

DIRETORIA DE INVESTIMENTOS

RELATÓRIO MENSAL DE INVESTIMENTOS

BASE: Julho/2025

1. Apresentação

O Relatório Mensal de Investimentos é um instrumento de transparência e prestação de contas da gestão, em que se detalham ativos, investimentos e aplicações financeiras, com fluxo de entradas e saídas de recursos. O presente documento traz resultados compilados de forma anual e mensal também, comparando-as.

É um dos instrumentos da Política de Investimentos, pois demonstra os resultados alcançados no mês de referência – com as estratégias de alocação, diretrizes e metas a 2025 –, e consolida informações de:

- análise da conjuntura econômica com os cenários (Item 2);
- ii) posição da carteira por segmento e ativos, com as informações de riscos, rentabilidades, instituição financeira e limites da Resolução CMN nº 4.963/2021, para parecer do Comitê de Investimentos e Análise de Riscos (CIAR) e aprovação do Conselho Fiscal (CONFIS), bem como resultados dos Fundos geridos pelo Iprev-DF no ano de 2025; e
- iii) composição da carteira de imóveis.

O Regime Próprio de Previdência Social do Distrito Federal foi reorganizado pelo Lei Complementar nº 769/2008, abrangendo os servidores de cargos efetivos ativos, inativos e pensionistas do Poder Executivo e do Poder Legislativo do Distrito Federal. A mesma lei instituiu o Iprev-DF como órgão gestor, e autarquia em regime especial.

A Diretoria de Investimentos elabora mensalmente o relatório de investimentos, como peça da Política de Investimentos. A Política de Investimentos se constitui em importante instrumento de planejamento, por definir o índice referencial de rentabilidade a ser buscado pelos gestores no exercício seguinte, estabelecer estratégias de alocação, diretrizes e metas de investimentos, bem como permitir monitorar ao longo do ano, por meio de relatórios de acompanhamento, os resultados que forem sendo alcançados durante a sua execução.

Ao Iprev-DF há a atribuição principal de captar e de capitalizar os recursos necessários à garantia de pagamento dos benefícios previdenciários atuais e futuros, por meio de uma gestão participativa, transparente, eficiente e eficaz, com credibilidade e com excelência no atendimento.

O Iprev-DF realiza a gestão própria de seus investimentos nos moldes previstos pelo art. 21, § 1º, I, da Resolução CMN nº 4.963/2021. As decisões e ações de investimento e desinvestimento são tomadas pelo Iprev-DF.

A Lei Complementar nº 769/08 e suas alterações, constituem quatro fundos: **Fundo Financeiro, Fundo Solidário Garantidor, Fundo Capitalizado**, **e Fundo Administrativo**. Para geri-los, o Iprev-DF se utiliza de níveis de diretrizes segredados por mandatos:

1. Anual: Políticas de Investimentos de 2025. Elaborada pela Diretoria de Investimentos (DIRIN), submetida à Diretoria Executiva, ao Comitê de Investimentos e Análise de Riscos (CIAR), e ao

Conselho de Administração (CONAD) para deliberação e ao Conselho Fiscal (CONFIS) para

conhecimento.

Alçadas: (1) DIRIN \rightarrow (2) DIREX \rightarrow (3) CIAR \rightarrow (4) CONAD

2. Mensal: proposta pela Diretoria de Investimentos DIRIN e submetida ao CIAR, a quem

compete a deliberação definitiva para cada mês, estipulando segmentos de alocação e

realocação, e os volumes financeiros envolvidos, sempre à luz das diretrizes, limites e

objetivos estabelecidos na Política Anual vigente.

Alçadas: (1) DIRIN \rightarrow (2) CIAR

3. Diária: executada permanentemente pela Diretoria de Investimentos, sobre decisões de

ativos e de momentos específicos que deverão sofrer investimentos e desinvestimentos, de

forma a executar as diretrizes da Política Anual e as decisões mensais do CIAR, de acordo com

o acompanhamento diário do mercado. Envolve ainda as operações visando administrar os

níveis de risco e enquadramentos legais da carteira, bem como a realização das operações com

o objetivo de fazer face ao fluxo de caixa apontado pela Diretoria de Administração e

Finanças. Caberão ainda à DIRIN as decisões, de acordo com o acompanhamento diário do

mercado, de alocação de novas receitas, ocorridas durante o mês, informando-as ao CIAR.

Alçadas: (1) DIRIN

2. Cenário

FIGURA 1 - Variação dos principais índices do mercado doméstico - Jul. 2025

	D% U36M	D% U24M	D% U12M	% Ano	D% Trimestre	D% Mês	D% Semana	D% Dia	Índice/Taxa Atual
IMA-Geral	36,7692	19,5228	10,0354	8,5217	3,2684	0,8408	0,2394	- 0,0396	9.067,02
IMA-Geral ex-C	37,4914	19,6043	10,1024	8,6291	3,3227	0,8464	0,2418	- 0,0386	8.935,21
IMA-B	25,6788	9,1422	4,5898	7,9346	2,4282	- 0,2238	0,1854	- 0,1270	10.432,33
IMA-B 5	30,3424	17,2595	8,3754	6,3474	1,4473	0,5336	0,1614	- 0,1280	10.134,77
IMA-B 5+	22,5927	3,0896	2,1454	9,0649	3,1105	- 0,7364	0,2030	- 0,1262	11.564,80
IMA-C	78,9052	52,1254	36,7284	17,4907	9,4666	- 0,2620	- 1,1330	-	10.301,15
IMA-S	43,4325	26,0771	12,7875	7,9293	3,6618	1,3557	0,2772	0,0553	7.663,45
IRF-M	38,8095	19,3997	10,2467	11,0973	3,3787	0,7643	0,2158	- 0,1781	20.304,61
IRF-M 1	41,5693	24,4390	12,2414	8,1616	3,4743	1,2707	0,2644	0,0340	18.002,23
IRF-M 1+	38,0936	16,9021	8,9898	12,6148	3,1913	0,3993	0,1868	- 0,3044	22.051,81
CDI-OVER	9,1575	13,3080	43,2692	22,6337	5,3004	-	-	-	14,90
IDkA IPCA 2	30,5772	17,9531	8,7763	6,6015	1,4629	0,8161	0,2220	- 0,1219	9.492,85
Ibovespa	32,7129	9,0677	4,3756	10,6313	- 1,4967	- 2,7726	- 0,5504	- 0,6856	133.071,05
IBRX-100	34,7936	11,5071	6,6977	11,1650	- 0,5402	- 2,2796	- 0,9612	0,9710	112,31
IDIV	45,4003	24,7092	12,0561	3,8893	2,5334	- 2,0181	- 1,5018	- 1,4776	9.748,87
IFIX	23,0372	7,9652	1,7930	10,2719	1,0290	- 0,7661	- 0,0349	0,6667	3.436,38
Small Caps	7,9596	- 9,9104	1,9823	18,3850	0,3851	- 5,1111	- 0,9402	- 1,2821	2.088,24
Dólar EUA	12,1544	13,0666	- 1,3211	- 4,0885	- 0,8022	3,3122	0,7373	0,4555	5,60
S&P 500 Index	53,4853	38,3473	16,0308	7,3210	14,6623	3,2302	- 0,3765	- 0,3695	6.339,39

Fonte: Broadcast. Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

No Brasil, a inflação seguiu comportada: o IPCA avançou 0,26% em julho, levando o acumulado em 12 meses a 5,23% e o acumulado de 2025 até julho a 3,26%. O Copom manteve a Selic em 15,00% a.a. na reunião do fim de julho, reforçando a postura vigilante diante de risco fiscal e pressões inerciais.

Nos ativos domésticos, o Ibovespa caiu 4,17% em julho; ainda assim, segue positivo no ano até julho (cerca de +10,9%).

O fluxo estrangeiro teve saída líquida de ~R\$ 6,27 bi em julho, mas o saldo de 2025 até o fim de julho permaneceu positivo em R\$ 20,64 bi (incluindo ofertas); R\$ 20,08 bi considerando apenas o mercado secundário.

Nos EUA, o S&P 500 subiu 2,17% em julho e acumulou +7,78% no ano até o mês.

O DXY (dólar vs. cestas de moedas) avançou 3,56% em julho, fechando a 99,84 — recuperação parcial após o forte recuo do 1º semestre.

Em condições domésticas, a inadimplência das famílias (PEIC/CNC) subiu para 30,00% em julho (proporção de famílias com contas em atraso). A confiança industrial (ICEI/CNI) recuou para 47,30, abaixo da linha de 50, sinalizando pessimismo marginal.

O Comitê de Política Monetária (COPOM) acompanha atentamente tais variações, conforme a última 272ª reunião¹ em 29-30 jul. 2025, em que se destacam os trechos:

"16. cenário de inflação seguiu apresentando surpresas baixistas no período recente em relação ao que os analistas previam, mas manteve-se com inflação acima da meta. A inflação de bens industrializados, que já vem mostrando menor força nos preços ao atacado, continuou a se arrefecer no período mais recente. Os preços de alimentos também apresentaram uma dinâmica um pouco mais fraca do que era esperado. Por fim, a inflação de serviços, que tem maior inércia, segue acima do nível compatível com o cumprimento da meta, em contexto de hiato positivo. Para além das variações dos itens, ou mesmo das oscilações de curto prazo, os núcleos de inflação têm se mantido acima do valor compatível com o atingimento da meta há meses, corroborando a interpretação de uma inflação pressionada pela demanda e que requer uma política monetária contracionista por um período bastante prolongado.

(...)

19. om relação ao balanço de riscos, avaliou-se que o cenário de maior incerteza segue apresentando riscos mais elevados do que o usual tanto de alta quanto de baixa para o cenário de inflação. O Comitê avaliou que, entre os riscos de alta para o cenário inflacionário e as expectativas de inflação, destacam-se (i) uma desancoragem das expectativas de inflação por período mais prolongado; (ii) uma maior resiliência na inflação de serviços do que a projetada em função de um hiato do produto mais positivo; e (iii) uma conjunção de políticas econômicas externa e interna que tenham impacto inflacionário maior que o esperado, por exemplo, por meio de uma taxa de câmbio persistentemente mais depreciada. Entre os riscos de baixa, ressaltam-se (i) uma eventual desaceleração da atividade econômica doméstica mais acentuada do que a projetada, tendo impactos sobre o cenário de inflação; (ii) uma desaceleração global mais pronunciada decorrente do choque de comércio e de um cenário de maior incerteza; e (iii) uma redução nos preços das commodities com efeitos desinflacionários."

Assim, pontua-se que a manutenção da taxa de juros brasileira em níveis elevados afeta a carteira do Fundo Solidário Garantidor, em que há a marcação a mercado em parte de seus TPFs. Ao Fundo Capitalizado, com marcação na curva de juros, aproveita-se para aumentar a posição em TPFs.

Conforme mencionado anteriormente, houve um aumento nas expectativas da inflação para 2025, o que alcança diretamente as metas estabelecidas:

(1) Fundo Solidário Garantidor: IPCA + 1,11%; e

(2) Fundo Capitalizado: IPCA + 5,25%.

¹ Atas do COPOM. Banco Central do Brasil, 2025. Disponível em: https://www.bcb.gov.br/publicacoes/atascopom. Acesso em: 5 ago. 2025.

3. Desempenho Anual das Carteiras de Investimentos Administradas pela DIRIN

3.1 Fundo Solidário Garantidor (FSG)

A carteira de investimentos do FSG encerrou Jul. 2025 com rentabilidade positiva de **R\$ 33.865.248,81** no mês, e de R\$ 303.438.602,45 no acumulado do ano; e patrimônio de R\$ 4,45 bi.

