, área real comum de divisão proporcional de 38,98m2, totalizando 107,28m2 e fração ideal do terreno de 0,002885.

Matrícula nº 298718, do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. Valor mínimo no 1º Leilão: R\$ 1.452.101,89 (um milhão, quatrocentos e cinquenta e dois mil, cento e um reais e oitenta e nove centavos). Valor mínimo no 2º Leilão: R\$ 1.202.288,95 (um milhão, duzentos e dois mil, duzentos e oitenta e oito reais e noventa e cinco centavos).

Ficam os devedores fiduciários: Nery Lucia Moraes Lira Emerick, CPF/MF nº 416.475.051-00 e Lindomar Almeida Emerick, CPF/MF nº 371.533.151-87 desde logo intimados através deste edital, caso não sejam localizados. Condições de pagamento: A venda será efetuada à vista mais a comissão do Leiloeiro que será de 5% (cinco por cento) calculada sobre o valor da arrematação. Maiores informações no escritório do leiloeiro pelos telefones (61) 3465-2074 / 3465-2203. Fernando Gonçalves Costa - Leiloeiro Público Oficial Rural

Edital, fotos e Leilão online: www.multleiloes.com Instagram: @multleiloes