FIGURA 2 - Distribuição da carteira do FSG em relação ao benchmark de seus fundos e rendimentos nominais em Jul. 2025

Alocação Dinâmica	R\$	315.491.622,05	7,16%	R\$	2.164.757,39	R\$	23.100.420,32
BDR	R\$	80.247.107,10	1,82%	R\$	2.990.575,50	R\$	(2.655.870,77)
CDI	R\$	1.209.502.966,65	27,43%	R\$	15.247.699,05	R\$	75.673.290,92
Crédito Privado	R\$	60.869.707,95	1,38%	R\$	787.722,93	R\$	4.462.682,19
FIE	R\$	108.277.777,68	2,46%	R\$	5.790.567,34	R\$	(1.678.564,90)
FII	R\$	33.817.553,19	0,77%	R\$	(176.395,55)	R\$	(594.254,98)
FIP	R\$	42.736.801,87	0,97%	R\$	(1.574.564,17)	R\$	4.258.770,77
IBOVESPA	R\$	55.182.568,98	1,25%	R\$	(3.289.065,96)	R\$	10.668.027,77
IBX	R\$	42.662.590,55	0,97%	R\$	(2.125.706,48)	R\$	7.046.270,23
IDIV	R\$	36.701.339,72	0,83%	R\$	(1.623.374,83)	R\$	3.754.117,82
IDKA-IPCA 2A	R\$	260.388.226,19	5,91%	R\$	1.592.883,78	R\$	15.204.706,49
IMAB	R\$	-	0,00%	R\$	-	R\$	-
IMA-B 5	R\$	504.453.108,54	11,44%	R\$	1.352.544,59	R\$	28.864.554,34
Inflação	R\$	-	0,00%	R\$	-	R\$	-
IRFM	R\$	51.116.764,72	1,16%	R\$	546.706,19	R\$	3.886.227,25
IRF-M1	R\$	721.409.384,25	16,36%	R\$	8.566.005,00	R\$	52.933.627,74
Multimercados	R\$	115.665.822,49	2,62%	R\$	2.711.130,29	R\$	10.765.584,49
SMALL	R\$	(0,00)	0,00%	R\$	-	R\$	-
Título Público (na curva)	R\$	585.451.481,00	13,28%	R\$	5.069.602,21	R\$	36.841.904,07
Título Público (a mercado)	R\$	185.403.133,89	4,20%	R\$	(4.165.838,47)	R\$	30.907.108,70
	R\$	4.409.377.956,81		R\$	33.865.248,81		303.438.602,45

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Importante esclarecer que os Títulos Públicos Federais (TPFs) estão entre os ativos mais seguros do país; entretanto dado o cenário atual, a marcação a mercado dos TPFs 2045, 2050 e 2055 demonstra negativamente o preço abaixo da taxa de compra. A composição da carteira, em decorrência dos mandatos do CIAR (ciclo iniciado em 2021), com mesmo ritmo em 2022/2023, obteve alocação em compra de títulos públicos. Para os TPFs do Fundo Solidário Garantidor, há a marcação a mercado que é a atualização diária do preço unitário (PU) de um título de renda fixa em função de vários fatores, como mudanças nas taxas de juros e nas condições de oferta e demanda pelo ativo. Essas atualizações podem ser tanto para baixo quanto para cima. A marcação a mercado (MaM) na renda fixa é relevante para os investidores que desejam resgatar a aplicação antes do vencimento do título. Se o investidor mantiver esses títulos na carteira até o vencimento, irá receber exatamente a remuneração combinada na data da compra. Logo, a volatilidade momentânea é em decorrência da marcação a mercado. Hoje a carteira do FSG é composta dos seguintes TPF/vencimentos:

FIGURA 3 – Vencimento dos Títulos Públicos Federais

Vencimento	Quantidade	Valor
15/05/2028	127.800	585.451.481,00
15/05/2045	20.000	80.093.031,16
15/08/2050	10.000	40.685.199,70
15/05/2055	16.200	64.624.903,03

Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Destaca-se que, tendo em vista o cenário atual, o Comitê de Investimentos e Análise de Riscos (CIAR) em conjunto com a Diretoria de Investimentos realizou a diminuição da exposição em renda variável, diminuindo a oscilação momentânea dado o perfil do FSG. Durante o ano, fez a redução de títulos mais longos (2045 a 2055), para títulos curtos marcando-os na curva de juros. Essas duas estratégias mitigaram a volatilidade dos ativos, favorecendo a rentabilidade positiva da carteira.

Em consonância com a Política de Investimentos/2025, a realocação entre os *benchmarks* é realizada via CIAR. Qual seja, nas reuniões do CIAR, há a análise do cenário ao mês, formulação de mandato de realocação dos recursos durante o mês e informação das execuções realizadas (por meio dos relatórios). Portanto, as carteiras são subdividas nos principais *benchmarks* dos mercados.

A distribuição da carteira manteve-se, majoritariamente, em renda fixa, dentro dos parâmetros por segmento previstos na Resolução CMN nº 4.693/2021. E, com as realocações ocorridas no trimestre, não houve mudanças significativas. Logo, observam-se os limites de previstos na Resolução citada e na Política de Investimentos:

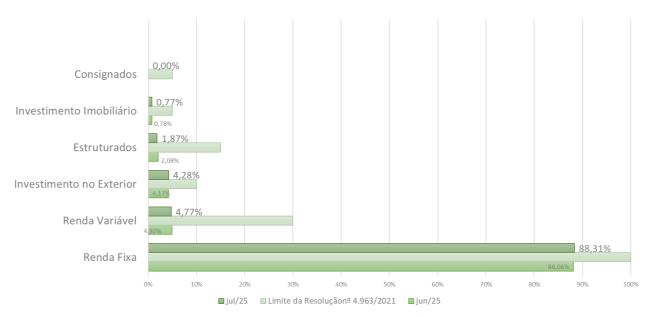


FIGURA 4 – Distribuição da carteira do Fundo Solidário Garantidor de Jun. e Jul. 25

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Conforme a Figura acima, há maior exposição na Renda Fixa. Tal estratégia macro deve-se à alta da taxa SELIC que, em consonância com o Cenário citado, se mantém alta em 2025. Assim, protegeu-se a carteira do FSG da volatilidade da renda variável, com ganhos na renda fixa. Comparando os meses de janeiro e julho, não se percebem grandes movimentações entre os segmentos; entretanto por benchmark, é perceptível a variação do CDI e Títulos Públicos na curva de juros.

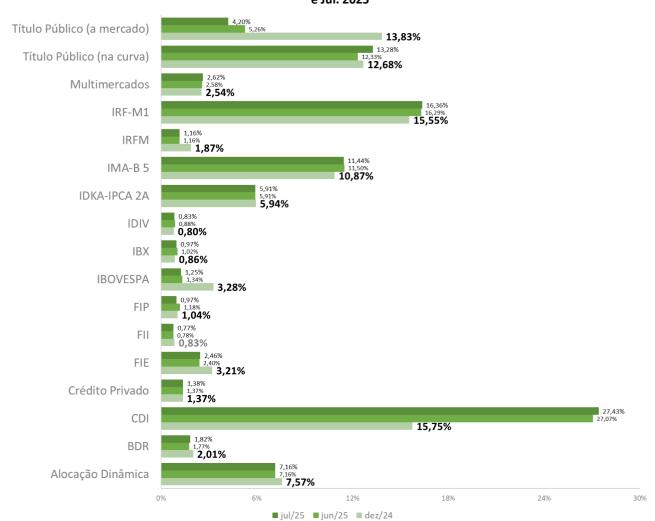


FIGURA 5 – Distribuição da carteira do FSG em relação ao benchmark de seus fundos entre Jun. e Jul. 2025

Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Ao se analisar a carteira por benchmarks, percebe-se uma diminuição em Títutos públicos (a mercado) ao longo de 2025, e um aumento na alocação em CDI, estratégia que tende a ser mantida ao longo do ano, considerando o possível aumento da taxa Selic.

Entretanto, entre todos os movimentos, o Comitê avaliou reduzir a posição de TPFs a mercado e a exposição em renda variável brasileira. Tal movimento visou à proteção da carteira do FSG contra a volatilidade momentânea, de forma que a carteira terminou a distribuição da seguinte forma:

Alocação Dinâmica 7,16% Título Público (a mercado) 4,20% BDR 1,82% Título Público (na curva) 13,28% Multimercados 2,62% CDI 27,43% IRF-M1 16,36% Crédito Privado 1,38% IRFM 1,16% FIP FIE 0,97% 2,46% IMA-B 5 0,77% 11,44% IBOVESPA 1,25% IDKA-IPCA 2A IDIV

FIGURA 6 – Composição da Carteira do FSG em Jul. 2025

Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

0,83% 0,97%

Vale ressaltar que a nova Resolução traz a divisão por segmentos e em artigos; logo a classificação pormenoriza as divisões estabelecidas e auxilia, assim, visualmente, a compreensão da composição da carteira.

5,91%

Abaixo seguem as execuções de mandatos do CIAR ao longo de 2025:

FIGURA 7 – Execução dos mandatos do CIAR ao FSG ao longo do ano

	DETERMINAÇÃO	EXECUTADO	PERCENTUAL
	Realocação de IRF-M/IRF-M1 para CDI / FIE / BDR Realocação de R\$50 milhões	-	-
ē	Realocação de IBOVESPA/IBX/IDIV para CDI / FIE / BDR Realocação de R\$ 50 milhões	8.966.580,30	17,93%
Janeiro	Encurtamento dos Títulos Públicos Federais com vencimento em 2045/2055 para até 2029 - R\$ 200 milhões	-	-
	Solicitação de autorização para, em havendo oportunidade, venda dos Títulos Públicos Federais (2045/2055) com retorno positivo e validação posterior do CIAR — R\$ 200 milhões	150.272.487,20	75,14%
	Realocação de Alocação Dinâmica para CDI / Alocação Dinâmica / IRF M/IRF- M1 - Realocação de R\$150 milhões	-	-
Fevereiro	Realocação de IBOVESPA/IBX/IDIV para CDI / FIE / BDR / IRF-M1/ IRF M - Realocação de R\$ 100 milhões	-	-
	Venda dos Títulos Públicos Federais (2045/2050/2055) com retorno positivo e para CDI/IRF-M1/IMA-B5 — R\$ 200 milhões	132.595.816,97	66,30%
	Realocação de Alocação Dinâmica para CDI / Alocação Dinâmica / IRF M/IRF- M1 Realocação de R\$150 milhões	-	-
Março	Realocação de IBOVESPA/IBX/IDIV para CDI / FIE / BDR / IRF-M1/ IRF M - Realocação de R\$ 100 milhões	81.755.915,55	81,76%
	Venda dos Títulos Públicos Federais (2045/2050/2055) com retorno positivo e para CDI/IRF-M1/IMA-B5 — R\$ 200 milhões	-	-
Abril	Realocação de Alocação Dinâmica para CDI / IRF-M1 Realocação de R\$150 milhões	20.000.000,00	13,33%
∢	Venda dos Títulos Públicos Federais (2045/2050/2055) com retorno positivo e para CDI/IRF-M1/IMA-B5 — R\$ 200 milhões	-	-
	Realocação de Alocação Dinâmica para CDI / IRF-M1- Realocação de R\$150 milhões	-	-
.0	Venda dos Títulos Públicos Federais (2045/2050/2055) com retorno positivo e para CDI/IRF-M1/IMA-B5 – R\$ 200 milhões; e	-	-
Maio	Realocação de Alocação Dinâmica para BDR/ FIE e Multimercados para CDI– R\$ 50 milhões.	-	-
	Venda dos Títulos Públicos Federais (2045/2050/2055) com retorno positivo e para CDI/IRF-M1/IMA-B5 – R\$ 200 milhões.	80.595.374,82	40,30%
Junho	Venda dos Títulos Públicos Federais (2045/2050/2055) com retorno positivo para CDI/TPF (2028) — R\$ 200 milhões	-	-
- 3	Realocação de FIE/BDR para CDI/Pré-fixados (IRF/IRF-M1/IDKA PRÉ) Realocação de R\$ 50 milhões	20.000.000,00	40,00%
Julho	Venda dos Títulos Públicos Federais (2045/2050/2055) com retorno positivo para CDI/TPF (2028) — R\$ 200 milhões	-	-
lnr l	Realocação de FIE/BDR para CDI/Pré-fixados (IRF/IRF-M1/IDKA PRÉ) Realocação de R\$ 50 milhões	2.500.000,00	5,00%

Seguem abaixo todas as operações realizadas durante 2025, demonstrando o fluxo das operações:

FIGURA 8 – Fluxo de Operações financeiras

	Fundo de Investimento	RA 8 – Fluxo de Oper CNPJ	Resgate	Aplicação	Benchmark	Mês
Operação 1	PLURAL AÇÕES FIC AÇÕES (GRID)	01.675.497/0001-00	8.966.580,30		Ibovespa	
	BRADESCO PREMIUM RESP LIMITADA FIF RF REFERENCIADO DI	03.399.411/0001-90		8.966.580,30	CDI	
Operação 2	BB FLUXO FIC RENDA FIXA SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	1.597.140,68		CDI	
	PÁTRIA INFRAESTRUTURA V ADVISORY FIP MULTIESTRATÉGIA	52.281.935/0001-97		1.597.140,68	FIP	Janeiro
Operação 3	Venda de 20.000 títulos	NTN-B 2050 (IPCA + 5,7379%)	75.136.243,60		TPF	Janeiro
	Venda de 10.000 títulos	NTN-B 2050 (IPCA + 5,8024%)	37.568.121,80		TPF	
	Venda de 10.000 títulos	NTN-B 2050 (IPCA + 5,7939%)	37.568.121,80		TPF	
	Bradesco Premium RF ref DI	03.399.411/0001-90		150.272.487,20	CDI	
Operação 1	Venda de 20.000 títulos	NTN-B 2050	75.406.997,80		TPF	
	Venda de 15.000 títulos	NTN-B 2055	57.188.819,17		TPF	
	Itaú Institucional FI Ref DI	00.832.435/0001-00		79.557.490,19	CDI	
	Caixa Brasil IRF-M1 TP FI RF	10.740.670/0001-06		26.519.163,39	IRF-M1	
	BB IMA-B 5 FIC RF Previdenciário LP	03.543.447/0001-03		26.519.163,39	IMA-B 5	Fevereiro
				20.313.103,33		
Operação 2	WESTERN ASSET IMA-B 5 ATIVO FI RF	17.517.577/0001-78	15.000.000,00		IMA-B 5	
	CAIXA BRASIL IMA-B 5 TÍTULOS PÚBLICOS FI RF LP	11.060.913/0001-10		15.000.000,00	IMA-B 5	
Operação 1	Icatu Vanguarda Dividendos FI Ações	08.279.304/0001-41	81.755.915,55		Ações	
	Bradesco Premium Resp. Lim. FIF RF Ref. DI	03.399.411/0001-90		81.755.915,55	CDI	Março
Operação 1	BRADESCO INSTITUCIONAL IMA-B 5 FIC RENDA FIXA	20.216.216/0001-04	15.000.000,00		IMA-B 5	
	CAIXA BRASIL IMA-B 5 TÍTULOS PÚBLICOS FI RF LP	11.060.913/0001-10		15.000.000,00	IMA-B 5	
Operação 2	BB NORDEA INVESTIMENTO NO EXTERIOR FI MULTIMERCADO	21.752.617/0001-33	10.000.000,00		FIE	Abril
	BB GLOBAL SELECT EQUITY INVESTIMENTO NO EXTERIOR FI MULTIMERCADO	17.413.636/0001-68		10.000.000,00	FIE	7.011
Operação 3	BRADESCO ALOCAÇÃO DINÂMICA FIC RENDA FIXA	28.515.874/0001-09	20.000.000,00		Aloc. Din.	
	BRADESCO PREMIUM RESP LIMITADA FIF RENDA FIXA REFERENCIADO DI	03.399.411/0001-90		20.000.000,00	DI	
Operação 1	Venda de 20.000 títulos	NTN-B 2050 (IPCA + 5,5765%)	80.595.374,82		TPF	
	BB FLUXO FIC RF SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05		80.595.374,82	CDI	
	BB FLUXO FIC RF SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	80.595.374,82		cdi	Maio
	BRADESCO PREMIUM RESP LIMITADA FIF RENDA FIXA REFERENCIADO DI	03.399.411/0001-90		80.595.374,82	CDI	
Operação 1	BB Global Select Equity Investimento no Exterior FI Multimercado	17.413.636/0001-68	20.000.000,00		FIE	Junho
	Bradesco Premium RF ref DI	03.399.411/0001-90		20.000.000,00	CDI	
Operação 1	BB FLUXO FIC RF SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	20.000.000,00		CDI	
	BRADESCO PREMIUM RESP LIM FIF RF REF DI	03.399.411/0001-90		5.000.000,00	CDI	
	ITAÚ INST RESP LIMITADA FIF RF REF DI	00.832.435/0001-00		10.000.000,00	CDI	Julho
	SANTANDER INST PREMIUM RESP LIMITADA FIF CIC RF REF DI	02.224.354/0001-45		5.000.000,00	CDI	

Operação 2	BB PERFIL RESP LIM FIF CIC RF REF DI PREV LP	13.077.418/0001-49	80.000.000,00		CDI	
	BRADESCO PREMIUM RESP LIM FIF RF REF DI	03.399.411/0001-90		20.000.000,00	CDI	
	ITAÚ INST RESP LIMITADA FIF RF REF DI	00.832.435/0001-00		40.000.000,00	CDI	
	SANTANDER INST PREMIUM RESP LIMITADA FIF CIC RF REF DI	02.224.354/0001-45		20.000.000,00	CDI	
Operação 3	CAIXA BRASIL RESP LIM FIF RF REF DI	03.737.206/0001-97	40.000.000,00		CDI	
	BRADESCO PREMIUM RESP LIM FIF RF REF DI	03.399.411/0001-90		10.000.000,00	CDI	Julho
	ITAÚ INST RESP LIMITADA FIF RF REF DI	00.832.435/0001-00		20.000.000,00	CDI	Julio
	SANTANDER INST PREMIUM RESP LIMITADA FIF CIC RF REF DI	02.224.354/0001-45		10.000.000,00	CDI	
Operação 4	BB NORDEA INVESTIMENTO NO EXTERIOR FI ME	21.752.617/0001-33	2.500.000,00		FIE	
	BRADESCO PREMIUM RESP LIM FIF RF REF DI	03.399.411/0001-90		1.500.000,00	CDI	
	ITAÚ INST RESP LIMITADA FIF RF REF DI	00.832.435/0001-00		500.000,00	CDI	
	SANTANDER INST PREMIUM RESP LIMITADA FIF CIC RF REF DI	02.224.354/0001-45		500.000,00	CDI	

Importante esclarecer que, após a decisão do CIAR, há um estudo interno da Diretoria de Investimentos pautando a realocação de recursos. Em todas as fases, analisa-se o cenário como base para decisão de realocação. Todos os movimentos foram realizados de forma gradual ao longo dos últimos meses e ao se analisar a performance dos fundos de investimentos em relação ao retorno, volatilidade, exposição ao risco e a carteira expandida.

Quanto à liquidez das aplicações do FSG, parte substancial da carteira está entre alta e muito alta. Na comparação entre os anos, houve pouca variação da liquidez entre os ativos:

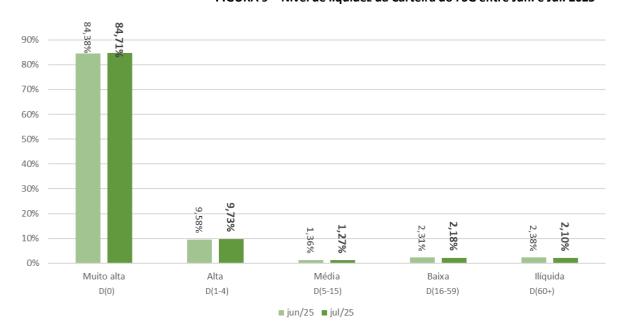
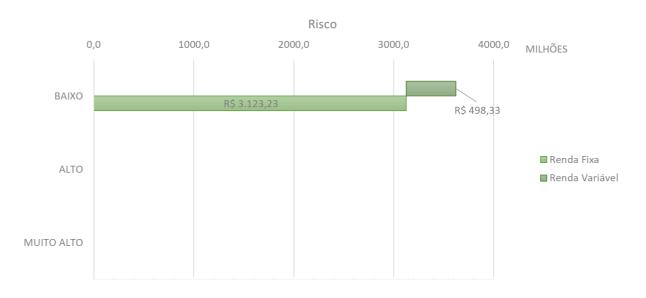


FIGURA 9 – Nível de liquidez da Carteira do FSG entre Jun. e Jul. 2025

Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Em relação ao risco da carteira, não há nenhum fundo com o nível de risco alto ou muito alto em julho:

FIGURA 10 - Nível de Risco da Carteira do FSG em Julho de 2025 (Renda Fixa e Renda Variável)



Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Em síntese, o *VaR (Value-at-Risk)* mede a perda máxima esperada de um ativo, com 95% de confiança, considerando a volatilidade histórica do ativo em um período. Aqui, houve a divisão entre Renda Fixa (tem o VaR menor) e Renda Variável, excluindo os Fundos Estruturados. Durante os últimos meses, houve uma retirada do fundo com maior volatilidade, visando mitigar o risco.

FGURA 11 – Valores por Nível de Risco da Carteira do FSG em Julho de 2025 (Renda Fixa e Renda Variável)

VAR	Renda Fixa	Renda Variável	Percentual
MUITO ALTO	R\$ -	R\$ -	0,00%
ALTO	R\$ -	R\$ -	0,00%
BAIXO	R\$ 3.123.231.780,35	R\$ 498.333.432,70	100,00%
	R\$ 3.123.231.780,35	R\$ 498.333.432,70	R\$ 3.621.565.213,05

Com relação aos níveis de risco do FSG, verificamos em sua grande maioria a posição em fundos de baixo risco (VaR < 2%), que representa 100% da carteira. Em renda fixa não temos posições em níveis de alto risco (Var entre 2% e 3,9%), nem de risco muito alto (VaR > 4%). O FSG tem posições de baixo risco e dentro dos parâmetros regulares do Manual de avaliação de Riscos de Investimentos publicado no sítio do Iprev-DF. A distribuição da carteira é feita em diversos gestores, administradores e custodiantes:

FIGURA 12 – Distribuição da carteira por Gestor / Administrador / Distribuidor / Custodiante

			ос. ос. с. р с	or desired , manning		, _		oto alaite
Gestor		Adminis	strador	Distribu	idor		Custo	diante
Pátria Investimentos	10.376.425,11	Banco Bradesco	685.230.723,49	BRB DTVM		19.762.557,37	Banco Bradesco	757.765.310,39
BB Asset Management	977.736.470,20	Banco Santander	41.778.540,57	Caixa Econômica Federal		8.450.000,00	Banco BTG Pactual	-
Bradesco Asset Management	685.230.723,49	BB Asset Managemer	977.736.470,20				Banco do Brasil	1.757.041.085,0
BRB DTVM	19.762.557,37	BEM DTVM	46.755.913,91				Banco Safra	54.076.487,58
CAIXA Asset	1.159.392.377,20	BNP Paribas	86.886.859,54				BNP Paribas	86.886.859,54
Cedro Capital	6.581.703,77	BRB DTVM	37.123.381,85				BRB DTVM	37.123.381,8
Constância Investimentos	46.123.296,85	Caixa Econômica Fede	1.159.392.377,20				BV Asset	-
Genial Investimentos	17.360.824,48	Intrag DTVM	42.662.590,55				Caixa Econômica Federal	1.153.787.381,3
Graphen Investimentos	-	Itaú Unibanco	455.693.195,17				Itaú Unibanco	498.355.785,77
Icatu Vanguarda	(0,00)	Lions Trust	25.778.672,99				Oliveira Trust	15.981.420,9
Itaú Asset Management	455.693.195,17	Rio Bravo Investimen	8.450.000,00				RJI Corretora de Valores	-
Occam Brasil	(0,00)	RJI Corretora de Valo	-				Santander Caceis	41.778.540,5
Rio Bravo Investimentos	8.450.000,00	Safra Asset Managem	54.076.487,58				Trustee DTVM	6.581.703,7
Safra Asset Management	54.076.487,58	Trustee DTVM	6.581.703,77				Genial Investimentos	-
Santander Brasil Asset Manageme	41.778.540,57	s/ Administrador	77 <mark>0.854.614,89</mark>				Renascença	-
SPX Capital	68.441.263,54	XP Investimentos	10.376.425,11					
SulAmérica Investimentos	632.617,06		-					
Western Asset	86.886.859,54		-					
S/ Gestor	77 <mark>0.854.614,89</mark>		-					
TOTAL	4.409.377.956,81		4.409.377.956,81			28.212.557,37		4.409.377.956,8

A tabela a seguir ilustra a distribuição entre diversos fundos de investimento, apresentado a rentabilidade acumulada durante o mês e a posição final da carteira ao término do período.

FIGURA 13 – Tabela: Detalhamento do acumulado em Jul. 2025 dos fundos de investimento e TPFs

Nome	Taxa de Administração	Taxa de Perf.	Rentabilidade Acumulada	Rentabilidade em julho	Posição Final
BB IDKA 2 TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA	0,20%	Não possui	9.074.872,49	R\$ 912.705,97	R\$ 156.193.171,06
PREVIDENCIÁRIO BB IPCA III FI RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO CRÉDITO	0,20%	Não possui	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PRIVADO BB IRF-M 1 TÍTULOS PÚBLICOS FIC RENDA FIXA	0,10%	Não possui	22.315.957,28	R\$ 3.563.467,24	R\$ 301.938.137,71
PREVIDENCIÁRIO BB TÍTULOS PÚBLICOS IPCA I FI RENDA FIXA	0,15%	Não possui	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PREVIDENCIÁRIO BB TÍTULOS PÚBLICOS VII FI RENDA FIXA	0,20%	Não possui	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PREVIDENCIÁRIO BB IMA-B 5 FIC RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO LP	0,20%	Não possui	10.803.172,29	R\$ 546.324,72	R\$ 195.542.901,70
BRB 2023 FI RENDA FIXA	0,10%	Não possui	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRB CAPITAL FIC RENDA FIXA LP	0,20%	Não possui	949.901,45	R\$ 214.682,54	R\$ 17.360.824,48
CAIXA BRASIL FI RENDA FIXA REFERENCIADO DI LP	0,20%	Não possui	10.940.098,94	R\$ 1.565.191,70	R\$ 114.821.931,68
CAIXA BRASIL GESTÃO ESTRATÉGICA FIC RENDA FIXA	0,40%	Não possui	17.062.519,14	R\$ 1.961.761,26	R\$ 245.878.530,66
CAIXA BRASIL IMA-B 5 TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA LP	0,20%	Não possui	12.197.199,46	R\$ 624.889,71	R\$ 225.425.436,99
CAIXA BRASIL IRF-M 1 TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA	0,20%	Não possui	27.492.610,76	R\$ 4.500.712,60	R\$ 377.551.382,10
FIXA CAIXA BRASIL IRF-M TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA	0,20%	Não possui	538.458,24	R\$ 14.610,93	R\$ 5.458.722,53
LP CAIXA INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA FIP	1,00%	20,00%	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
MULTIESTRATÉGIA CAIXA EXPERT VINCI VALOR DIVIDENDOS RPPS FIC	1,72%	Não possui	3.754.117,82	(R\$ 1.623.374,83)	R\$ 36.701.339,72
AÇÕES CAIXA EXPERT VINCI VALOR RPPS FIC AÇÕES	1,72%	Não possui	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
FUNDO BRASIL DE INTERNACIONALIZAÇÃO DE	0,08%	20,00%	5.027.121,79	(R\$ 1.414.708,87)	R\$ 25.778.672,99
EMPRESAS II FIP MULTIESTRATÉGIA ITAÚ INSTITUCIONAL PHOENIX FIC AÇÕES	2,00%	20,00%	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
SPX APACHE RESP LIMITADA FIF AÇÕES SUBCLASSE	1,90%	20,00%	7.046.270,23	(R\$ 2.125.706,48)	R\$ 42.662.590,55
SPX APACHE CONDOMINIAL WESTERN ASSET IMA-B 5 ATIVO FI RENDA FIXA	0,40%	Não possui	973.092,17	(R\$ 4.035,01)	R\$ 10.505.842,69
SAFRA EXECUTIVE 2 FI RENDA FIXA	0,50%	Não possui	3.347.769,01	R\$ 532.095,26	R\$ 45.658.042,19
SAFRA EQUITY PORTFÓLIO PB FIC AÇÕES	2,00%	Não possui	857.806,21	(R\$ 260.261,61)	R\$ 6.105.598,85
BB FLUXO FIC RENDA FIXA SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	1,00%	Não possui	1.833.303,70	R\$ 286.560,24	R\$ 22.669.732,43
BB IMA-B TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO	0,20%	Não possui	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
BB IRF-M TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO	0,20%	Não possui	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMOBILIÁRIO PARANÁ REC FIP MULTIESTRATÉGIA	1,00%	20,00%	(750.336,63)	R\$ 0,00	R\$ 0,00
VENTURE BRASIL CENTRAL FIP CAPITAL SEMENTE	0,30%	20,00%	50.936,28	(R\$ 2.846,96)	R\$ 6.581.703,77
CAIXA INSTITUCIONAL FI AÇÕES BDR NÍVEL I	0,70%	Não possui	(88.276,20)	R\$ 219.820,83	R\$ 3.866.090,25
WESTERN ASSET FI AÇÕES BDR NÍVEL I	1,50%	Não possui	(2.567.594,57)	R\$ 2.770.754,67	R\$ 76.381.016,85
SULAMÉRICA EVOLUTION FI MULTIMERCADO	1,00%	20,00%	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
SULAMÉRICA EQUITIES FI AÇÕES	1,50%	20,00%	62.767,85	(R\$ 32.470,14)	R\$ 632.617,06
ITAÚ HIGH GRADE FIC RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO	0,25%	Não possui	4.462.682,19	R\$ 787.722,93	R\$ 60.869.707,95
SANTANDER IBOVESPA ATIVO INSTITUCIONAL FI AÇÕES	0,75%	Não possui	826,17	(R\$ 385,66)	R\$ 8.209,68
BB PERFIL FIC RENDA FIXA REFERENCIADO DI PREVIDENCIÁRIO LP	0,20%	Não possui	19.272.914,53	R\$ 2.693.453,46	R\$ 193.114.749,62
BRADESCO PREMIUM FI RENDA FIXA REFERENCIADO DI	0,20%	Não possui	28.437.373,20	R\$ 6.885.604,77	R\$ 553.413.324,93
SANTANDER INSTITUCIONAL PREMIUM FIC RENDA FIXA REFERENCIADO DI	0,20%	Não possui	353.840,69	R\$ 353.840,69	R\$ 35.853.840,69
SANTANDER IRF-M 1 PREMIUM	0,20%	Não possui	440.541,12	R\$ 70.230,44	R\$ 5.916.490,20
ITAÚ INSTITUCIONAL FI RENDA FIXA REFERENCIADO DI	0,18%	Não possui	13.885.858,41	R\$ 3.248.365,65	R\$ 272.268.562,82
CAIXA ALOCAÇÃO MACRO FIC MULTIMERCADO LP	0,50%	Não possui	2.804.730,99	R\$ 455.287,65	R\$ 39.888.892,32
SIA CORPORATE FII - SAIC11B	0,50%	Não possui	(296.843,38)	(R\$ 24.261,17)	R\$ 19.762.557,37
CAIXA RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS FII - CXRI11	1,20%	Não possui	152.588,40	(R\$ 82.134,38)	R\$ 5.604.995,82

RIO BRAVO RENDA VAREJO FII - RBVA11	0,65%	Não possui	(450.000,00)	(R\$ 70.000,00)	R\$ 8.450.000,00
BRADESCO MID SMALL CAPS FI AÇÕES	1,50%	Não possui	-	R\$ 0,00	(R\$ 0,00)
BRADESCO ALOCAÇÃO DINÂMICA FIC RENDA FIXA	0,40%	Não possui	4.248.845,21	R\$ 184.317,38	R\$ 40.893.666,50
OCCAM FIC AÇÕES	2,00%	20,00%	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
GERAÇÃO FI AÇÕES	3,00%	20,00%	177.016,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRASIL PLURAL ESTRATÉGIA FIC AÇÕES	1,98%	20,00%	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRADESCO INSTITUCIONAL IMA-B 5 FIC RENDA FIXA	0,20%	Não possui	4.891.090,42	R\$ 185.365,17	R\$ 72.978.927,16
CONSTÂNCIA FUNDAMENTO FI AÇÕES	2,00%	20,00%	3.267.051,06	(R\$ 2.929.240,99)	R\$ 46.123.296,85
BB QUANTITATIVO FIC AÇÕES	1,00%	20,00%	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
CAIXA BRASIL IDKA IPCA 2A TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA LP	0,20%	Não possui	6.129.834,00	R\$ 680.177,81	R\$ 104.195.055,13
ICATU VANGUARDA DIVIDENDOS FI AÇÕES	2,00%	Não possui	6.013.853,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00
GENIAL MS GLOBAL BRANDS INVESTIMENTO NO EXTERIOR FIC AÇÕES	0,80%	Não possui	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
GENIAL MS US GROWTH INVESTIMENTO NO EXTERIOR FIC ACÕES	0,80%	Não possui	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
ARX INCOME INSTITUCIONAL FIC AÇÕES	2,00%	20,00%	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRADESCO IRF-M 1 TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA	0,20%	Não possui	1.332.672,56	R\$ 212.385,26	R\$ 17.944.804,90
BB GLOBAL SELECT EQUITY INVESTIMENTO NO EXTERIOR FI MULTIMERCADO	0,08%	Não possui	(1.257.545,97)	R\$ 5.744.092,54	R\$ 106.019.651,75
BB NORDEA INVESTIMENTO NO EXTERIOR FI MULTIMERCADO	0,08%	Não possui	(421.018,93)	R\$ 46.474,80	R\$ 2.258.125,93
ITAÚ INSTITUCIONAL ALOCAÇÃO DINÂMICA FIC RENDA FIXA	0,40%	Não possui	1.789.055,97	R\$ 18.678,75	R\$ 28.719.424,89
ITAÚ INSTITUCIONAL IRF-M 1 FI RENDA FIXA	0,18%	Não possui	1.351.846,02	R\$ 219.209,46	R\$ 18.058.569,34
ITAÚ PRIVATE S&P500® BRL FIC MULTIMERCADO	0,80%	Não possui	7.960.853,50	R\$ 2.255.842,64	R\$ 75.776.930,17
PÁTRIA INFRAESTRUTURA V	0,11%	Não possui	(68.950,67)	(R\$ 157.008,34)	R\$ 10.376.425,11
SAFRA SELECTION FIC ACOES	0,35%	Não possui	288.707,28	(R\$ 66.707,56)	R\$ 2.312.846,54
Título Público - A MERCADO			30.907.108,70	(R\$ 4.165.838,47)	R\$ 185.403.133,89
Título Público - NA CURVA			36.841.904,07	R\$ 5.069.602,21	R\$ 585.451.481,00
TOTAL			303.438.602,45	R\$ 33.865.248,81	R\$ 4.409.377.956,81

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Fundos de Investimentos em Participação e Imobiliários do Fundo Solidário Garantidor

- FUNDO BRASIL DE INTERNACIONALIZAÇÃO DE EMPRESAS II FIP MULTIESTRATÉGIA

O Fundo de investimentos realiza investimentos em parceria com o Carlyle South America Buyout Fund, L.P., em títulos e valores mobiliários de emissão da companhia alvo. Em fevereiro, houve deliberação para troca da "equipe chave", com realização adicional no Fundo na Mundi Holdings II. Todas as deliberações passaram pelo crivo do CIAR. Houve o investimento inicial de R\$ 28,4 mi.

O FBIE II está em período de desinvestimento, com término inicialmente previsto para 13 de jul. 2024, após seu prazo de duração de 10 anos. Conforme o artigo 3° do regulamento do fundo, é possível prorrogar o prazo por até cinco períodos adicionais de um ano, mediante recomendação do Gestor e deliberação em Assembleia Geral de Cotistas (AGC).

O gestor recomendou a prorrogação do prazo por um período adicional de um ano, até 13 jul. 2026. A proposta foi aprovada sem manifestação de voto pelo Iprev-DF, dando ao gestor até 2026 a possibilidade de vender os ativos e retorno para o FSG.

Ao final de jul. 2025, o valor da cota foi consolidado em R\$ 904,39, uma queda em relação ao mês anterior em que a cota era de R\$ 1.214,27. Essa queda abrupta pode ser explicada pela amortização realizada no período. Enquanto isso, o patrimônio líquido do fundo encerrou o período com um montante total de R\$ 360.483.666,93.

- SIA CORPORATE FII

O Fundo visa a aquisição e a exploração dos Ativos Alvo do Empreendimento, buscando adquiri-los, obter sua posse e utilizá-los da forma mais eficiente possível. Para tanto, o Fundo utilizará contratos de arrendamento ou locação, visando maximizar o retorno sobre o investimento através da exploração comercial ou operacional dos ativos.

A Newmark Brasil – Valuation & Advisory conduziu a avaliação do valor de mercado para fins de compra e venda da propriedade mencionada. O foco desta avaliação é um imóvel comercial, com uma área construída de 22.903,21 m² e uma área privativa de 11.179,13 m², localizado no SIA Trecho 1, Brasília, DF.

Com base nas análises presentes neste relatório, assim como nas premissas e condições limitantes descritas, a opinião de valor para o imóvel avaliado é a seguinte: a data da avaliação é 24 nov. 2023, com um valor unitário de R\$ 7.071,39 por metro quadrado. O valor de mercado "as is" para compra/venda foi estimado em R\$ 79.052.000,00, enquanto o valor de mercado "as is" para locação foi determinado em R\$ 45,53 por metro quadrado, resultando em uma conclusão de valor de R\$ 509.000,00. Esta conclusão reflete as análises detalhadas e as condições especificadas no relatório.

No inicio de julho a instituição financeira Graphen Investimentos assumiu a gestão do fundo. A Gestão de Recursos de terceiros consiste na gestão profissional dos Ativos integrantes das carteiras dos Veículos de Investimento, nos termos estabelecidos nos documentos dos Veículos de Investimento, neste Código, nas Regras e Procedimentos de AGRT e na regulação vigente.

Ao final de jul. 2025, o valor unitário da cota foi consolidado em R\$ 55,67, refletindo a variação dos investimentos e a dinâmica do mercado ao longo do período. Por sua vez, o montante total do patrimônio líquido alcançou a quantia de R\$ 79.602.089,21, uma queda em relação ao mês anterior quando o patrimônio fechou em R\$ 79.699.811,38.

- FII RIO BRAVO RENDA VAREJO

O Fundo tem como objetivo principal investir em imóveis comerciais, com foco no segmento varejista, buscando ativos bem localizados e com alto potencial de valorização. A estratégia envolve a aquisição de imóveis já consolidados, a construção de novos empreendimentos e a adaptação de imóveis existentes para atender às necessidades do mercado.

O foco está na construção de um portfólio diversificado e de longo prazo, com imóveis localizados em áreas estratégicas e com atributos que atendam às demandas do mercado varejista, visando gerar valor para os investidores através da valorização patrimonial e da geração de renda recorrente

A flexibilidade dos imóveis é uma característica importante, sendo os ativos bem localizados e adaptáveis, com uma gestão ativa que se mantém atenta às tendências do mercado de varejo. Adicionalmente, o Fundo busca a extração de valor através de vendas estratégicas de ativos, aproveitando oportunidades de mercado, e reciclando constantemente seu portfólio para garantir uma valorização contínua.

O fundo vendeu o imóvel localizado na Rua Haddock Lobo, 1573, em São Paulo, por R\$ 30,2 mi. O imóvel, atualmente alugado para o restaurante Coco Bambu, foi vendido como parte da estratégia de reciclagem do portfólio do fundo. Essa venda gerou um lucro de mais de R\$ 6,6 mi para o fundo e seus cotistas, o equivalente a R\$ 0,53 por cota.

O Fundo acaba de adquirir seis imóveis em São Paulo e Paraná, com um total de 11.649,79 m², todos alugados para a Pernambucanas por 10 anos. Essa aquisição está alinhada à estratégia do Fundo de investir em imóveis de varejo de alta qualidade, localizados em regiões estratégicas e com contratos de longo prazo, visando diversificar seu portfólio e garantir retornos consistentes aos cotistas.

O fundo encerrou jul. 2025 com o valor de cota consolidado em R\$ 8,45, refletindo a movimentação e desempenho dos ativos ao longo do período. Dessa forma, ocorreu uma desvalorização da cota em comparação ao mês anterior de R\$ 8,52. Vale salientar que ocorreu no dia 08/05/2025 o desdobramento das cotas. Por sua vez, o patrimônio líquido atingiu a expressiva quantia de R\$ 1.319.408.772,50, demonstrando a evolução e solidez financeira do fundo no fechamento do mês.

- VENTURE BRASIL CENTRAL FIP CAPITAL SEMENTE

O Fundo de investimento investe em títulos e valores mobiliários, participando do processo decisório de empresas que atuem nos setores de tecnologias da informação e comunicação, agronegócio, alimentos, novos materiais/nanotecnologias e saúde.

Uma consulta formal foi solicitada, acerca da prorrogação do prazo do fundo, conforme disposto pelo artigo 3° do regulamento com ampliação por mais 2 anos do fundo, com data limite para manifestação dos cotistas em 16 abr. 2024.

Dessa maneira, foi aprovado a prorrogação por mais dois anos até 3 mai. 2026 para realização dos desinvestimentos das 14 empresas atualmente em Portfólio.

No relatório semestral do fundo, o gestor informou ter investimento em 20 empresas e 6 vendas realizadas. Totalizando, até o momento, taxa de retorno de 112,4% do capital investido com apenas 6 empresas vendidas. Sendo assim, aplicaram-se R\$ 4,1 mi e obtiveram-se R\$ 4,7 mi, sendo que havia 20 empresas para desinvestimento.

O FIP Venture encerrou o mês de Junho com o valor da cota fixado em R\$1,58, de apresentado zero variação do mês anterior. Por sua vez, o patrimônio líquido do fundo atingiu o montante de R\$80.881.675,79.

- PÁTRIA INFRAESTRUTURA V ADVISORY FIP

O Pátria Infraestrutura V Advisory FIP M ("Fundo" ou "Fundo V") deu início ao seu período de investimento em jul. 2023 e, desde então, anunciou a realização de dois aportes estratégicos. Os investimentos incluem: i) Via Araucária, uma concessão que engloba 473 km de rodovias com pedágio, localizadas entre a região metropolitana de Curitiba e Campos Gerais, no Estado do Paraná, Brasil; e ii) Evolution Mobility, uma nova plataforma de mobilidade elétrica que busca se consolidar como um provedor de infraestrutura para frotas comerciais elétricas.

No mês de Janeiro, ocorreu a 7ª chamada de capital Pátria Infraestrutura V, no valor de R\$ 1.597.140,68 para Fundo Solitário Garantidor.

FIGURA 14 - Chamadas de capital do Fundo Pátria Infraestrutura V Advisory FIP para o FSG

FSG	Mês	Valor
1ª Chamada	jan/24	1.214.491,56
2ª Chamada	fev/24	607.324,15
3ª Chamada	abr/24	709.763,34
4ª Chamada	jul/24	3.531.990,57
5ª Chamada	out/24	1.407.918,39
6ª Chamada	dez/24	2.714.502,91
7ª chamada	jan/25	1.597.140,68
8ª chamada	ago/25	907.391,90
Total		12.690.523,84

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

O valor da cota do fundo encerrou o mês em R\$ 880,61, registrando uma queda em relação ao mês anterior em que a cota estava no valor de R\$ 893,94. Quanto ao patrimônio líquido, o fundo atingiu o montante de R\$ 64.700.550,97.

Os fundos FII e FIP representam em torno de 2% do FSG, e estão dentro dos limites estabelecidos na Política de Investimentos de 2025.

FIGURA 15 - Meta x Rentabilidade - FSG

	IPCA	Meta FSG (IPCA +1,11%)	Rentabilidade %	Rentabilidade Nominal
Janeiro	0,16%	0,25%	1,09%	45.242.591,40
Fevereiro	1,31%	1,40%	0,55%	22.870.218,88
Março	0,56%	0,65%	0,77%	32.156.843,54
Abril	0,43%	0,52%	1,40%	58.629.530,79
Maio	0,26%	0,35%	1,65%	70.050.991,80
Junho	0,24%	0,33%	0,94%	40.623.177,24
Julho	0,26%	0,35%	0,77%	33.865.248,81
Acumulado	3,26%	3,93%	7,40%	303.438.602,45

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

3.2 Fundo Financeiro

A tabela a seguir apresenta um resumo das movimentações dos fundos de investimento do fundo financeiro. É importante destacar que este fundo é de repartição simples, não possui referencial de rentabilidade e aloca seus recursos em fundos de baixo risco e alta liquidez.

FIGURA 16 – Tabela: Detalhamento do acumulado até o mês de Julho dos fundos de investimento do Fundo Financeiro

Nome	Taxa de Administração	Taxa de Perfomance	Rentabilidade Acumulada	Rentabilidade no mês	Posição
BRB CAPITAL FIC RENDA FIXA LP	0,20%	Não possui	6.993.451,09	R\$ 617.654,92	R\$ 182.174.049,52
BRADESCO PREMIUM FI RENDA FIXA REF DI	0,20%	Não possui	869.768,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00
ITAÚ INSTITUCIONAL FI RENDA FIXA REF DI	0,18%	Não possui	184.166,22	R\$ 0,00	R\$ 0,00
BB PREVIDENCIÁRIO RF REFERENCIADO DI LP PERFIL	0,20%	Não possui	15.872,24	R\$ 1.723,39	R\$ 135.034,83
BB PREVIDENCIÁRIO FLUXO RENDA FIXA SIMPLES FIC	1,00%	Não possui	R\$ 12.603,15	R\$ 2.410,03	R\$ 205.028,95

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Levando em conta os investimentos de R\$ 182,17 mi, houve rentabilidade no mês de julho de R\$ 621.788,34. Todo o recurso obtido no fundo financeiro está disponível para o pagamento de benefícios previdenciários.

3.3 Fundo Capitalizado

A carteira de investimentos do FC encerrou Julho de 2025 com rentabilidade positiva de **R\$ 15.080.586,39** no mês, e de R\$ 108.961.586,39 no acumulado do ano; e patrimônio de R\$ 1,84 bi.

FIGURA 17 – Distribuição da carteira do Fundo Capitalizado

		Distribuição da c	antena do rundo capi				
Benchmark		Valor %		Rei	ndimentos no	Rendimentos	
					Mês		Acumulado Ano
Alocação Dinâmica	R\$	806.628,80	0,04%	R\$	4.126,02	R\$	54.751,56
BDR	R\$	14.530.604,12	0,79%	R\$	815.219,62	R\$	(337.531,15)
CDI	R\$	156.646.776,95	8,50%	R\$	1.659.361,04	R\$	4.776.991,64
Crédito Privado	R\$	11.166.314,75	0,61%	R\$	144.504,75	R\$	818.661,95
FIE	R\$	28.455.497,57	1,54%	R\$	1.403.367,65	R\$	(182.419,58)
FII	R\$	-	0,00%	R\$	-	R\$	-
FIP	R\$	3.051.889,75	0,17%	R\$	(46.178,93)	R\$	(20.279,61)
IBOVESPA	R\$	28.850.459,24	1,56%	R\$	(1.939.098,22)	R\$	2.962.365,49
IBX	R\$	1.955.142,00	0,11%	R\$	(76.695,37)	R\$	166.418,76
IDIV	R\$	7.274.433,85	0,39%	R\$	(321.763,00)	R\$	744.089,50
IDKA-IPCA 2A	R\$	35.819.045,77	1,94%	R\$	233.346,05	R\$	2.106.737,92
IMAB	R\$	-	0,00%	R\$	-	R\$	-
IMA-B 5	R\$	144.013.416,23	7,81%	R\$	387.829,92	R\$	8.454.197,52
Inflação	R\$	-	0,00%	R\$	-	R\$	-
IRFM	R\$	1.975.614,77	0,11%	R\$	5.287,97	R\$	194.878,20
IRF-M1	R\$	99.682.800,34	5,41%	R\$	1.193.121,54	R\$	7.220.209,19
Multimercados	R\$	9.024.560,30	0,49%	R\$	268.656,81	R\$	948.088,08
SMALL	R\$	5.063.081,70	0,27%	R\$	(324.361,63)	R\$	921.584,32
Título Público	R\$	1.295.196.709,52	70,26%	R\$	11.673.862,17	R\$	80.132.678,20
	R\$	1.843.512.975,66		R\$	15.080.586,39		108.961.421,99

Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Destacam-se as estratégias de investimento em índices como CDI e IRF-M1, além dos Títulos Públicos Federais (TPF) com a marcação na curva de juros, maior parcela alocada e maior rentabilidade.

De forma diferenciada à proposta do FSG, o Fundo Capitalizado busca retornos mais elevados. Visto que há a receita ao longo do mês, foi possível alocá-lo em segmentos de renda fixa nos meses de volatilidade. Buscou-se, assim, a compra de Títulos Públicos Federais de forma mais, para proteger a carteira quando da possível e futura, diminuição da taxa básica de juros que impactará nos fundos de investimentos em CDI. Como pelo o estudo da ALM (Assets and Liabilities Management, estudo para casar os ativos e os passivos do Fundo), haverá a necessidade dos recursos perto de 2050, houve uma janela de oportunidade no fundo para a aquisição dos TPFs. Veja que esse último estudo realizado

em 2024, dá ensejo à compra de TPF até 2050. Pelo estudo anterior, era razoável comprá-los até 2037; sendo assim, parte da carteira, hoje, está posicionada com vencimentos anteriores (2035) a essa data. Hoje a carteira do FC é composta dos seguintes TPF/vencimentos:

FIGURA 18 – Vencimento dos Títulos Públicos Federais

Vencimento	Quantidade	Valor					
15/08/2026	7.500	R\$ 33.737.730,44					
15/08/2032	1.470	R\$ 6.950.829,83					
15/05/2033	7.000	R\$ 32.822.947,43					
15/05/2035	69.940	R\$ 327.443.988,39					
15/08/2040	1.449	R\$ 7.115.095,58					
15/05/2045	38.362	R\$ 159.673.593,80					
18/08/2050	164.165	R\$ 722.733.332,45					

Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

É importante ressaltar que, neste ano, foram adquiridos mais títulos públicos, elevando o percentual alocado — especialmente aqueles com vencimento em 2050. Por segmento, o fundo capitalizado preservou sua posição em renda fixa, com variações pontuais, mesmo com a aquisição adicional de títulos públicos federais."

0,00% Consignados 0,00% 0,00% Investimento Imobiliário Estruturados 0.00% 2.33% Investimento no Exterior Renda Variável 94,67% Renda Fixa 0% 10% 20% 30% 40% 50% 60% 70% 80% 90% 100% ■ Limite da Resoluçãonº 4.963/2021 ■ jun/25

FIGURA 19 – Distribuição da carteira do FSG com variação entre Jun. e Jul. 2025

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Dado o cenário, e a meta mais agressiva para o Fundo Capitalizado, o entendimento do Comitê foi em manter na renda fixa, buscando o prêmio na curva de juros durante o ano de 2025. Para o Fundo Capitalizado, houve a aquisição de títulos públicos de forma mais enérgica, com a possibilidade de marcá-los na curva, firmando a taxa na hora da compra do TPF. Buscou-se a compra acima da meta estabelecida da Política de Investimentos.

Apesar das variações entre os índices, o Fundo Capitalizado (FC) tem dinâmica diferente, pois há a arrecadação mensal. Logo, a estratégia do FC segue avaliação pela equipe da Diretoria de Investimento de forma diversa, ainda que o cenário seja o mesmo. Abaixo, segue a distribuição do FC ao longo do ano de 2025, comparando-o a cada semestre:

Título Público (na curva) 71,31% SMALL Multimercados 0,50% **0,58%** IRF-M1 IRFM IMA-B 5 IDKA-IPCA 2A IDIV IBX IBOVESPA FIP FIE Crédito Privado CDI Alocação Dinâmica 10% ■ jul/25 ■ jun/25 ■ dez/24

FIGURA 20 – Distribuição da carteira do Fundo Capitalizado com variação entre Jun. e Jul. 2025

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Conforme já abordado, com o cenário americano de alta de juros e fuga de capital estrangeiro, e crise fiscal, as taxas de juros brasileiros tendem a se manter altas. O Fundo Capitalizado se aproveita destes momentos de alta de juros para marcá- los na curva. No FC, de acordo com os gráficos e as tabelas, há concentração na Renda Fixa, pois houve maior retorno com o cenário adverso.

Alocação Dinâmica; 0,04% BDR; 0,79% CDI; 8,50% Crédito Privado; 0,61% FIE; 1,54% FIP; 0,17% IBOVESPA; 1,56% Título Público (na curva); IBX; 0,11% 70,26% IDIV; 0,39% IDKA-IPCA 2A; 1,94% IMA-B 5; 7,81% IRFM; 0,11% IRF-M1; 5,41% Multimercados; 0,49% SMALL; 0,27%

FIGURA 21 – Composição da Carteira do FC de Jul. 2025

Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Haja vista se tratar de Fundo Capitalizado com passivo de longo prazo, posicionam-se as alocações visando ao maior ganho e - consequentemente – e possível maior risco. Porém, conforme salientado alhures, buscou-se por manter em fundos livres de risco durante o ano, posto o quadro de alta volatilidade.

Veja que a diversificação dos investimentos, principalmente visando ao longo prazo, possibilita a rentabilidade da carteira. Abaixo, há a tabela de execução dos mandatos durante o mês. Com o mandato, abre-se a janela para alocar os recursos, e, no decorrer do mês, acompanhamento para executar ou deixar de executar o mandato – pois a análise pormenorizada do cenário permite a melhor alocação.

FIGURA 22 – Tabela: Execução dos mandatos do Comitê de Investimentos e Análise de Riscos ao longo do ano

	ao longo do ano		
	DETERMINAÇÃO	EXECUTAO	PERCENTUAL
Janeiro	Realocação de CDI (arrecadação) para FIE/BDR/Multimercado Realocação de R\$10 milhões	-	-
Jan	Realocação de CDI/IMA-B 5/IDKA-IPCA2A/Crédito Privado/Alocação dinâmica para Compra de Títulos Públicos com vencimento até 2049 - Realocação de R\$100 milhões	52.827.992,41	52,83%
	Realocação de CDI para FIE/BDR/Multimercado Realocação de R\$10 milhões	-	-
Fevereiro	Realocação de CDI/Crédito Privado/IRF M1 para Compra de Títulos Públicos com vencimento até 2050 - Realocação de R\$80 milhões	63.020.783,60	78,78%
	IBOVESPA/IBX/SMALL para CDI/IRF-M1/IRF M Compra TPFs até 2050 – Realocação de R\$15 milhões	-	-
	Realocação de CDI para FIE/BDR/Multimercado Realocação de R\$10 milhões	-	-
Março	Realocação de CDI/Crédito Privado/IRF M1 para Compra de Títulos Públicos com vencimento até 2050 - Realocação de R\$80 milhões	47.030.210,61	58,79%
	IBOVESPA/IBX/SMALL para CDI/IRF-M1/IRF M Compra TPFs até 2050 — Realocação de R\$15 milhões	-	-
Abril	Realocação de IDKA IPCA 2A / IMA-B 5 / CDI para Compra de Títulos Públicos com vencimento até 2050 - Realocação de R\$100 milhões	50.009.957,73	50,01%
F	IBOVESPA/IBX/SMALL para CDI/IRF-M1/IRF M - Compra TPFs até 2050 – Realocação de R\$15 milhões		
Maio	Realocação de IDKA IPCA 2A / IMA-B 5 / CDI para Compra de Títulos Públicos com vencimento até 2050 - Realocação de R\$100 milhões	-	-
Σ	IBOVESPA/IBX/SMALL para CDI/IRF-M1/IRF M – Realocação de R\$15 milhões	3.900.252,41	26,00%
or O	Realocação CDI para Compra de Títulos Públicos com vencimento até 2050 - Realocação de R\$100 milhões	48.993.873,34	48,99%
Junh	IBOVESPA/IBX/SMALL para CDI/Pré-fixados (IRF/IRF-M1/IDKA PRÉ) / Compra TPFs até 2050 – Realocação de R\$15 milhões	-	-
	Realocação de FIE / BDR para CDI/Pré-fixados(IRF/IRF-M1/IDKA PRÉ) Realocação de R\$ 15 milhões	10.000.000,00	66,67%
	Realocação CDI para Compra de Títulos Públicos com vencimento até 2050 - Realocação de R\$100 milhões	-	-
Julho	IBOVESPA/IBX/SMALL para CDI/Pré-fixados (IRF/IRF-M1/IDKA PRÉ) / Compra TPFs até 2050 — Realocação de R\$15 milhões	-	-
	Realocação de FIE / BDR para CDI/Pré-fixados (IRF/IRF-M1/IDKA PRÉ) Realocação de R\$ 15 milhões	-	-
	Founts of Floheness as DIDIN Anness DE		

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Veja que a principal estratégia no ano foi a compra de Títulos Públicos. Logo, diversos resgates posicionando a carteira para a compra de Títulos Públicos Federais (TPF):

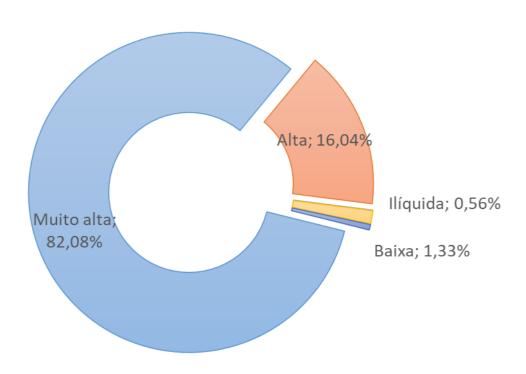
FIGURA 23 – Fluxo de operações do Fundo Capitalizado

	Fundo de Investimento	CNPJ	Resgate	Aplicação	Benchmark	Mês
Operação 1	BRB CAPITAL FIC RENDA FIXA LP	10.859.917/0001-08	53.300.000,00		CDI	Janeiro
	BB FLUXO FIC RENDA FIXA SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	53.300.000,00	53.300.000,00	CDI	Janeiro
Operação 2	BB FLUXO FIC RENDA FIXA SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	52.827.992,41			Janeiro
	Compra de 13.800 títulos	NTN-B 2045		52.827.992,41	TPF	Janeiro
Operação 3	BB FLUXO FIC RF SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	469.747,26	32.027.332,41	CDI	Janeiro
	PÁTRIA INFRAESTRUTURA V ADVISORY FIP MULTIESTRATÉGIA	52.281.935/0001-97	403.747,20	469.747,26	FIP	Janeiro
Operação 1	BRB CAPITAL FIC RENDA FIXA LP	10.859.917/0001-08	47.500.000,00	103.747,20	CDI	Fevereir
	BB FLUXO FIC RENDA FIXA SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	15.520.783,60		CDI	Fevereiro
	Compra de 16.600 títulos	NTN-B 2050	13.320.763,00	63.020.783,60	TPF	Fevereiro
Operação 1	BRB CAPITAL FIC RENDA FIXA LP	10.859.917/0001-08	47.000.000,00	03.020.783,00	CDI	Março
	BB FLUXO FIC RENDA FIXA SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	47.000.000,00	47.000.000,00	CDI	Março
Operação 2	BB FLUXO FIC RENDA FIXA SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	47.030.210,61	47.000.000,00	CDI	Março
	Compra de 12.400 títulos	NTN-B 2050	47.030.210,61	47,020,210,61	TPF	Março
				47.030.210,61		
Operação 1	BRB CAPITAL FIC RENDA FIXA LP	10.859.917/0001-08	50.000.000,00		CDI	Abril
	BB FLUXO FIC RENDA FIXA SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	50.000.000,00	F0 000 000 00	CDI	Abril
	Compra de 12.800 títulos	NTN-B 2050		50.000.000,00	TPF	Abril
Operação 1	BB IBOVESPA ATIVO RESP LIMITADA FIF CIC AÇÕES	10.859.917/0001-08	3.900.252,41		Ibovespa	Maio
	ltaú Institucional IRF-M1 RESP LIMITADA RF	13.077.415/0001-05	3.900.232,41	3.900.252,41	IRF-M1	Maio
Operação 1	BRB CAPITAL FIC RF LP	10.859.917/0001-08	08 000 000 00	3.900.252,41	CDI	Junho
	BRADESCO PREMIUM RESP LIM FIF RF REF DI	03.399.411/0001-90	98.000.000,00	CO 000 000 00	CDI	Junho
	BB FLUXO FIC RF SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05		60.000.000,00	CDI	Junho
Operação 2	BB FLUXO FIC RF SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	13.077.415/0001-05	40,002,072,24	38.000.000,00	CDI	Junho
	Compra de 7.500 títulos	NTN-B 2026	48.993.873,34	22.464.706.26	TPF	Junho
	Compra de 3.925 títulos	NTN-B 2050		33.164.786,26	TPF	Junho
Operação 3	BB PERFIL RESP LIM FIF CIC RF REF DI PREV LP	13.077.418/0001-49	F24 740 C2	15.829.087,08	CDI	Junho
	BRADESCO PREMIUM RESP LIM FIF RF REF DI	03.399.411/0001-90	524.718,62	F2.4.740.00	CDI	Junho
Operação 4	CAIXA BRASIL RESP LIM FIF RF REF DI	03.737.206/0001-97	150.353,85	524.718,62	CDI	Junho
	BRADESCO PREMIUM RESP LIM FIF RF REF DI	03.399.411/0001-90		450 0	CDI	Junho
Operação 5	BB GLOBAL SELECT EQUITY INVESTIMENTO NO EXTERIOR FI MULTIMERCADO	17.413.636/0001-68	10.000.000,00	150.353,85	FIE	Junho
	BRADESCO PREMIUM RESP LIMITADA FIF RENDA	03.399.411/0001-90			CDI	Junho

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Tais compras não afetaram a liquidez do Fundo Capitalizado que se mantem entre alta (d+1 até d+4) e muito alta (d+0), no final do mês:

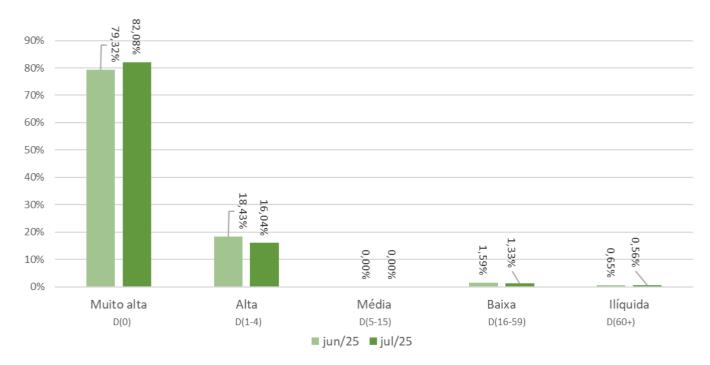
FIGURA 24 - Nível de Liquidez da Carteira do FC em julho de 2025



Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

A carteira do FC, em 2025, fez um movimento para fundos de investimento em alta liquidez, ou seja, havendo a necessidade de resgate, poder-se-á realizá-los em até 4 dias. A distribuição entre os meses está da seguinte forma:

FIGURA 25 – Distribuição da carteira do Fundo Capitalizado com variação entre Jun. e Jul. 2025



A posição da carteira do Fundo Capitalizado está toda em risco baixo, tanto para renda fixa (VaR < 2%), quanto para renda variável (VaR < 3%), conforme o Manual de avaliação de riscos de investimentos, no final de Julho:

Risco

R\$ 451.093.821,80

R\$ 94.170.554,59

Renda Variável
Renda Fixa

FIGURA 26 - Nível de Risco da Carteira do FC em Julho (Renda Fixa e Renda Variável)

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Por risco de volatilidade, não houve em Julho nenhum fundo de investimento com risco alto ou muito alto:

FIGURA 27 – Valores por Nível de Risco da Carteira do FC (Renda Fixa e Renda Variável)

	Renda Fixa	Renda Variável	Percentual
MUITO ALTO	R\$ -	R\$ -	0,00%
ALTO	R\$ -	R\$ -	0,00%
BAIXO	R\$ 451.093.821,80	R\$ 94.170.554,59	100,00%
TOTAL	R\$ 451.093.821,80	R\$ 94.170.554,59	R\$ 545.264.376,39

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Comparando a meta (IPCA + 5,25%), para o mês de julho a meta de 0,69%, ocorreu e a rentabilidade de 0,86%, ou nominal de R\$ 15.080.586,36.

FIGURA 28 - Meta x Rentabilidade - FC

	IPCA	Meta FC (IPCA + 5,25%)	Rentabilidade %	Rentabilidade Nominal
Janeiro	0,16%	0,59%	1,03%	14.230.619,25
Fevereiro	1,31%	1,74%	0,92%	13.252.910,36
Março	0,56%	0,99%	0,99%	14.825.382,43
Abril	0,43%	0,86%	1,22%	18.995.743,83
Maio	0,26%	0,69%	1,24%	20.283.834,63
Junho	0,24%	0,67%	0,72%	12.292.415,94
Julho	0,26%	0,69%	0,86%	15.080.586,39
Acumulado	3,26%	6,39%	7,19%	108.961.492,83

O Fundo Capitalizado é composto por investimentos de baixo risco, respeitando os parâmetros normativos. No mês de abril, alocação da carteira foi realizada entre uma variedade de gestores, administradores e custodiantes diferentes, conforme demonstrado na tabela abaixo:

FIGURA 29 – Distribuição da carteira por Gestor / Administrador / Distribuidor / Custodiante

Gestor		Administ	rador		Custodia	nte	
BB Asset Management	100.609.604,87	Banco Bradesco		98.580.409,82	Banco Bradesco		98.580.409,82
Bradesco Asset Management	98.580.409,82	Banco Santander		367.091,71	Oliveira Trust		3.051.889,75
Pátria Investimentos	3.051.889,75	BB Asset Management		100.609.604,87	Banco do Brasil		1.395.806.314,39
CAIXA Asset	194.735.457,32	XP Investimentos		3.051.889,75	Banco Safra		9.240.414,04
Genial Investimentos	71.658.735,74	BNP Paribas		4.216.010,05	BNP Paribas		4.216.010,05
Itaú Asset Management	59.965.043,45	BRB DTVM		71.658.735,74	BRB DTVM		71.658.735,74
Itaú DTVM	5.891.609,39	Caixa Econômica Federal		194.735.457,32	Caixa Econômica Federal		194.735.457,32
Safra Asset Management	9.240.414,04	Itaú Unibanco		65.856.652,84	Itaú Unibanco		65.856.652,84
Santander Brasil Asset Managen	367.091,71	Safra Asset Management		9.240.414,04	Santander Caceis		367.091,71
Western Asset	4.216.010,05	S/ Administrador		1.295.196.709,52	Genial Investimentos		-
S/ Gestor	1.295.196.709,52				Renascença		-
				-			<u>-</u>
TOTAL	1.843.512.975,66			1.843.512.975,66			1.843.512.975,66

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Fundos de Investimentos em Participação e Imobiliários do Fundo Capitalizado

Os fundos estruturados estão marcados como FIP (Fundo de Investimentos em Participação) e FII (Fundo de Investimentos Imobiliários) nos gráficos. Têm tópico dividido dada a especificidade do assunto.

- PÁTRIA INFRAESTRUTURA V ADVISORY FIP

O Pátria Infraestrutura V Advisory FIP M ("Fundo" ou "Fundo V") deu início ao seu período de investimento em julho de 2023 e, desde então, anunciou a realização de dois aportes estratégicos. Os investimentos incluem: i) Via Araucária, uma concessão que engloba 473 km de rodovias com pedágio, localizadas entre a região metropolitana de Curitiba e Campos Gerais, no Estado do Paraná, Brasil; e ii) Evolution Mobility, uma nova plataforma de mobilidade elétrica que busca se consolidar como um provedor de infraestrutura para frotas comerciais elétricas.

No mês de janeiro de 2025 ocorreu a 7° Chamada de capital Pátria Infraestrutura V, o valor da chamada de capital foi de R\$ 469.747,26 para o Fundo Capitalizado.

O valor da cota do fundo encerrou o mês em R\$ 880,61, registrando uma queda em relação ao mês anterior em que a cota estava no valor de R\$ 893,94. Quanto ao patrimônio líquido, o fundo atingiu o montante de R\$ 64.700.550,97.

FIGURA 30 – Chamadas de capital do Fundo Pátria Infraestrutura V Advisory FIP para o FC

FC	Mês	Valor
1ª Chamada	jan/24	357.203,40
2ª Chamada	fev/24	178.624,75
3ª Chamada	abr/24	208.753,92
4ª Chamada	jul/24	1.038.820,76
5ª Chamada	out/24	414.093,65
6ª Chamada	dez/24	798.383,21
7ª chamada	jan/25	469.747,26
8ª chamada	ago/25	266.879,97
Total		3.732.507,01

Seguem as informações sobre os ativos, rentabilidades no mês e no acumulado:

FIGURA 31 – Distribuição da carteira do Fundo Capitalizado entre os Benchmarks acumulada

Nome	Taxa de Adm.	Taxa de Perform.	Rentabilidade Acumulada	Rentabilidade no mês	Posição
BRB CAPITAL FIC RENDA FIXA LP	0,20%	Não possui	2.401.581,13	590.953,40	71.658.735,74
BB PERFIL FIC RENDA FIXA REFERENCIADO DI PREVIDENCIÁRIO LP	0,20%	Não possui	29.547,56	-	0,00
BB IDKA 2 TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO	0,20%	Não possui	40.581,99	4.081,54	698.481,32
BB FLUXO FIC RENDA FIXA SIMPLES PREVIDENCIÁRIO	1,00%	Não possui	444.962,29	71.232,57	6.058.512,05
BB IRF-M 1 TÍTULOS PÚBLICOS FIC RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO	0,10%	Não possui	-	-	-
BB IMA-B 5 FIC RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO LP	0,20%	Não possui	2.861.753,40	135.584,62	48.529.033,99
BB SELEÇÃO FATORIAL FIC AÇÕES	1,00%	20,00%	(3.046,66)	(63.847,52)	983.224,19
BB GLOBAL SELECT EQUITY INVESTIMENTO NO EXTERIOR FI MULTIMERCADO	0,08%	Não possui	(712.229,32)	644.491,37	11.895.482,29
BRADESCO ALOCAÇÃO DINÂMICA FIC RENDA FIXA	0,40%	Não possui	5.954,01	344,89	76.518,83
BB NORDEA INVESTIMENTO NO EXTERIOR FI MULTIMERCADO	0,08%	Não possui	(28.130,18)	49.060,25	2.779.908,33
BRADESCO IRF-M 1 TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA	0,20%	Não possui	1.701.327,03	271.136,96	22.908.839,43
BRADESCO INSTITUCIONAL IMA-B 5 FIC RENDA FIXA	0,20%	Não possui	203.603,39	8.951,86	3.524.378,74
CAIXA BRASIL IMA-B 5 TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA LP	0,20%	Não possui	5.187.236,36	244.707,96	88.277.024,66
CAIXA BRASIL GESTÃO ESTRATÉGICA FIC RENDA FIXA	0,40%	Não possui	31.421,30	3.599,71	451.171,92
CAIXA BRASIL IDKA IPCA 2A TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA LP	0,20%	Não possui	2.066.155,93	229.264,51	35.120.564,45
CAIXA EXPERT VINCI VALOR DIVIDENDOS RPPS FIC AÇÕES	1,72%	Não possui	744.089,50	(321.763,00)	7.274.433,85
CAIXA BRASIL IRF-M 1 TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA	0,20%	Não possui	3.396.507,10	544.588,79	45.683.932,76
CAIXA BRASIL IRF-M TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA LP	0,20%	Não possui	194.878,20	5.287,97	1.975.614,77
CAIXA BRASIL FI RENDA FIXA REFERENCIADO DI LP	0,20%	Não possui	8.146,96	-	(0,00)
SANTANDER IBOVESPA ATIVO INSTITUCIONAL FI AÇÕES	0,75%	Não possui	36.941,93	(17.244,25)	367.091,71
SANTANDER INSTITUCIONAL PREMIUM FIC RENDA FIXA REFERENCIADO DI	0,20%	Não possui	-	-	-
ITAÚ INSTITUCIONAL FI RENDA FIXA REFERENCIADO DI	0,18%	Não possui	500.483,81	86.778,27	6.858.856,34
ITAÚ DIVIDENDOS FI AÇÕES	1,50%	Não possui	55.231,39	(24.623,02)	619.604,25

ITAÚ FOF RPI IBOVESPA ATIVO FIC AÇÕES	1,50%	Não possui	591.241,00	(347.107,96)	5.891.609,39
ITAÚ INSTITUCIONAL IRF-M 1 FI RENDA FIXA	0,18%	Não possui	2.122.375,06	377.395,79	31.090.028,15
ITAÚ INSTITUCIONAL ALOCAÇÃO DINÂMICA FIC RENDA FIXA	0,40%	Não possui	17.376,25	181,42	278.938,05
SAFRA EQUITY PORTFÓLIO PB FIC AÇÕES	2,00%	Não possui	717.096,95	(217.569,90)	5.104.073,95
WESTERN ASSET IMA-B 5 ATIVO FI RENDA FIXA	0,40%	Não possui	201.604,37	(1.414,52)	3.682.978,84
WESTERN ASSET FI AÇÕES BDR NÍVEL I	1,50%	Não possui	(17.918,17)	19.335,94	533.031,21
CAIXA INSTITUCIONAL FI AÇÕES BDR NÍVEL I	0,70%	Não possui	(319.612,98)	795.883,68	13.997.572,91
BB RETORNO TOTAL FIC AÇÕES	1,00%	Não possui	-	-	-
BB SCHRODER INVESTIMENTO NO EXTERIOR FI MULTIMERCADO	0,08%	Não possui	557.939,92	709.816,03	13.780.106,95
ITAÚ HIGH GRADE FIC RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO	0,25%	Não possui	818.661,95	144.504,75	11.166.314,75
SAFRA SMALL CAP PB FIC AÇÕES	2,00%	20,00%	786.379,47	(258.972,55)	4.136.340,09
CAIXA BRASIL IBX-50 FI AÇÕES	0,70%	Não possui	166.418,76	(76.695,37)	1.955.142,00
ITAÚ PRIVATE S&P500® BRL FIC MULTIMERCADO	0,80%	Não possui	948.088,08	268.656,81	9.024.560,30
BRADESCO PREMIUM FI RENDA FIXA REFERENCIADO DI	0,20%	Não possui	1.392.269,89	910.396,80	72.070.672,82
ITAÚ SMALL CAP VALUATION FIC AÇÕES	2,00%	15,00%	135.204,85	(65.389,08)	926.741,61
BB DIVIDENDOS MIDCAPS FIC AÇÕES	1,00%	Não possui	1.231.819,56	(1.268.705,57)	15.884.855,75
PÁTRIA INFRAESTRUTURA V	0,11%	Não possui	(20.279,61)	(46.178,93)	3.051.889,75
BB IBOVESPA ATIVO	1,00%	Não possui	333.081,32	-	-
Título Público			80.132.678,20	11.673.862,17	1.295.196.709,52
TOTAL			108.961.421,99	R\$ 15.080.586,39	R\$ 1.843.512.975,66

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Para o fundo capitalizado, houve uma rentabilidade de **0,86% no mês**, enquanto a performance acumulada da carteira foi de **7,19%**, em consonância com as informações apresentadas; em que pese o cenário adverso dos últimos meses, superou a meta atuarial.

Quanto à evolução do patrimônio do FC, alcançou cerca de R\$1,84 bi de recursos geridos durante o mês de Julho.

3.4 Fundo Administrativo

As tabelas abaixo resumem as movimentações em fundos de investimento da Taxa de Administração, o qual, cabe lembrar, é do plano de custeio do RPPS e **não possui referencial de rentabilidade para 2025** e possui seus recursos alocados em fundos de investimento de **baixo risco** e **elevada liquidez.**

FIGURA 32 – Detalhamento do acumulado no ano dos fundos de investimento do Fundo Administrativo

Nome	Taxa de Adm.	Taxa de Perfomance	Rentabilidade acumulada	Rentabildade no mês	Posição
BRB CAPITAL FIC RENDA FIXA LP	0,20%	Não possui	R\$ 1.295.024,95	R\$ 377.697,48	R\$ 36.534.517,12
BB PERFIL FIC RENDA FIXA REFERENCIADO DI PREVIDENCIÁRIO LP	0,20%	Não possui	R\$ 30,43	R\$ 0,02	R\$ 1,72
BB FLUXO FIC RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO	1,00%	Não possui	R\$ 8.542,91	R\$ 320,56	R\$ 8.943,66
CEF FI BRASIL REF. DI LONGO PRAZO	0,20%	Não possui	R\$ 485,83	R\$ 84,08	R\$ 6.630,86

Fonte e Elaboração: DIRIN/Iprev-DF.

Apesar de não ter meta, com as aplicações em fundos de investimentos de alta liquidez foi possível rentabilizar R\$ 378.018,06 no mês . Essa carteira está diversificada de modo a apresenta elevada liquidez, baixo risco e pouca volatilidade.

Conclui-se no mês de julho de 2025 com mais de R\$ 6,43 bi em ativos distribuídos entre Fundos Solidário Garantidor, Fundo Capitalizado, Fundo Financeiro e Taxa de Administração, conforme a distribuição abaixo:

FIGURA 33 – Demonstrativo por Segmento, por artigo, por limites, e por posição da carteira

DEMONSTRATIVO DA POLÍTICA DE INVESTIMENTOS - DPIN										
SEGMENTO	Artigo	TIPO DE ATIVO	LIMITE DA RESOLUÇÃ O CMN % (Pró- Gestão II)	LIMITES DA PI (%)		POSIÇÃO ATUAL DA CARTEIRA (R\$)	POSIÇÃO ATUAL DA CARTEIRA (%)			
RENDA FIXA	Art. 7º, I, a	Títulos Públicos Federais	100,00	100,00	R\$	2.066.051.324,40	32,15%			
	Art. 7º, I, b	Fundos 100% Títulos TN	100,00	100,00	R\$	2.233.394.017,68	34,75%			
	Art. 7º, I, c	Fundos Renda fixa "livre"	100,00	100,00	R\$	-	0,00%			
	Art. 7º, II	Operações Compromissadas	5,00	5,00	R\$	-	0,00%			
	Art. 7º, III, a	FI Renda Fixa "Referenciado"	70,00	70,00	R\$	1.486.976.544,24	23,14%			
	Art. 7º, III, b	ETF - Fundos de índice de renda fixa	70,00	70,00	R\$	-	0,00%			
	Art. 7º, IV	Obrigação ou coobrigação de instituições financeiras bancárias autorizadas	20,00	20,00	R\$	-	0,00%			
	Art. 7º, V, a	FIDC	10,00	10,00	R\$	-	0,00%			
	Art. 7º, V, b	FI Renda Fixa "Crédito Privado"	10,00	10,00	R\$	72.036.022,70	1,12%			
	Art. 7º, V, c	FI Debêntures de Infraestrutura	10,00	10,00	R\$	-	0,00%			
,	Art. 8º, I	FI de Ações	40,00	40,00	R\$	132.714.178,95	2,06%			
RENDA VARIÁVEL	Art. 8º, II	ETF - Índices de Ações - Art. 8º, I, b	40,00	40,00	R\$	-	0,00%			
INVESTIMENTO NO EXTERIOR	Art. 9º, I	Renda Fixa "Dívida Externa"	10,00	10,00	R\$	-	0,00%			
	Art. 9º, II	Fundos de Investimento no Exterior	10,00	10,00	R\$	136.733.275,25	2,13%			
	Art. 9º, III	Fundos BDR - Nível 1	10,00	10,00	R\$	94.777.711,22	1,47%			
ESTRUTURADOS	Art. 10, I	Fundos Multimercados	10,00	10,00	R\$	124.690.382,79	1,94%			
	Art. 10, II	Fundos em Participações - FIP	5,00	5,00	R\$	45.788.691,62	0,71%			
	Art. 10, III	Fundos "Mercado de Acesso"	5,00	5,00	R\$	-	0,00%			
FUNDOS IMOBILIÁRIOS	Art. 11	FI Imobiliário - FII	5,00	5,00	R\$	33.817.553,19	0,53%			
CONSIGNADOS	Art. 12	Consignados	5,00	5,00	R\$	-	0,00%			
				TOTAL	R\$	6.426.979.702,04				

4. Principais Destaques dos Ativos Não Financeiros

O Fundo Solidário Garantidor (FSG) foi criado pela Lei Complementar nº 932/2017 com o propósito de mitigar o déficit financeiro e atuarial do Fundo Financeiro gerido pelo Iprev-DF. Essa medida visou conferir maior sustentabilidade ao sistema previdenciário dos servidores do Governo do Distrito Federal (GDF).

4.1 Contextualização

O ano de 2017 foi marcado por uma importante transformação no Sistema Previdenciário do Distrito Federal, com a promulgação da Lei Complementar Distrital nº 932/2017 (LC 932/2017), que reorganizou e unificou o Regime Próprio de Previdência Social do Distrito Federal (RPPS/DF) e instituiu o Regime de Previdência Complementar do Distrito Federal (RPC/DF). Com essa medida, o Governo do Distrito Federal não só honrou compromissos financeiros anteriores com o Iprev-DF e seus fundos sob gestão, mas também adotou ações para reduzir os déficits atuariais e financeiros do RPPS/DF. Ademais, autorizou a criação da Fundação de Previdência Complementar dos Servidores do Distrito Federal (DF-PREVICOM), responsável pela gestão do RPC.

4.2 Revisão da Lei Complementar nº 769/2008

Em 2018, foi iniciado um estudo para revisar a Lei Complementar nº 769/2008, conforme previsto no Artigo 52 da LC 932/2017. Esse dispositivo estabelece que o Poder Executivo deve encaminhar a revisão dos regimes próprios e complementares de previdência dos servidores do Distrito Federal no prazo de 4 anos a partir da entrada em vigor da Lei.

4.3 Unidade de Gestão dos Ativos Não Financeiros (UFSG)

A UFSG tem como principal incumbência a rentabilização e monetização de bens, ativos e direitos não financeiros do Fundo Solidário Garantidor (FSG). Em 2025 foram realizadas algumas ações como:

- Jan: Início do monitoramento de alguns imóveis do FSG conforme o Plano de Gestão Imobiliária PGI 2023/2024. Após cada visita, foi elaborado um relatório de vistoria. Foi realizado o alinhamento da atualização dos indicadores de desempenho referente ao 2º período de 2024 Foi devidamente publicada no sítio institucional do Iprev, o Plano de Gestão Imobiliária PGI 2024/2025;
- Fev: Reunião com a Funap, com o objetivo de discutir o alinhamento e o planejamento das atividades de limpeza nos terrenos externos que fazem parte da carteira do Fundo Solidário Garantidor. Foram apresentados os desafios enfrentados na manutenção desses terrenos, bem como as estratégias que podem ser adotadas para otimizar os processos de limpeza. A Funap se comprometeu a colaborar ativamente, oferecendo suporte e recursos necessários para que as ações sejam realizadas de forma eficaz. monitoramento de alguns imóveis do FSG conforme o Plano de Gestão Imobiliária PGI 2023/2024. Após cada visita, foi elaborado um relatório de vistoria.
- Mar: A Funap mobilizou uma grande equipe para realizar a limpeza, roçagem e o recolhimento de entulhos nos imóveis conforme contrato Iprev X Funap. Além dessas ações, foram realizadas pequenas manutenções que contribuíram para a valorização dos imóveis, assegurando um ambiente mais agradável e bem cuidado. Essa iniciativa reflete o compromisso com a preservação e melhoria dos imóveis do Fundo Solidário Garantidor. monitoramento de alguns imóveis do FSG conforme o Plano de Gestão Imobiliária PGI 2023/2024. Após cada visita, foi elaborado um relatório de vistoria.
- Abr: Houve uma manutenção na parte do muro do imóvel localizado no SIA, trecho 04, o que contribui

para reforçar a segurança da área. Além disso, foram realizadas reuniões na Terracap para acompanhar de perto o andamento do processo do convênio referente aos imóveis. Essas ações demonstram o compromisso da UFSG afim de garantir a fluidez do processo;

- Mai: Houve a reunião para alinhamento da realização de vendas pela TERRACAP, em licitação pública, de imóveis de propriedade do IPREV. Tal ação é imprescindíveis para diminuir os déficits financeiro e atuarial do Sistema Previdenciário do Distrito Federal. Baseia-se em sistema de monetização e rentabilização de ativos que implique ampliação de suas reservas patrimoniais (Art. 73-A da LC nº 1013/2022). Após alguns ajustes alinhado na reunião, será feito as assinaturas do convênio;
- Jun: No presente mês, ocorreram as assinaturas do Convênio entre IPREV e a Terracap, visando à realização de vendas dos imóveis do 1º bloco conforme o Plano de Gestão Imobiliária. As próximas etapas serão realizadas por Plano de trabalho, que tem como objetivo estabelecer diretrizes para avaliação dos imóveis e sua alienação por meio de licitação pública promovida pela Terracap, considerando a expertise em vendas no setor imobiliário. Diante da previsão de venda do 1º bloco, a equipe da Unidade do Fundo Solidário Garantidor, solicitou a Funap, a limpeza e pequenas manutenções dos imóveis do bloco;
- Jul: Houve o leilão no dia 11 de julho do convênio entre o Iprev e a Terracap, sendo que foram ofertados, conforme o Plano de Gestão Imobiliária 2024/2025, 14 imóveis para o edital nº 09/2025.
 Destes, 11 foram arrematados, e os 3 imóveis que não tiveram interessados serão incluídos em editais futuros. Os trâmites do leilão continuam até o momento, e encontra-se em fase de tramitação documental para a transferência dos imóveis.

4.4 Entrada de Recursos no Iprev-DF Relativos ao Artigo 73-A da LC 932/2017 em julho/2025

A tabela a seguir resume a entrada de recursos no Iprev-DF proveniente dos bens, direitos e ativos não financeiros garantidos pelo art. 73-A da LC 932/2017, em julho de 2025:

FIGURA 34 – Detalhamento Da monetização e rentabilização dos bens, ativos e direitos não financeiros do FSG – julho de 2025

Item	Receitas em 2025
Imóveis	109.748,07
Part. Acionária	0,00
Part. Acionária BRB - Dividendos/JCP	7.310.361,33
Outorga PPP GDF	0,00
Dividendos/JCP Estatais GDF	0,00
Direito Superfície - Estacionamentos	0,00
Direito Superfície - Reg. Fundiária	0,00
Dívida Ativa	0,00
TOTAL>>	7.420.109,40

Por oportuno, cumpre destacar não só os ingressos de recursos, como também os recursos acumulados desde 2018 até a presente data e, ainda, os recursos transferidos ao Fundo Financeiro, conforme política de investimentos, segundo tabela abaixo:

FIGURA 35 – Detalhamento de receitas e transferências de ativos e de direitos não financeiros do FSG – julho de 2025

Item	Receitas Acumuladas	Transferência Totais	TOTAL
Imóveis	1.029.057,06	-	1.029.057,06
Part. Acionária BRB - Dividendos/JCP	170.028.847,39	131.328.096,66	38.700.750,73
Outorga PPP GDF	3.800.000,00	3.800.000,00	0,00
Dividendos/JCP Estatais GDF	333.401.301,32	325.573.589,59	7.827.711,73
Direito Superfície - Estacionamentos	-	-	0,00
Direito Superfície - Reg. Fundiária	-	-	0,00
Dívida Ativa	616.467.856,49	616.467.856,49	0,00
TOTAL>>	1.124.727.062,26	1.077.169.542,74	47.557.519,52

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL (Iprev-DF)

Diretora-Presidente

Raquel Galvão Rodrigues da Silva	presidencia@iprev.df.gov.br	61 3105-3402
Diretor de Investimentos Thiago Mendes Rodrigues	thiago.rodrigues@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Diretoria de Investimentos		
Bruno Alves Lima de Andrade	bruno.lima@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Cássio Serra Carvalho	cassio.carvalho@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Elias Penha Pereira	elias.pereira@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Flávio Hipólito Caetano	flavio.caetano@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Leonardo de Almeida Marinho	leonardo.marinho@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Lucas Fernandes de Azevedo	lucas.azevedo@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Lucyano Estevão B. Silva Segundo	lucyano.segundo@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Mônica Dias da Costa	monica.costa@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Ramon Estevão Cordeiro Lima	ramon.lima@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Renato Rezende Rodrigues	renato.rodrigues@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Terezinha Martins Parreira	terezinha.parreira@iprev.df.gov.br	61 3105-3423
Thiago Marcolino El Corab Moreira	thiago.moreira@iprev.df.gov.br	61 3105-3423

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL (Iprev-DF)

SCS Quadra 09, Torre B, 1º Andar, Edifício Parque Cidade Corporate | CEP: 70.308-200 Brasília-DF |

Fone: (61) 3105- 3402 | http://www.iprev.df.gov.br | E-mail: <u>presidencia@iprev.df.gov.br</u>